

Lotnisko Ostrawa s. a.
Lotnisko Ostrawa skr. poczt. 401
742 51 Mošnov

**Regulamin parkowania
pojazdów motorowych na parkingach na terenie
lotniska Ostrawa – Mošnov**

**ARTYKUŁ I.
Postanowienia ogólne**

1. Lotnisko Ostrawa s. a. (dalej tylko „LOas”) jest prowadzącym na lotnisku Ostrawa – Mošnov parkingów zlokalizowanych na gruntach Województwa Śląskomorawskiego, przeznaczonych do odstawiania pojazdów motorowych podróźnych i innych osób; poszczególne miejsca parkingowe LOas oferuje prowadzącym pojazdów motorowych w celu zaparkowania pojazdu na podstawie wynajęcia miejsca na terenie parkingu.
2. Niniejszy regulamin określa tryb korzystania z parkingów na lotnisku Ostrawa – Mošnov, przeznaczonych do odstawiania motorowych pojazdów dwuśladowych osobowych i pojazdów jednośladowych – motocykli, (dalej tylko „pojazdy osobowe”), zgodnie z następującą specyfikacją:
 - a) Parking P_b :
 - Parking dla pojazdów osobowych pracowników LOas i partnerów umów LOas
 - b) Parking P₁ :
 - Parking Centralny – parking dla podróźnych, wypoźyczalni samochodów i partnerów umów LOas
 - c) Parking P₂ :
 - Parking na terenie SOM - parking dla podróźnych, partnerów umów LOas, parking przeznaczony na dłuźszy postój
3. Kaźdy parking opisany w 2 rozdziale niniejszego regulaminu jest podzielony na poszczególne stanowiska oddzielone od siebie białymi liniami wykonanymi farbą na nawierzchni.
4. Prowadzącym parkingów dla pojazdów motorowych jest w imieniu LOas, Służba Techniczna, tel: 59/7471116 i 59/7471148.
5. Kaźdy, kto ma zamiar pozostawić pojazd motorowy na odpowiednim parkingu jest zobowiązany do zawarcia z LOas właściwej umowy wynajmu.

ARTYKUŁ II.

Wynajęcie miejsca parkingowego, czas najmu (to jest czas odstawienia pojazdu motorowego), opłata za wynajem

1. Umowa wynajmu pomiędzy LOas a właścicielem lub kierowcą pojazdu motorowego (dalej tylko „użytkownikiem”) jest zawierana na czas określony.
2. Umowa wynajmu pomiędzy LOas, jako zarządzającym parkingami a użytkownikiem pojazdu motorowego – najemcą jest zawierana:
 - a) z użytkownikiem pojazdu motorowego, który nie jest właścicielem elektronicznego chipu lub karty chipowej, w chwili wjazdu pojazdu motorowego na teren parkingu po otrzymaniu karty parkingowej z automatu
 - b) z właścicielem elektronicznego chipu lub karty chipowej wydanych przez LOas po ich poprzedniej zapłacie w chwili wjazdu na parking po zarejestrowaniu wjazdu za pośrednictwem elektronicznego chipu lub karty chipowej przez urządzenie automatyczne zainstalowane przy wjeździe na parking.
3. Umowa wynajmu pomiędzy LOas a użytkownikiem pojazdu motorowego kończy się/przestaje obowiązywać/
 - a) z użytkownikiem pojazdu motorowego, który nie jest właścicielem elektronicznego chipu lub karty chipowej, w chwili wyjazdu pojazdu motorowego z terenu parkingu po zapłaceniu ceny wynajmu (najemnego) w kasie znajdującej się przy właściwym parkingu lub w kasie automatycznej,
 - b) z właścicielem elektronicznego chipu lub karty chipowej wydanych przez LOas w chwili wyjazdu z parkingu po zarejestrowaniu wyjazdu za pośrednictwem elektronicznego chipu lub karty chipowej przez urządzenie automatyczne.
4. Okres najmu na czas określony dotyczący pojazdów osobowych może nieprzerwanie trwać maksymalnie 1 rok. Okres najmu jest określany w całych godzinach, tzn. na każdą rozpoczętą godzinę używania odpowiedniego miejsca postojowego, jeżeli stosunek najmu trwa do 5 godzin, lub na całe dni kalendarzowe, tzn. na każdy rozpoczęty dzień użytkowania odpowiedniego miejsca postojowego, jeżeli stosunek najmu trwa ponad dobę.
5. Opłatę za wynajem nalicza się od chwili, w której automat na odpowiednim parkingu wydał kartę parkingową uprawniającą właściciela pojazdu motorowego do jego odstawienia na odpowiednie stanowisko parkingowe do chwili, w której obsługa parkingu w kasie lub kasa automatyczna wyda rachunek o zapłaceniu za najem przed wyjazdem z parkingu. Na karcie parkingowej są przez automat oprócz innych danych zaznaczone: data i godzina wjazdu a na rachunku cena wynajmu za czas odstawienia pojazdu motorowego.

6. Dokumentem potwierdzającym zawarcie umowy najmu na pozostawienie pojazdu na odpowiednim miejscu parkingowym parkingu LOas jest:
 - a) na czas wynajmu karta parkingowa, wydana przez automat przed wjazdem pojazdu motorowego na parking lub ważny w dłuższym okresie czasu elektroniczny chip lub karta chipowa wydana przez Loas,
 - b) natomiast po zakończeniu najmu rachunek – dokument podatkowy, który wydaje użytkownikowi pojazdu motorowego, po zapłaceniu najemnego obsługa parkingu przed jego opuszczeniem w kasie lub kasa automatyczna, przy tym ona drukuje na rachunku oprócz innych danych również cenę i czas najmu. Dokument podatkowy wydaje użytkownikowi pojazdu motorowego kasa automatyczna lub obsługa parkingu (tel: 59/7471179).
7. Obsługa parkingu LOas wyda zastępczą kartę parkingową i dokument podatkowy użytkownikowi pojazdu motorowego również w przypadku, gdy przed wyjazdem z parkingu utracił on kartę parkingową, ale udowodni, że jest użytkownikiem pojazdu motorowego, i że go odstawił na parking LOas. Przy utracie karty parkingowej użytkownik pojazdu motorowego jest obowiązany wpłacić do kasy LOas jednorazową opłatę manipulacyjną w wysokości 5 000 Kč za pośrednictwem obsługi parkingu.
8. Najemne jest dla pojazdów motorowych ustalone w obowiązującym Cenniku usług Lotniska Ostrava a. s. Cennik na życzenie obsługi parkingu ma obowiązek przedstawić do wglądu każdemu, kto ma z LOas zawartą umowę najmu w celu odstawienia pojazdu motorowego lub będzie zainteresowany zawarciem takiej umowy. Aktualny cennik wynajmu jest również zamieszczony na tablicach informacyjnych znajdujących się przy parkingach.
9. Od zapłaty najemnego są zwolnieni posiadacze legitymacji ZTP lub ZTPP po przedłożeniu odpowiedniego dokumentu obsłudze parkingu przed wyjazdem z parkingu. Obsługa parkingu zapisuje w odpowiednim formularzu tożsamość posiadacza legitymacji ZTP lub ZTPP, numer dowodu, nr rejestracyjny samochodu, który był odstawiony na parking, godzinę wjazdu i wyjazdu pojazdu motorowego. Kartę, upoważniającą właściciela legitymacji do wjazdu na parking LOas obsługa przejmuje od jej posiadacza i przypina ją do kopii formularza, a następnie tę kopię załącza jako dokument podatkowy LOas. Oryginał formularza obsługa parkingu wydaje posiadaczowi legitymacji ZTP lub ZTPP.
10. Jeżeli właściciel pojazdu motorowego – najemca przekroczy maksymalny czas najmu podany w rozdziale 4 tego artykułu, LOas ma prawo na koszt najemcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa pojazd motorowy odholować z parkingu i umieścić go na parkingu przeznaczonym dla odholowanych pojazdów motorowych. Użytkownik takiego odholowanego pojazdu motorowego ma obowiązek zapłacenia LOas nie tylko najemnego za czas najmu miejsca parkingowego zgodnie z postanowieniami rozdziału 2 tego artykułu, ale jednocześnie opłatę za odholowanie pojazdu motorowego i najemne za czas postoju pojazdu motorowego na parkingu dla pojazdów odholowanych.

ARTYKUŁ III.

Prawa i obowiązki wynajmującego i najemcy

A) Najemca – użytkownik pojazdu motorowego:

1. Ma obowiązek kierować się Regulaminem parkowania pojazdów motorowych na parkingach, który w pełnym brzmieniu jest do dyspozycji do wglądu w informacji i u obsługi parkingu.
2. Ma obowiązek po otrzymaniu z automatu karty parkingowej wjechać na parking, na odpowiednie stanowisko korzystając tylko z wyznaczonych dróg i przez cały czas jazdy na parkingu kierować się znakami oraz przestrzegać innych zasad obowiązujących w ruchu drogowym.
3. Nie wolno wjeżdżać na parking pojazdem motorowym, który mógłby zanieczyścić parking lub uszkodzić inne odstawione pojazdy.,
4. Pojazd motorowy wolno ustawić tylko na wyznaczonym miejscu parkingowym.
5. Kierowca jest zobowiązany do prawidłowego zabezpieczenia pojazdu przed kradzieżą.
6. **Kartę parkingową wydaną przez automat przy wjeździe na parking należy starannie przechowywać; nie wolno jej zostawiać w pojeździe motorowym.**
7. Po utraceniu lub uszkodzeniu karty parkingowej i wnioskowaniu o wydanie dokumentu zastępczego przed wyjazdem z parkingu należy obsłudze parkingu przedstawić dowód osobisty i dowód rejestracyjny pojazdu. Jeżeli nie będzie on mógł przedstawić _____ jednego z wymaganych dokumentów lub w dowodzie rejestracyjnym jako właściciel pojazdu będzie wpisana inna osoba, obsługa parkingu wzywa zawsze Policję Czeską.
8. Na parkingu nie wolno naprawiać pojazdu motorowego ani go myć, jak również wykonywać innych czynności stojących w sprzeczności z celem wynajmu. Zgodnie z regulaminem parkowania pojazdów motorowych na parkingach naprawą pojazdu motorowego nie jest wymiana żarówek zapewniających oświetlenie pojazdu motorowego, wymiana bezpieczników, ewentualnie dopompowywanie ogumienia czy montaż koła zapasowego po awarii ogumienia.
9. W przypadku ogłoszenia wprowadzenia stanu szczególnego zagrożenia na lotnisku Ostrawa – Mošnov ma on obowiązek podporządkować się poleceniom obsługi parkingu lub funkcjonariuszy ochrony lotniska.
10. Jest zobowiązany do pokrycia LOas każdej szkody, którą w sposób udokumentowany spowodował w majątku Województwa Śląskomorawskiego na lotnisku Ostrawa – Mošnov przez zaparkowanie pojazdu motorowego lub jego odstawienie łącznie ze szkodami ekologicznymi (na przykład wyciek oleju silnikowego).
11. Szkodę zaistniałą w pojeździe motorowym ma on obowiązek niezwłocznie zgłosić Policji Republiki Czeskiej.

12. Szkodę powstałą w pojeździe motorowym można zgłosić obsłudze parkingu tylko w przypadku, gdy szkodę w sposób udokumentowany spowodowała LOas swoimi działaniami lub w związku ze swoją działalnością (na przykład przy maszynowym sprzątaniu parkingu, upadku przedmiotu będącego własnością LOas na pojazd motorowy).

B) Wynajmujący:

1. Ma prawo do kontroli, czy najemca przestrzega zobowiązań ustalonych w tym regulaminie parkowania pojazdów motorowych, a w przypadku ich naruszenia do podjęcia odpowiednich kroków prawnych.
2. Ma obowiązek utrzymywania parkingów w stanie nadającym się do użytku i konserwowania ich łącznie z naprawą i konserwacją oznakowania na parkingu.
3. Ma obowiązek niezwłocznie reagować na skargi dotyczące jakości lub zakresu oferowanych usług, za pomocą obsługi parkingowej.
4. Ma obowiązek zapewnienia odholowania pojazdu motorowego na parking do tego wydzielony, jeżeli najemca przekroczył maksymalny czas odstawienia pojazdu motorowego.

ARTYKUŁ IV. Odpowiedzialność za szkody

1. Wynajmujący nie odpowiada za szkody powstałe w pojeździe motorowym umieszczonym na zasadzie najmu na parkingi LOas zgodnie z artykułem niniejszego regulaminu parkowania pojazdów motorowych na parkingach i postanowieniami § 435 Kodeksu Cywilnego (pojazdy motorowe ze względu na umowę najmu nie są rzeczami oddanymi do przechowania).
2. Użytkownik pojazdu motorowego, który był podczas odstawiania na parking LOas opisany w artykule I, rozdział 2 tego regulaminu parkowania pojazdów motorowych na parkingach jest osobą trzecią, która ma obowiązek niezwłocznego zgłoszenia szkody Policji Republiki Czeskiej, która ma obowiązek spisania protokołu o szkodzie.
3. Rekompensaty za szkodę spowodowaną na pojeździe motorowym odstawionym na parking LOas, przez osobę trzecią, określoną w artykule I, rozdział 2 tego regulaminu parkowania pojazdów motorowych na parkingach, użytkownik pojazdu motorowego, po wcześniejszym zgłoszeniu szkody policji, ma prawo domagać się od swego ubezpieczyciela, z którym zawarł umowę.
4. LOas jako wynajmujący miejsca parkingowe ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w udokumentowany sposób, to jest zgodnie z § 420a Kodeksu Cywilnego w przypadku, gdy swoimi działaniami lub w związku ze swoją działalnością na parkingu według artykułu II tego regulaminu parkowania pojazdów motorowych na parkingach, odstawiony pojazd motorowy uszkodził w sposób udokumentowany.
5. Najemca stanowiska na parkingu, jak podano w artykule I, rozdział 2 tego regulaminu parkowania pojazdów motorowych na parkingach jest w przypadku

udokumentowanego powstania szkody zgodnie z § 420a Kodeksu Cywilnego zobowiązany domagać się pokrycia szkody przez obsługę parkingu (techniczne warunki korzystania z lotniska 59/7471116) jeszcze przed odjazdem z parkingu a potem postępować zgodnie z rozdziałem 6 artykułu IV tego regulaminu parkowania pojazdów motorowych na parkingach.

6. Procedura, sposób dokumentowania i załatwiania szkody, spowodowanej w sposób do udokumentowania przez LOas zgodnie z postanowieniami § 420a Kodeksu Cywilnego jest następujący:
 - a) Najemca miejsca parkingowego przed wyjazdem pojazdu motorowego z parkingu udowadnia obsłudze parkingu, że szkodę na pojeździe spowodowała działalność LOas.
 - b) Następnie obsługa parkingu wzywa swojego przełożonego, który sporządza protokół o szkodzie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w których zaznacza:
 - Imię, nazwisko, PESEL, adres stałego zamieszkania użytkownika pojazdu motorowego – obywatela lub osoby fizycznej – przedsiębiorcy, lub nazwę, siedzibę, REGON, i imię i nazwisko członka Zarządu lub organu statutowego lub innej osoby upoważnionej do reprezentowania osoby prawnej i imię, nazwisko, PESEL, adres stałego zamieszkania kierowcy, jeżeli różnią się od danych użytkownika pojazdu,
 - markę pojazdu motorowego,
 - numer rejestracyjny pojazdu motorowego,
 - dokładny opis zdarzenia (na przykład uszkodzenie pojazdu motorowego przy maszynowym czyszczeniu parkingu, uszkodzeniu dachu pojazdu motorowego przez gałąź drzewa, która upadła na pojazd podczas wiatru), do którego załącza stosowną dokumentację fotograficzną,
 - imię, nazwisko i stanowisko służbowe pracownika lub pracowników LOas, jeżeli w udokumentowany sposób zawinili przy powstaniu szkody lub ją spowodowali oraz wniosek, żeby odpowiedni kierownik GR wystąpił przeciwko nim ze strony przedsiębiorstwa o pokrycie szkody.
 - zeznania osób, których kompetencje i odpowiedzialność LOas potwierdzi łącznie z podaniem ich imion, nazwisk, PESLI i adresów stałego zamieszkania,
 - daty i czasu wydarzenia, jeżeli są możliwe do ustalenia albo granic czasowych (w czasie odstawienia), w których doszło do uszkodzenia pojazdu motorowego w sposób udokumentowany z winy LOas,
 - nazwę zakładu ubezpieczeń, w której użytkownik pojazdu motorowego jest ubezpieczony w przypadku odpowiedzialności cywilnej, nazwę zakładu ubezpieczeń, w której użytkownik pojazdu motorowego jest ubezpieczony w przypadku innego uszkodzenia pojazdu motorowego w formie umowy (AC), oraz ewentualnie numery polis ubezpieczeniowych,
 - użytkownik (kierowca) o zawinieniu LOas został powiadomiony i w związku z tym jest poinformowany, że LOas jest ubezpieczona w Zakładzie Ubezpieczeń Alianz s. a. a szkoda będzie likwidowana za pośrednictwem tego zakładu ubezpieczeń,
 - zgody, lub ewentualnie zdania odrębne osoby poszkodowanej lub obsługi parkingu czy innego uczestniczącego pracownika LOas, świadka lub innej osoby biorącej udział w spisywaniu protokołu o szkodzie.
 - c) Protokół o szkodzie i jego kopie po zakończeniu podpisują wszyscy uczestniczący w postępowaniu, zawsze jednak musi być kierownik parkingu, który spisał protokół

o szkodzie, użytkownik uszkodzonego pojazdu motorowego lub inna poszkodowana osoba, świadkowie lub świadek podany do protokołu. Jeżeli szkoda na pojeździe motorowym, spowodowana w sposób do udokumentowania przez LOas przekracza 1 000 Kč, to obsługa parkingu przed rozpoczęciem spisywania protokołu w sposób udokumentowany zawiadamia o szkodzie Policję Republiki Czeskiej i wnioskuje o wszczęcie postępowania z ramienia policji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Kopię protokołu o szkodzie obsługa parkingu wydaje, po podpisaniu protokołu użytkownikowi (kierowcy) uszkodzonego pojazdu motorowego.
8. Obsługa parkingu w następnym dniu po spisaniu protokołu za pośrednictwem przełożonego przekazuje trzecią kopię protokołu o szkodzie do Wydziału Ekonomicznego, który razem z innymi dokumentami kieruje ją do zakładu ubezpieczeń i wszczęcia postępowania w sprawie likwidacji szkody.

ARTYKUŁ V.

Postanowienia końcowe i szczególne

1. Wjazd pojazdu na parking w celu wsiadania i wysiadania podróżnych, ewentualnie manipulacji z bagażami uważa się za parkowanie.
2. W przypadku ogłoszenia szczególnych środków bezpieczeństwa na lotnisku Ostrawa – Mošnov użytkownik parkingu jest upoważniony do przemieszczenia zaparkowanego pojazdu na swój koszt na parking zastępczy nawet bez zgody użytkownika. Za szkody ewentualnie przy tym powstałe odpowiedzialność ponosi użytkownik według przepisów ogólnych.
3. Ten regulaminem parkowania pojazdów motorowych na parkingach jest w jednym egzemplarzu dostępny u obsługi parkingu i na żądanie musi być przedłożony najemcy miejsca postojowego do wglądu i przestudiowania.
4. Ten regulaminem parkowania pojazdów motorowych na parkingach wchodzi w życie z dniem podpisania przez Generalną Dyрекcję lotniska Ostrawa – Mošnov.

W Mošnově, dnia 01.09.2006

inż. Lubomir Vavroš
Dyrektor Generalny
Lotnisko Ostrawa a. s.