

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2014

Leas Janacek
Ostrava Airport



„Naším krédem je umožnit opakovaně svým klientům vždy nejen vzlétnout za jejich prací a odpočinkem, ale zejména zajistit za všech okolností jejich bezpečné přistání, ať mohou úspěšně sdílet své pracovní i osobní zážitky se svými blízkými..“

Leos Janacek
Ostrava Airport



Osnova výroční zprávy

1.2.	Osnova výroční zprávy.....	5
1.3.	Úvodní slovo předsedy dozorčí rady.....	6
1.4.	Úvodní slovo předsedy představenstva a generálního ředitele	7
2	Informační část	9
2.1.	Základní identifikační údaje společnosti	9
2.2.	Statutární orgány společnosti	9
2.3.	Organizační schéma společnosti	11
2.4.	Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku	12
2.5.	Řízení lidských zdrojů společnosti	23
2.6.	Životní prostředí a ekologie	25
2.7.	Rozvojové projekty	26
2.8.	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	28
3	Finanční část	32
3.1.	Zpráva auditora	32
3.2.	Rozvaha	34
3.3.	Výkaz zisku a ztráty	36
3.4.	Přehled o peněžních tocích	37
3.5.	Přehled o změnách vlastního kapitálu	39
3.6.	Příloha k účetní závěrce za rok 2014	40

1.3. Úvodní slovo předsedy dozorčí rady

Vážený akcionáři, vážení obchodní partneři,

prvního července 2014 uplynulo deset let od převzetí Letiště Leoše Janáčka z majetku České republiky do vlastnictví Moravskoslezského kraje a jeho provoz byl svěřen Letišti Ostrava, a.s.

Předložená výroční zpráva jakož i úvodní slovo předsedy představenstva Letiště Ostrava, a.s. plasticky ukazují dosažené hospodářské výsledky v uplynulém roce jak v celkovém objemu, tak jeho členění. Dosažený hospodářský výsledek ve výši -22.742 tis. Kč byl limitován celkovou situací na leteckém trhu, mírou odpisů z nových investic ač již stavebních či do technického a technologického vybavení letiště. Přesto se podařilo dosáhnout mírného zvýšení odbavených cestujících a zvýšení výkonů v oblasti CARGA, jakož i dosažení vyššího počtu destinací pro naše zákazníky.

Dozorčí rada společnosti pravidelně na svých jednáních přezkoumávala a dohlížela na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti, projednávala pravidelně zprávy o hospodaření za jednotlivá účetní období roku 2014. Součástí jednání dozorčí rady společnosti bylo pravidelné hodnocení aktuálního finančního stavu společnosti, projednání zprávy auditora o ověření řádné účetní závěrky společnosti Letiště Ostrava, a.s., za účetní rok 2013 a 2014. Rovněž byl projednán a doporučen návrh představenstva na rozdělení hospodářského výsledku společnosti za rok 2013 a 2014, a projednán návrh plánovaných investic společnosti, které zejména směřovaly k zajištění materiálně technické podpory jednotlivých středisek.

Jsem rovněž rád, že mohu konstatovat, úspěšnou spoluprací s představenstvem společnosti, které dozorčí radě předkládalo požadované materiály a doklady řádně, včas a s příslušnou kvalitou. Spolupráce představenstva a dozorčí rady byla v souladu s právními předpisy a stanovami společnosti. V rámci vlastní kontrolní činnosti se členové dozorčí rady zabývali problematikou pohledávek a jejich zajištění.

Na základě písemných podkladů i vlastní kontrolní činnosti mohu jménem dozorčí rady společnosti konstatovat, že je podnikatelská činnost společnosti i činnost dozorčí rady uskutečňována v souladu s právními předpisy, stanovami a rozhodnutími jediného akcionáře-Moravskoslezského kraje.

Dozorčí rada rovněž oceňuje působnost představenstva společnosti v oblasti vytváření podmínek pro rozvoj vědomostí a odbornosti zaměstnanců a zároveň korektní vztahy se zástupci odborů, jako předpokladu vytváření dobrých pracovních a sociálních podmínek nezbytných k zajištění plnění úkolů společnosti.

V závěru mi dovoluji jménem dozorčí rady společnosti Letiště Ostrava, a.s. poděkovat představenstvu společnosti za spolupráci, jedinému akcionáři společnosti - Moravskoslezskému kraji – za vstřícnost při svých rozhodnutích, které směřovaly ke zkvalitnění péče a zajištění svého majetku. Poděkování zaslouží celý pracovní kolektiv zaměstnanců společnosti Letiště Ostrava, a.s. za dosažené výsledky v roce 2014, jakož i obchodní partneři za dosavadní spolupráci. Osobní poděkování vyslovuji též všem členům dozorčí rady za aktivní práci a součinnost.

Dozorčí rada společnosti projednala veškeré materiály pro jednání Rady kraje působnosti jediného akcionáře, vyslovila s předloženými návrhy svůj souhlas a doporučila jedinému akcionáři předložené materiály schválit.

V Ostravě dne 1. 5. 2015
JUDr. Josef Babka

předseda dozorčí rady společnosti Letiště Ostrava, a. s.

1.4. Úvodní slovo předsedy představenstva a generálního ředitele

Vážený akcionáři, zaměstnanci
a obchodní partneři,

vyroční zpráva, kterou obchodní společnost Letiště Ostrava, a.s. předkládá, přináší nejen konkrétní čísla odrážející hospodaření společnosti, ale zaměřuje se také vyhodnocení uplynulého roku z pohledu zhodnocení jednotlivých činností společnosti.

Hlavní činností společnosti Letiště Ostrava, a.s. je provozování veřejného mezinárodního letiště. To v sobě zahrnuje činnosti ve všech segmentech letecké přepravy spojené s odbavením cestujících a letadel, zajištění bezpečnosti, zajištění nákladních tzv. cargo letů i rozvoj nových leteckých linek.

Letecký trh se v uplynulém roce stabilizoval, což je v přímé úměře s nárůstem počtu odbavených cestujících, letů i přepraveného nákladu. Dovoluji mi, abych v tomto případě vyjádřil mírný optimismus a přání, aby tento trend pokračoval i v následujících letech.

Jedním z hlavních úkolů v roce 2014 bylo v oblasti legislativy dosažení naplnění požadavků normy ČSN EN ISO 9001. Získání certifikátu kvality nebylo zdaleka lehkým úkolem, o čemž svědčí i to, že naše společnost je jednou z prvních, které se to v oblasti provozování mezinárodního letiště v České republice podařilo. Je to zároveň i velký závazek do budoucna. Závazek udržet kvalitu poskytovaných služeb na požadované úrovni nebo ji ještě zlepšovat.

Uplynulý rok byl bezesporu významný završením dekády, kdy letiště převzal do správy Moravskoslezský kraj. Za celé toto období bych rád vyjádřil poděkování majiteli a jedinému akcionáři za podporu při realizaci strategických cílů společnosti.

Poděkování patří také zaměstnancům společnosti za každodenní úsilí vedoucí ke zkvalitňování procesů a služeb a v neposlední řadě i obchodním partnerům a dozorčím orgánům společnosti za spolupráci, díky které jsou vytvářeny základní předpoklady pro rozvoj letiště a realizaci konkrétních projektů.

V Ostravě dne 1. 5. 2015
Ing. Pavel Schneider

předseda představenstva a generální ředitel Letiště Ostrava, a.s.

2.1. Základní identifikační údaje společnosti

Obchodní jméno společnosti: Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo společnosti: 742 51 Mošnov č.p. 401
Datum vzniku: 3. 3. 2004
Právní forma: akciová společnost
Identifikační číslo organizace: 26827719
Daňové identifikační číslo: CZ26827719

Organizace je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

Základní kapitál společnosti: 501 300 tis. Kč, z toho splaceno 100 %.

Základní kapitál je tvořen 4 727 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč, 2 859 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000 Kč, 10 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč.

Jediným akcionářem je Moravskoslezský kraj.

2.2. Statutární orgány společnosti a dozorčí rada

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva
Ing. Pavel Schneider členství v představenstvu od 22. 4. 2009

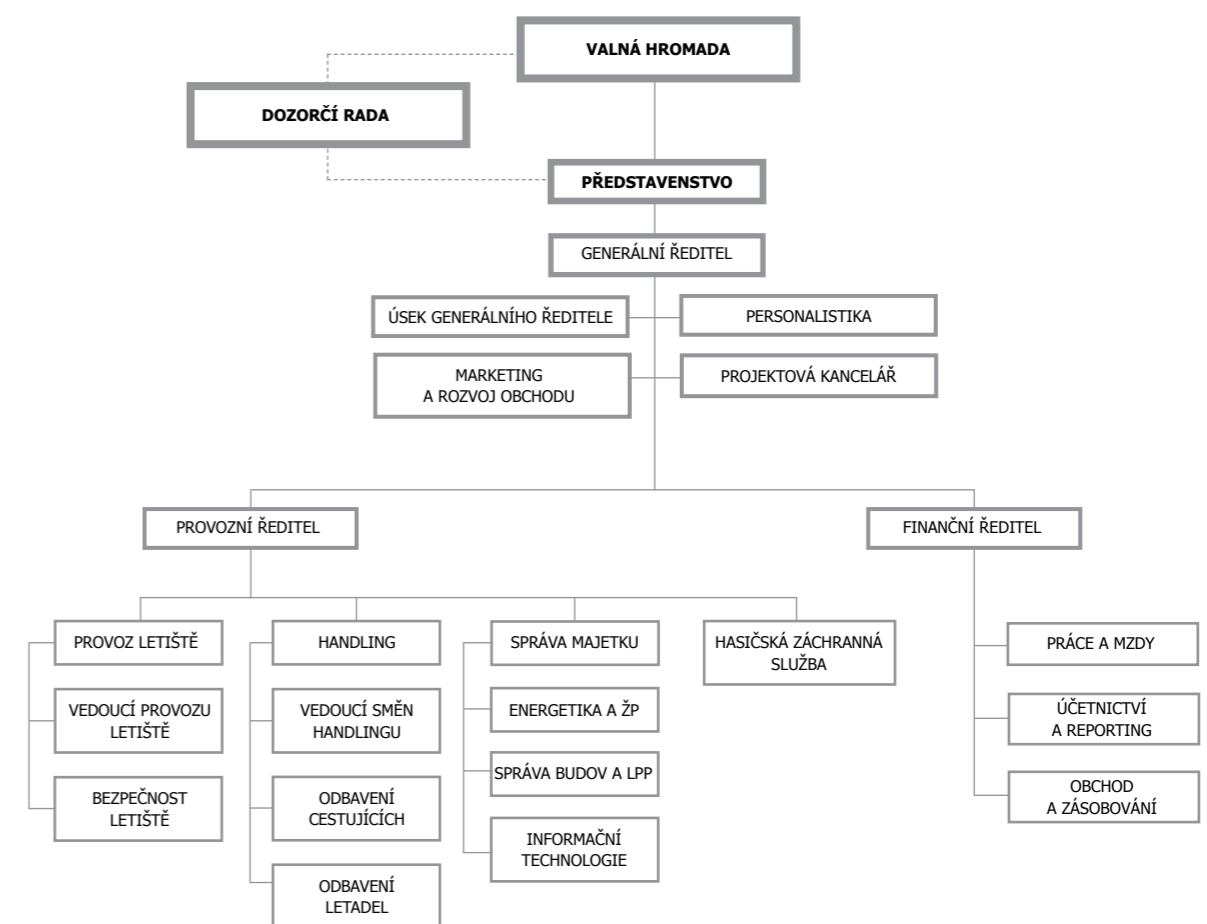
Místopředseda představenstva
Ing. Michal Holubec členství v představenstvu od 14. 10. 2009

Člen představenstva
PhDr. Robert Hruška členství v představenstvu od 11. 12. 2014

Dozorčí rada společnosti

Předseda dozorčí rady JUDr. Josef Babka
Místopředseda dozorčí rady Mgr. Daniel Havlík
Člen dozorčí rady Ing. Ivan Strachoň
Člen dozorčí rady Ing. arch. Liana Janáčková
Člen dozorčí rady Bc. Radim Miklas
Člen dozorčí rady Jaroslav Marek
Člen dozorčí rady Ing. Petr Vašek
Člen dozorčí rady Radovan Řeháček
Člen dozorčí rady Petr Hazmuka

2.3. Organizační schéma společnosti



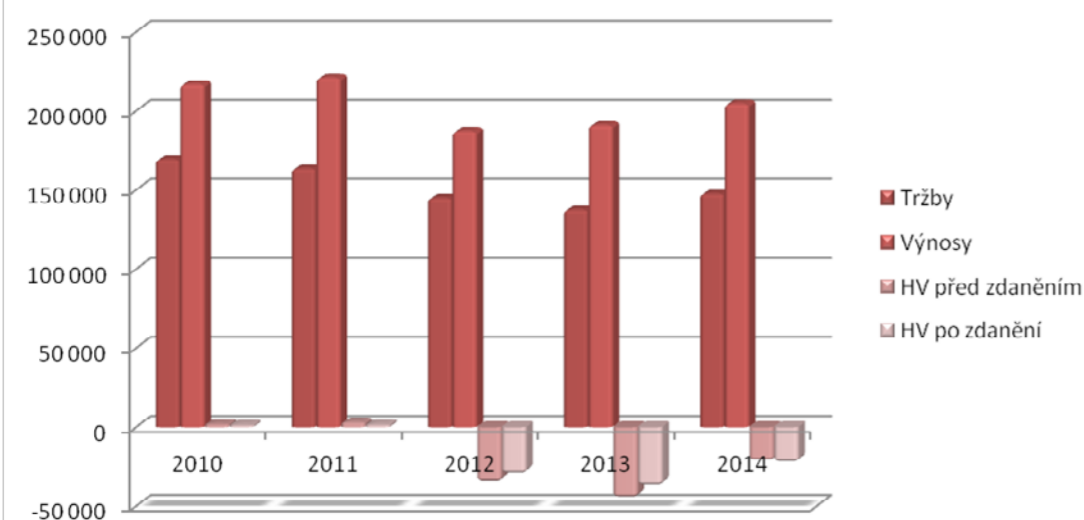
2.4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Výsledky hospodaření

Hospodářské výsledky společnosti Letiště Ostrava, a.s. za rok 2014 souvisely zejména s vývojem výnosů z leteckých činností, kde došlo k poměrně významnému oživení. Česká ekonomika se dále vymaňovala z recese a rozšíření portfolia destinací se projevilo v meziročním nárůstu odbavených cestujících. Zároveň globální politická situace nahrává přepravě specifických nákladů. Meziroční nárůst počtu odbavených cestujících ovlivnil zejména provoz pravidelné linky z Ostravy do Londýna, oživení linky Ostrava – Praha a zachování nabídky sezónních letů.

Vývoj tržeb, výnosů a výsledku hospodaření (v tis. Kč)

Vývoj tržeb, výnosů a HV	2010	2011	2012	2013	2014
Tržby	169 449	163 587	144 919	137 625	147 641
Výnosy	216 880	221 026	187 155	190 870	204 590
HV před zdaněním	1 990	3 103	-35 163	-45 124	-21 857
HV po zdanění	1 361	1 595	-29 624	-37 226	-22 742

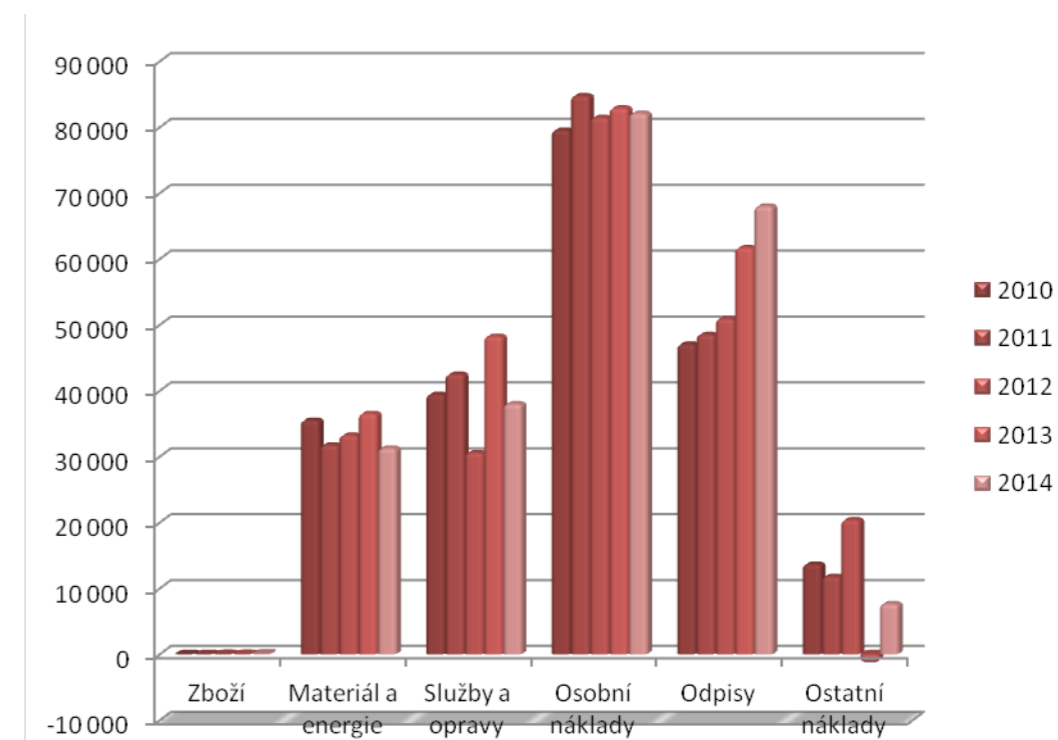


Společnost Letiště Ostrava, a.s. dosáhla v roce 2014 hospodářského výsledku po zdanění ve výši -22 742 tis. Kč, a to při celkových tržbách 147 641 tis. Kč a celkových výnosech 204 590 tis. Kč. Meziroční nárůst tržeb přitom činil 7,22 %. Na záporný hospodářský výsledek měly vliv zejména odpisy vlastního majetku, a to ve výši 47 408 tis. Kč.

Výnosy byly za rok 2014 realizovány v celkovém objemu 204 590 tis. Kč. Meziroční zvýšení tržeb společnosti činil 7,22 %, což bylo ovlivněno zejména nárůstem tržeb z leteckých činností (meziroční zvýšení o 11 334 tis. Kč, tj. o 15,71 %). Nárůst tržeb z leteckých činností je dán zvýšením počtu odbavených komerčních letů, s tím spojený nárůst odbavených cestujících a nákladu, zejména velkých celonákladových letadel. Celkový počet odbavených cestujících vzrostl meziročně o 15 %, odbavený náklad o 33 %. Nárůst byl zaznamenán také v ostatní provozních tržbách a ostatních provozních výnosech. Naopak pokles byl v tržbách za prodej energií. Ostatní provozní výnosy byly tvořeny zejména přijatou provozní dotací sloužící k zajištění hasičské záchranné služby letiště, služby ostrahy a bezpečnosti letiště.

Vývoj nákladů (v tis. Kč)

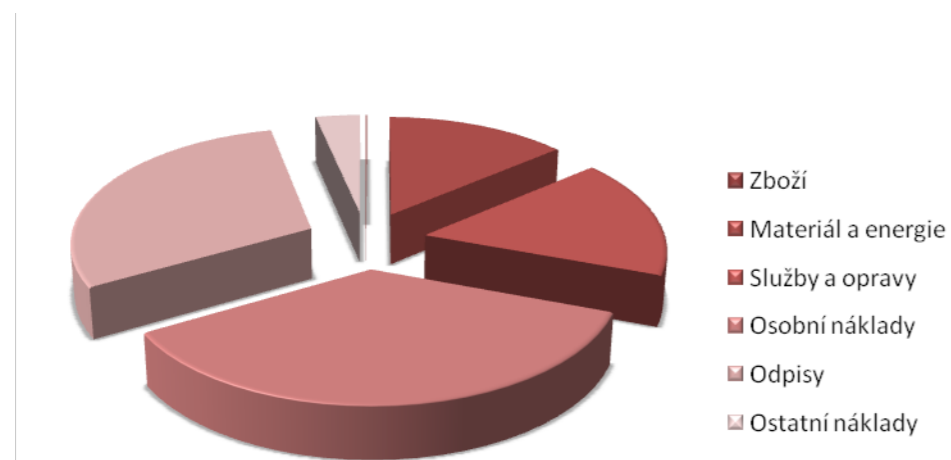
Vývoj nákladů	2010	2011	2012	2013	2014
Zboží	1	2	42	45	179
Materiál a energie	35 537	31 781	33 267	36 560	31 303
Služby	39 459	42 511	30 607	48 276	38 033
Osobní náklady	79 568	84 786	81 489	82 948	82 115
Odpisy	47 090	48 535	50 950	61 723	68 022
Ostatní náklady	13 689	11 816	20 424	-1 456	7 680



Náklady byly v roce 2014 čerpány v celkové výši 227 332 tis. Kč a oproti předcházejícímu roku poklesly o 764 tis. Kč.

Nižší spotřeba energií měla přímou vazbu na nižší dosažené tržby z prodeje energií. V oblasti spotřeby materiálu také došlo k meziročnímu poklesu, a to vlivem klimatických podmínek v zimním období, kdy bylo nižší čerpání odmrazovací kapaliny, posypového materiálu na dráhu a spotřeby nafty do strojů a vozidel určených pro odklizení sněhu na dráze. Vyšší byly náklady na opravy budov, dráhy, inventáře, strojů a zařízení než v předešlém roce. Naopak v oblasti služeb došlo k poklesu objemu nákladů, a to zejména z titulu nižších vynaložených nákladů na handlingové služby, finanční leasing, poradenství a propagaci. Meziroční nárůst odpisů o 6 299 tis. Kč souvisel s vyšším objemem pořízeného a zařazeného majetku v průběhu roku 2013 a 2014 a jeho následným odepisováním. Jednalo se zejména o dokončení investiční akce „Modernizace energetiky na Letišti Leoše Janáčka Ostrava“ a zároveň pořízení a zařazení strojů a zařízení nabytých v rámci dotačního projektu Stroje a zařízení II. Ostatní náklady byly ovlivněny především daní z příjmu z běžné činnosti odložené, kdy byla zaúčtována odložený daňový závazek ve výši 885 tis. Kč.

Podíl jednotlivých druhů nákladů na celkových nákladech v roce 2014

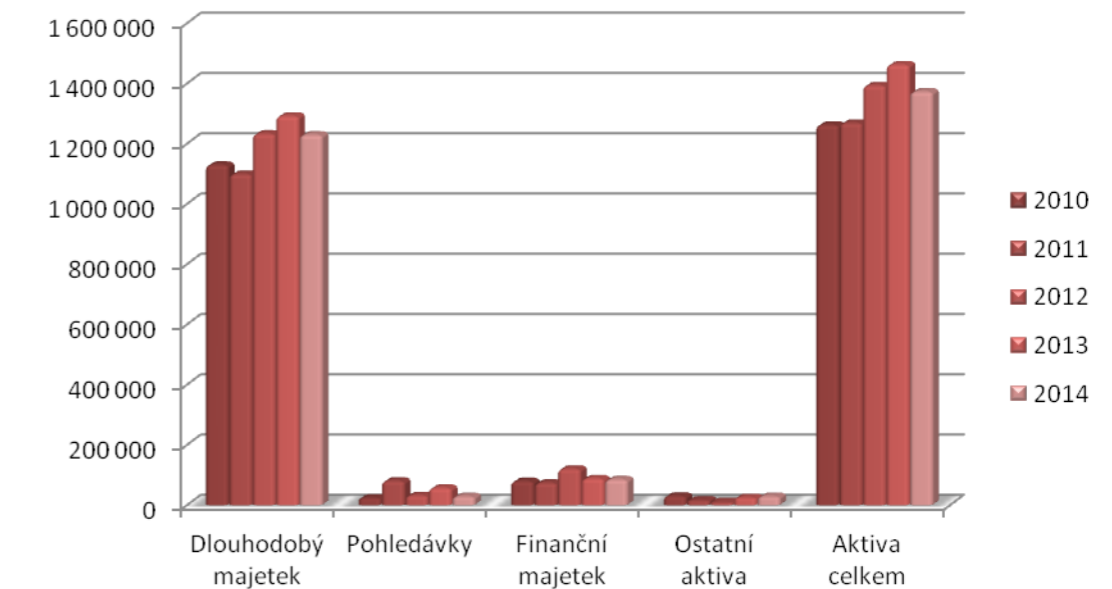


Struktura majetku

Struktura majetku společnosti a zdrojů jeho krytí byla ovlivněna Smlouvou o nájmu podniku. Pronajatý dlouhodobý majetek se projevuje v aktivech v dlouhodobém majetku a ve stejné hodnotě jsou v pasivech v dlouhodobých závazcích vykázány závazky vůči jedinému akcionáři Moravskoslezskému kraji.

Struktura aktiv (v tis. Kč)

Struktura aktiv	2010	2011	2012	2013	2014
Dlouhodobý majetek	1 129 562	1 099 124	1 232 740	1 292 041	1 229 569
Pohledávky	23 325	80 429	31 817	57 175	28 721
Finanční majetek	79 368	73 844	120 506	88 419	85 436
Ostatní aktiva	30 158	15 476	8 371	24 899	29 017
Aktiva celkem	1 262 413	1 268 873	1 393 434	1 462 534	1 372 743



V oblasti **aktiv** došlo oproti stavu na počátku roku ke snížení aktiv, a to o 89 791 tis. Kč. K poklesu došlo zejména v oblasti dlouhodobého majetku. Meziročně nižší koncový stav dlouhodobého majetku o 59 301 tis. Kč byl ovlivněn vyššími odpisy pořízeného majetku oproti nově pořízenému majetku.

Meziročně nižší koncový stav krátkodobých pohledávek proti počátečnímu stavu byl ovlivněn úhradou pohledávky evidované za Úřadem pro regionální rozvoj, a to z titulu očekávané dotace za pořízení strojů a zařízení v rámci projektu Stroje a zařízení II, kterou letiště obdrželo po dokončení administrace projektu v průběhu roku 2014.

Krátkodobý finanční majetek byl ovlivněn průběžných splácením úvěrů.

V roce 2014 na základě rozhodnutí rady kraje v působnosti valné hromady ze dne 11. 3. 2014 byl navýšen základní kapitál peněžítým vkladem o 1 000 tis. Kč a o 8 000 tis. Kč emisní ážio, a to za účelem snížení ztráty minulých let. Další zvýšení odsouhlasila rada kraje v působnosti valné hromady dne 27. 5. 2014, kdy byl taktéž navýšen základní kapitál peněžítým vkladem o 1 000 tis. Kč a o 8 000 tis. Kč emisní ážio, za účelem snížení ztráty minulých let. Dne 11. 9. 2014 rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady o snížení základního kapitálu ve výši 21 226 tis. Kč, za účelem snížení ztráty minulých let. Dne 11. 12. 2014 rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady o zvýšení základního kapitálu peněžítým vkladem ve výši 34 516 tis. Kč. Z toho 17 258 tis. Kč bylo splaceno, ale nezapsáno v obchodním rejstříku k datu 31. 12. 2014.

Dlouhodobě stabilní stav krátkodobého finančního majetku významně ovlivňuje finanční likviditu společnosti Letiště Ostrava, a.s.

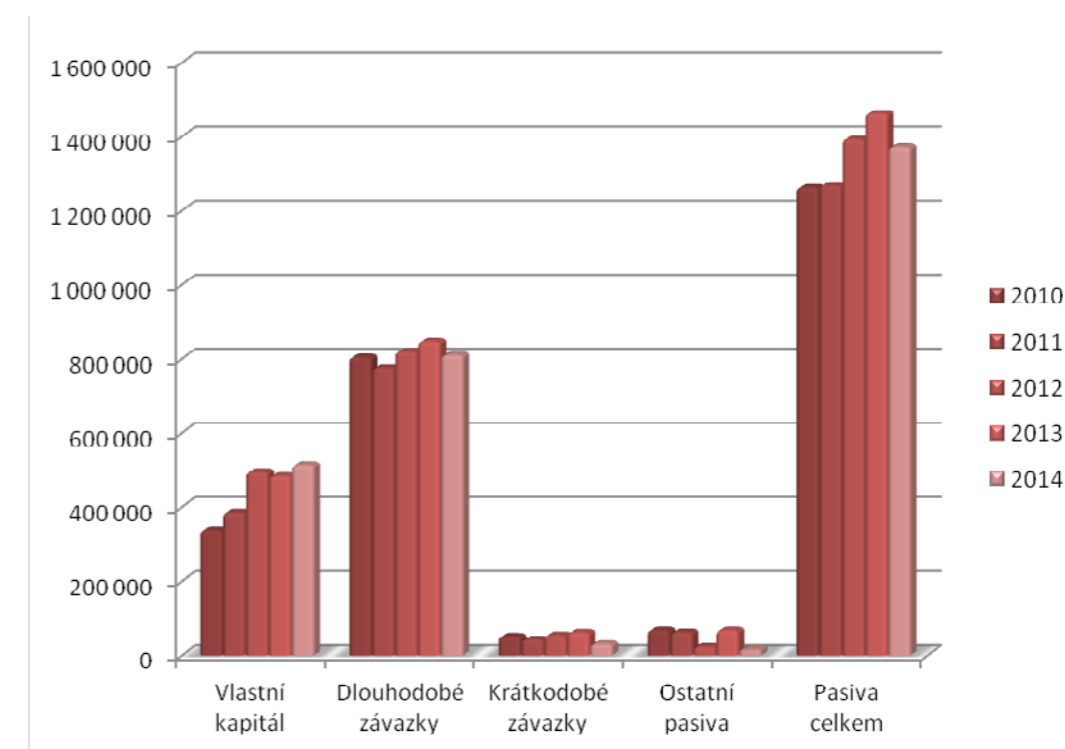
Souhrnná položka ostatních aktiv zahrnuje pohledávku za upsaný základní kapitál, koncový stav zásob a náklady příštích období.

Struktura pasiv (v tis. Kč)

Struktura pasiv	2010	2011	2012	2013	2014
Vlastní zdroje	337 725	386 303	495 503	484 518	514 291
Dlouhodobé závazky	804 967	776 440	819 598	847 492	810 716
Krátkodobé závazky	51 098	43 122	54 807	62 111	31 292
Ostatní pasiva	68 623	63 008	23 526	68 413	16 444
Pasiva celkem	1 262 413	1 268 873	1 393 434	1 462 534	1 372 743

V oblasti **pasiv** došlo v důsledku bilanční rovnováhy od počátku roku rovněž ke snížení, a to o 89 791 tis. Kč.

Meziroční změna vlastního kapitálu byla způsobena zejména snížením základního kapitálu za účelem úhrady ztrát společnosti z minulých let, a to o 21 226 tis. Kč. O snížení základního kapitálu rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady podle ust. § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, obchodní společnosti Letiště Ostrava, a. s., se sídlem Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, PSČ 742 51, IČ 26827719, jejímž jediným akcionářem je Moravskoslezský kraj, a to po usnesení zastupitelstva kraje č. 11/927 ze dne 11. 9. 2014. Opačný vliv na vlastní kapitál mělo navýšení základního kapitálu, popsané již v předchozí kapitole.



Meziroční pokles dlouhodobých závazků o 36 777 tis. Kč se týkal zejména závazku společnosti vůči Moravskoslezskému kraji z titulu smlouvy o nájmu podniku a dodavatelského závazku z obchodního styku vyplývající ze smlouvy na realizaci akce „Modernizace energetiky na Letišti Leoše Janáčka Ostrava“.

V oblasti krátkodobých závazků byl zaznamenán pokles oproti počátku roku 2014, který byl ovlivněn započtením dvou splátek závazku z nájmu z titulu smlouvy o nájmu podniku, oproti emisnímu kurzu upsaných akcií za účelem zvýšení základního kapitálu a emisního ážia.

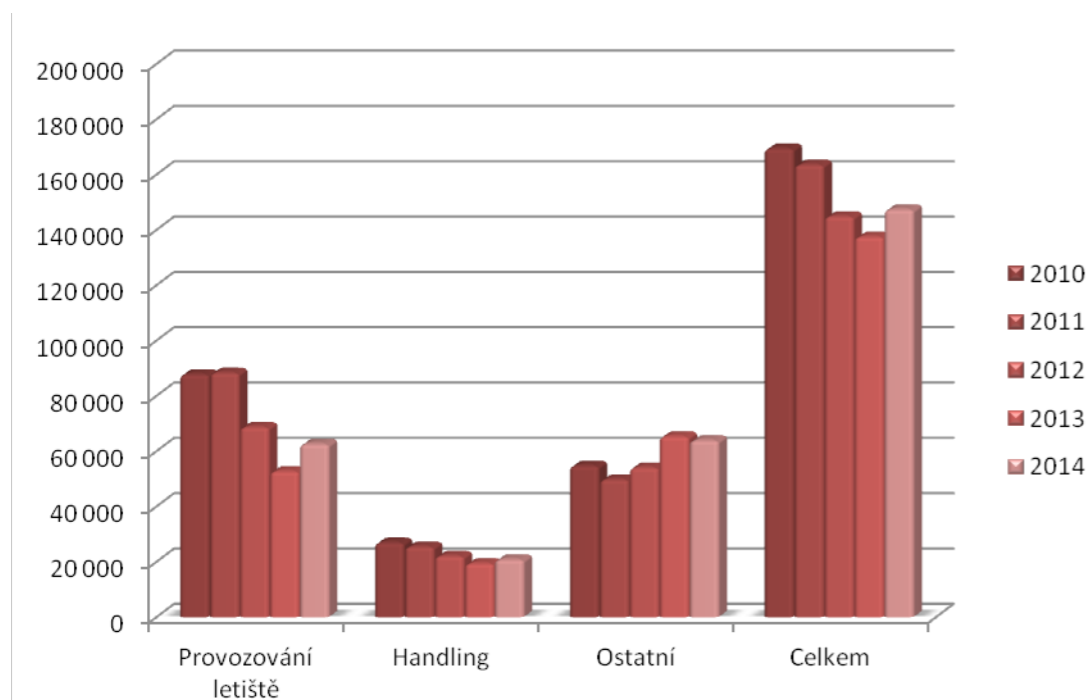
Významný pokles zaznamenaly také ostatní pasiva, a to bankovní úvěry, kdy k 31. 12. 2014 vykazovaly snížení o 54 804 tis. Kč, které znamenalo splacení bankovního úvěru otevřeného v roce 2013, a to za účelem profinancování poslední žádosti o platbu v rámci projektu Stroje a zařízení II v režimu ex post (úvěr byl splacen z obdržené dotace v průběhu roku 2014) a dále průběžné splácení druhého úvěru, otevřeného za účelem zajištění financování části dodávky odbavovacího systému pro letiště (úvěr bude splacen dle platného splátkového kalendáře do pěti let). K otevření bankovních úvěrů došlo po schválení úvěrových smluv radou kraje v působnosti valné hromady usnesením č. 25/1862 ze dne 19. 9. 2013.

Obchodní aktivity

Tržby za služby společnosti dosáhly v roce 2014 objemu 147 427 tis. Kč a meziročně tak vzrostly o 7,22 %. Podíl tržeb z leteckých činností činil z celkových tržeb 83 479 tis. Kč, tj. 56,62 %. Strukturu tržeb z provozování letiště tvořily tržby z přistávacích a parkovacích poplatků a letištních tax. Ostatní tržby letiště tvořily např. tržby z prodeje energií, z pronájmů, reklamy, parkovného apod.

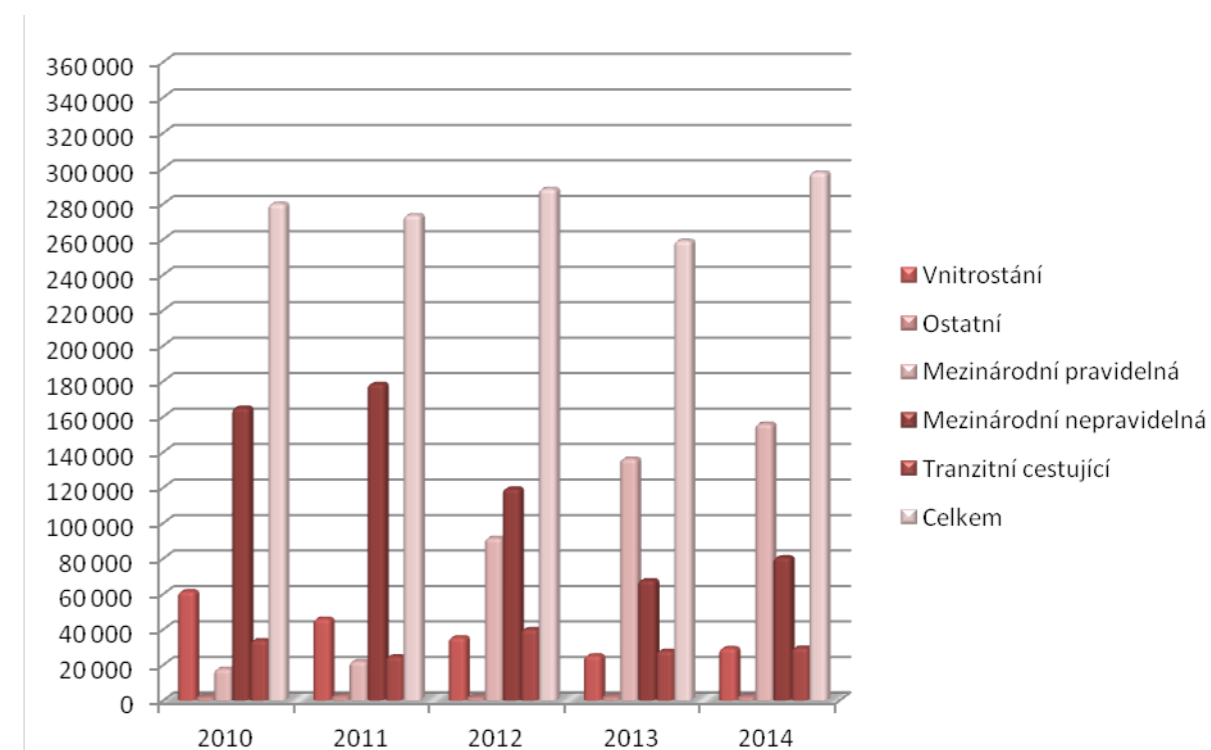
Tržby z prodeje vlastních služeb (v tis. Kč)

Skladba tržeb	2010	2011	2012	2013	2014
Provozování letiště	87 764	88 346	68 728	52 734	62 608
Handling	26 943	25 470	22 083	19 411	20 871
Ostatní	54 731	49 758	54 047	65 357	63 948
Celkem	169 438	163 574	144 858	137 502	147 427



Vývoj počtu cestujících

Druh přepravy	2010	2011	2012	2013	2014
Vnitrostátní pravidelná	61 432	46 007	35 508	25 272	29 411
Vnitrostátní nepravidelná	1 844	2 304	1 778	2 017	2 101
Mezinárodní pravidelná	17 786	22 091	91 602	136 265	155 924
Mezinárodní nepravidelná	165 003	178 441	119 391	67 753	80 604
Tranzitní cestující	33 908	24 720	40 114	27 860	29 651
Celkem	279 973	273 563	288 393	259 167	297 691

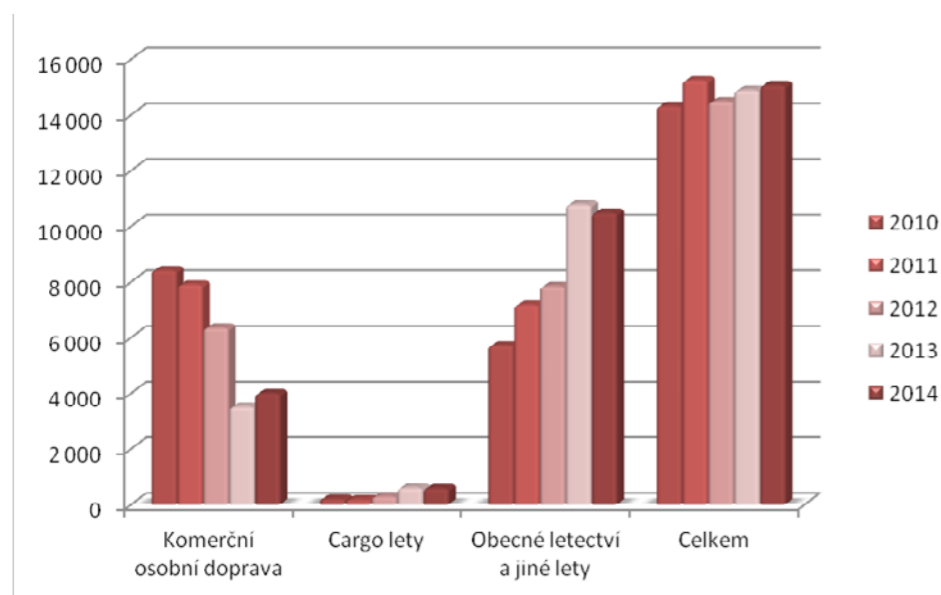


V roce 2014 využilo letiště 297 691 cestujících. Jedná se o meziroční nárůst o 15 %. V porovnání s evropským standardem se jedná o nadprůměrné číslo. Je způsoben zejména pozitivním přínosem linky do Londýna, která si po celý rok zachovává vynikající obsazenost. Jde o typický rys provozu low-cost dopravce, v současnosti probíhají jednání o rozšíření počtu spojení či zavedení nových destinací. Dalším významným krokem byla stabilizace linky do Prahy, kde po několika letech soustavných poklesů došlo opět k nárůstu o slibných 21 %. V dalším období bude záležet na vývoji situace v ČSA, ale spojení klasickým dopravcem s páteřním letištěm je z hlediska významu letiště klíčové. K pozvolnému růstu dochází i na lince do Paříže.

Poměr cestujících v pravidelné a nepravidelné dopravě je srovnatelný s minulým rokem, přibližně 2,25:1 ve prospěch pravidelné dopravy. Toto je opět dáno zařazením několika sezónních destinací do režimu pravidelné dopravy. Cca 90 % cestujících bylo odbaveno v mezinárodní dopravě. Počet tranzitních cestujících zůstává přibližně na úrovni předchozího roku. V charterové dopravě se opakuje situace z minulých let – neochota cestovních kanceláří riskovat navyšováním nabízené kapacity a zachování konzervativních požadavků na kapacitu letecké přepravy z Ostravy, přes jednoznačný zájem cestujících a nižší zájem o dražší a exotické destinace. Zároveň je volba a zájem o letní destinace dán ekonomicko-politickou situací ve světě. Aktuálně nejvýznamnější z hlediska počtu cestujících jsou Řecko a Bulharsko.

Vývoj počtu pohybů letadel

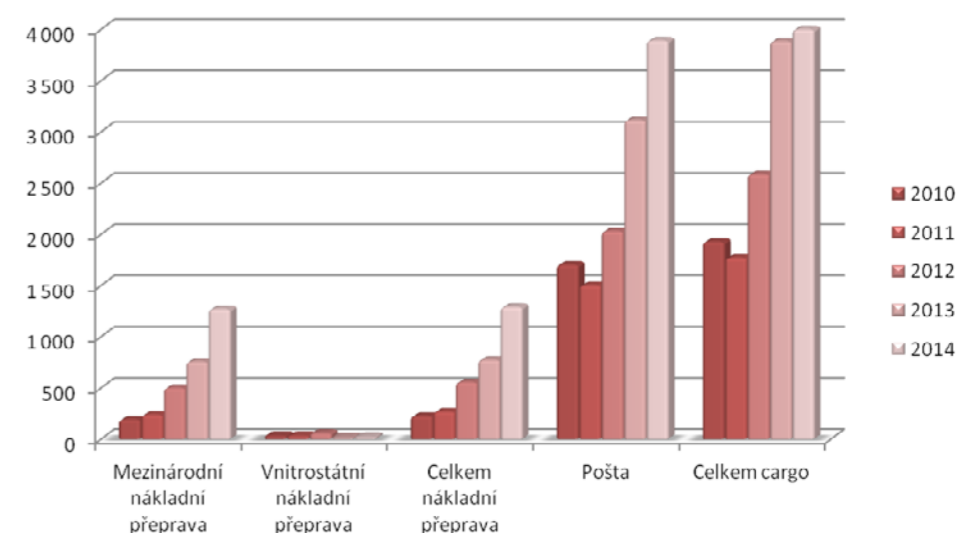
Druh letu	2010	2011	2012	2013	2014
Komerční osobní doprava	8 418	7 904	6 348	3 514	3 998
Cargo lety	187	167	291	600	583
Obecné letectví a jiné lety	5 714	7 172	7 846	10 775	10 488
Celkem	14 319	15 243	14 485	14 889	15 069



Celkový počet pohybů za rok 2014 byl 15 069, což opět představuje nárůst, o zhruba 1 %. Z obchodního hlediska je podstatné, že jde o nárůst komerčních pohybů zejména v osobní dopravě. Počet pohybů celonákladních letadel zůstává zhruba stejný (viz cargo), stále se jedná o ad-hoc cargo chartery. Pravidelná cargo doprava zůstala v oblasti počtu pohybů na přibližně stejné úrovni.

Cargo (v tunách)

Druh přepravy	2010	2011	2012	2013	2014
Mezinárodní nákladní přeprava	190	235	498	755	1 268
Vnitrostátní nákladní přeprava	34	32	56	17	21
Celkem nákladní přeprava	224	267	554	772	1 289
Pošta	1 703	1 501	2 030	3 112	3 891
Celkem cargo	1 927	1 768	2 584	3 884	5 180



V roce 2014 bylo na letišti odbaveno 5 181 tun leteckého zboží, což představuje nárůst o 33 %. Zejména druhá polovina roku 2014 v souvislosti s celkovou politickou situací ve světě přinesla poměrně významný nárůst odbaveného zboží pro celonákladová letadla v režimu ad-hoc charterů. Další vývoj je obtížně predikovatelný, neboť souvisí s charakterem odesílaného zboží. Nárůst v kategorii pošta je dán zvýšením výkonů na pravidelné lince Ostrava – Lipsko.

Investice

V roce 2014 byl finančně ukončen projekt o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady projekt za finanční spoluúčasti Evropské Unie. Jednalo se o projekt „Stroje a zařízení II“, který byl realizován v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013, prioritní osa 1 – Regionální infrastruktura a dostupnost, oblast podpory 1.2 – Rozvoj a dostupnost letiště Ostrava. Projekt zahrnoval pořízení vybraných strojů a zařízení tak, aby byly splněny nové bezpečnostní předpisy Evropské unie a technické předpisy ICAO legislativy. Jednalo se především o novou techniku a technologie potřebnou pro zajištění provozu a bezpečnosti letiště. V roce 2014 společnost Letiště Ostrava, a.s. obdržela poslední část dotace na základě podané žádosti o platby v celkové výši 33 478 tis. Kč.

Společnost dále obdržela od Moravskoslezského kraje investiční dotaci ve výši 3 820 tis. Kč, která byla v souladu se zajištěním bezpečnosti a ochrany letiště použita k pořízení modulů pro detekci kapalin, rozšíření systému pro detekci stopových prvků, pořízení licence pro výcvikový software a vybudování výcvikového bezpečnostního centra, to vše pro ostrahu a bezpečnost letiště a hasičskou záchrannou službu.

V rámci projektu výzkumu, vývoje a inovací Ministerstva vnitra ČR s názvem „Využití nástrojů krizového řízení, rizikového inženýrství, systémového inženýrství a moderních technologií ke zvýšení ochrany před protiprávními činy na mezinárodních letištích v České republice“ obdržela společnost Letiště Ostrava, a.s. investiční podporu z Ministerstva vnitra ve výši 32 tis. Kč. Projekt reaguje na aktuální bezpečnostní potřeby civilního letectví použitím moderních metod a technologií. Dále řeší i kybernetickou bezpečnost, která nabývá na důležitosti vzhledem ke vzrůstající závislosti letišť na informačních systémech.

V rámci pořízení dlouhodobého majetku z vlastních zdrojů společnosti došlo k pořízení hmotných investic, jako např. investiční akce rozšíření parkoviště pro cestující, rekonstrukce provozních budov, pořízení nových PC a k mnoha dalším drobným investicím.

2.5. Řízení lidských zdrojů společnosti

Rok 2014 byl v oblasti řízení lidských zdrojů (HR) rokem příprav a zavádění systému managementu kvality dle ISO 9001. Hlavní pozornost v oblasti HR byla věnována stanovení kompetencí pro zaměstnance a to v podobě předpisové a kvalifikační základny. Dále pak vypracování komplexního systému školení realizovaného formou Matice organizačního zajištění školení. To vše zastřešeno novelizovaným Katalogem funkcí.

V roce 2014 byl ve Společnosti průměrný přepočtený stav zaměstnanců 172,74.

Mzdy

Vývoj mezd probíhal v souladu s dohodnutými zásadami odměňování.

Vzdělávání zaměstnanců

Jedna z hlavních priorit je udržování odborných znalostí a dovedností zaměstnanců a trvalé zvyšování kvalifikace zaměstnanců a vedení letiště.

Tato oblast je ve společnosti řízena pomocí intranetové aplikace, kdy jsou veškeré kvalifikační požadavky zaznamenávány a řízeny elektronickou formou.

Pracovně-právní oblast a sociální politika

V oblasti pracovně-právní a sociální postupuje Letiště Ostrava, a.s. v souladu s platnými zákony a platnou Kolektivní smlouvou. Zaměstnanci kromě mzdy využívali zaměstnanecké výhody. V této oblasti zaměstnavatel vynakládal prostředky zejména do oblasti penzijního připojištění a stravování.

2.6. Životní prostředí a ekologie

Jednou z priorit při provozování Letiště Ostrava, a.s. je i ochrana životního prostředí. Jedná se o poměrně náročný pracovní úkol, který je spojen s nemalými finančními náklady. Toto vyplývá ze samotného působení letiště, které svou činností vytváří mnoho možností ohrožení pro životní prostředí např. s ohledem na vysokou hlučnost, emisemi škodlivých látek do ovzduší, ohrožení spojené se znečištěním pozemních vod, a také s odpady. Všechny tyto dopady se společnost snaží eliminovat. Jedná se o snižování produkce odpadů recyklací a správným tříděním, snížením spotřeby energií nebo používáním chemických látek a směsí, které jsou šetrné k životnímu prostředí.

Důležitou rolí v oblasti ochrany životního prostředí je prevence. Velký důraz je kladen především na předcházení případným haváriím. Zaměstnanci jsou pravidelně proškolení v oblasti bezpečnostní práce a zacházení s chemickými látkami a rovněž je kladen důraz na správné skladování chemických látek.

Nakládání s odpady

V roce 2014 stejně jako i v minulých letech věnovala společnost pozornost důslednému třídění odpadů. Ve spolupráci s firmou OZO Ostrava s.r.o. je komunální odpad vytříděn na jednotlivé složky jako plasty, papír a dřevo, které jsou využívány jako alternativní palivo. Touto důkladnou separací dochází také ke snížení objemu odpadu, a tím i ke snížení nákladů na jeho likvidaci. Meziročně došlo ke snížení produkce komunálního odpadu, který končil na skládce o 7 %.

Letiště Ostrava, a.s. je také producentem nebezpečných odpadů. Tyto odpady vznikají při běžném provozním zajištění služeb a technickém zabezpečení provozu letiště jako například autoprovoz, správa budov a údržba. Jednotlivá pracoviště jsou vybavena nádobami na tříděný sběr, aby mohlo třídění probíhat přímo v místě vzniku odpadů. Společnost je zapojena do systému zpětného odběru odpadů např. u vyřazených elektrických zařízení, zářivek, baterií a olejů. Nebezpečné odpady jsou předávány pouze takovým firmám, které garantují jejich likvidaci v souladu s platnou legislativou.

Ve spolupráci s Celní správou se Letiště Ostrava, a.s. podílí na likvidaci odpadů, které jsou klasifikovány jako vedlejší živočišné a rostlinné produkty. A zároveň spolupracuje se Státní veterinární správou, která provádí na letišti pravidelné kontroly a informuje zaměstnance i zaměstnance Celní správy o mimořádných opatřeních v např. v souvislosti s virem Eboly nebo prasečího moru.

Ochrana ovzduší

Letiště Ostrava, a.s. je dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší zařazena jako provozovatel vyjmenovaných i nevyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší. Jedná se o kotelny k vytápění jednotlivých budov. Topným médiem je zemní plyn. Tyto zdroje jsou monitorovány měřeními emisí a prováděním pravidelných revizí. Všechny zdroje vyhovují platné legislativě. Vzhledem k používaným technologiím vytápění všechny zdroje významně nezatěžují životní prostředí. I přesto dochází k investicím do modernizace vytápění, při kterých jsou nahrazovány původní kotle novými s vyšší účinností.

Vodní hospodářství

Společnost Letiště Ostrava, a.s. na základě smlouvy o likvidaci splaškových vod se společností SmVaK Ostrava a.s. čistí všechny odpadní vody splaškového charakteru na mechanicko-biologické čistírně odpadních vod.

Dodávka pitné vody je zajišťována z vodovodního přivaděče a vodojemu Petřvald II. a vodovodního přivaděče Příbor vodojem V6. Kvalita vody je pravidelně monitorována provozovatelem, kterým je SmVaK Ostrava a.s.

V tomto roce firma zahájila přípravu obnovy stávající vodovodní sítě. V následujícím roce dojde k rekonstrukci poměrně velké části vodovodního potrubí. Tím se významnělepší kvalita vody a dojde i ke zlepšení tlakových poměrů v hydrantové síti.

K vypouštění dešťových vod z přistávací dráhy, manipulačních a odstavných ploch dochází přes odlučovače ropných látek. Kvalita těchto vod je monitorována 4x ročně. Odběry vzorků prokazují, že nedochází k žádným únikům závadných látek do vodních toků. Letiště Ostrava, a.s. věnuje mimořádnou pozornost prevenci a předcházení haváriím, které by zhoršily kvalitu povrchových vod. Jedná se zejména o důsledné dodržování bezpečného skladování a manipulace s látkami závadnými vodám.

Hluk

Společnost má vypracovanou novou hlukovou studii týkající se vlivu hluku z letadel na okolní prostředí. Ze studie vyplývá, že do budoucna nebude nutné omezovat provoz letadel a vyhlašovat hluková omezení. Na letišti mohou přistávat a vzletat pouze letadla vybavená pohonnými jednotkami v souladu s legislativou Evropské unie. Výjimky povoluje Ministerstvo dopravy České republiky.

2.7. Rozvojové projekty

V roce 2014 provozovatel Letiště Leoše Janáčka Ostrava ve spolupráci s Moravskoslezským krajem realizoval projekty za podmínek spolufinancování z fondu ERDF v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko, prioritní osa 1 - Regionální infrastruktura a dostupnost, oblast podpory 1.2 Rozvoj a dostupnost letiště Ostrava a ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

Mimo jiné byl v roce 2014 finančně ukončen projekt Stroje a zařízení II., realizovaný společností Letiště Ostrava, a.s., který důležitou měrou přispěl ke zvýšení kvality odbavení letadel Letiště Leoše Janáčka Ostrava.

Cílem projektů realizovaných Moravskoslezským krajem je vybudování infrastruktury zajišťující rozvoj služeb letiště a napojení letiště na železniční síť, a to včetně železničního terminálu.

V září 2013 byla zahájena realizace projektu Kolejové napojení. Hlavním účelem projektu je zpřístupnit Strategickou průmyslovou zónu Mošnov a mezinárodní letiště Leoše Janáčka Ostrava veřejnou kolejovou dopravou. Do nové železniční stanice Mošnov, Ostrava Airport byla vybudována nová elektrifikovaná železniční trať, která byla napojena na trať Studénka – Veřovice, a to konkrétně před železniční stanicí Sedlnice. Výstavba byla ukončena ke dni 16. 12. 2014 a byl zahájen zkušební provoz na trati.

Hlavním přínosem železničního spojení letiště je unikátní propojení letecké, silniční a železniční dopravy v jednom místě ve vazbách regionálních i nadregionálních. Efekty tohoto propojení pocítí dlouhodobě podniky odvětví průmyslu, logistiky, turistiky, sportu, lázeňství a mnoha dalších.

Výsledky projektu

- implementace flexibilního systému veřejné dopravy, odpovídajícího požadavkům jeho uživatelů
- podpora alternativního dopravního systému k silniční dopravě pro zajištění trvale udržitelného rozvoje
- zajištění bezproblémové dostupnosti letiště v regionálních i nadregionálních vazbách
- posílení pozice Letiště Leoše Janáčka Ostrava na trhu regionálních letišť a zajištění tak jeho dalšího rozvoje,
- podpora ekonomického rozvoje v okolí letiště (průmyslová zóna, logistická zóna a obchodní zóna).

Dalším projektem, jehož realizace byla zahájena v roce 2014, byl projekt s názvem Světloteknika. Jeho záměrem je dovybavit pojezdové dráhy světelným vybavením tak, aby bylo možné pokračovat v logickém procesu upgrade letiště a žádat certifikaci pro provoz za nízkých dohledností v kategorii CAT III. Cílem je zvýšit bezpečnost pozemního provozu letadel po pojezdových drahách a tím i možnost efektivněji využít předchozích rozvojových záměrů a investic do LLJO jako celku a posílit LLJO na trhu regionálních letišť a zajistit tak jeho další rozvoj včetně umožnění dokončení certifikace CAT IIIa/b.

Projekt byl v roce 2014 notifikován (schválen) u Evropské komise. Ukončení realizace projektu je plánováno před zahájením letního provozu v roce 2015.

V prosinci 2014 byla zahájena realizace projektu Integrované výjezdové centrum. Jeho záměrem je vybudovat nové zázemí pro Hasičskou záchrannou službu a pracoviště Zdravotní záchranné služby. Realizace by měla být dokončena v listopadu 2015. Výstavba IVC probíhá souběžně s výstavbou nové TWR, kterou financuje ŘLP ČR, s. p.

V roce 2013 byla zahájena ve spolupráci s Českým vysokým učením technickým v Praze, Fakulta dopravní, realizace projektu výzkumu, vývoje a inovací Ministerstva vnitra ČR s názvem „Využití nástrojů krizového řízení, rizikového inženýrství, systémového inženýrství a moderních technologií ke zvýšení ochrany před protiprávními činy na mezinárodních letištích v České republice“.

Projekt reaguje na aktuální bezpečnostní potřeby civilního letectví použitím moderních metod a technologií. Dále řeší i kybernetickou bezpečnost, která nabývá na důležitosti vzhledem ke vzrůstající závislosti letišť na informačních systémech. Analýza všech bezpečnostních rizik umožní vyvinout soubor certifikovaných metodik pro přístup k problematice bezpečnosti na mezinárodních letištích v ČR.

Realizace projektu bude dokončena v roce 2015.

V roce 2014 byla zahájena ve spolupráci s Vysokou školou báňskou – Technickou univerzitou Ostrava, Fakulta elektrotechniky realizace projektu „Řešení doby života speciálních žárovek používaných v letištních rozvodech“.

Projekt je řešen v rámci dotačního programu „Podpora podnikání v Moravskoslezském kraji 2014“.

Základním cílem projektu je odhalení příčiny změn geometrie vláken projektorových žárovek, které mají za důsledek rapidní úbytek světelného toku takto postižených svítidel zabudovaných na přistávacích drahách Letiště Leoše Janáčka v Ostravě Mošnově. Cílem projektu je vyvinout a funkčně ověřit úpravu napájecích obvodů tak, aby neklesal světelný tok žárovek během jejich provozu tak razantním způsobem a udržel se v katalogových hodnotách uváděných jak výrobci, tak respektovaných letištním předpisem L14.

V zájmu svého udržitelného rozvoje připravilo LLJO v roce 2014 technické studie projektů:

- Rekonstrukce pohybových ploch
- Technický dvůr
- Parkoviště P5

Studie budou sloužit jako zadání pro výběr zhotovitele všech stupňů projektové dokumentace do stupně dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru.

Projekty by měly být realizovány do roku 2020.

2.8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami podle § 82 zákona č.90/2012 Sb. za účetní období roku 2014: [zpracovaná statutárním orgánem obchodní společnosti Letiště Ostrava, a.s.](#) se sídlem Mošnov, č. p. 401, PSČ 742 51, IČ 268 27 719, zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddílu B, vložka 2764

[Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou - § 82 odst. 2, písm. a\) ZOK](#)

Společnost Letiště Ostrava, a. s. je podle § 319, § 74 a § 75 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) ovládána jejím jediným akcionářem Moravskoslezským krajem.

[Úloha ovládané osoby - § 82 odst. 2, písm. b\) ZOK](#)

V rámci seskupení je Letiště Ostrava, a.s. objektem přímého ovládnání ze strany Moravskoslezského kraje.

[Způsob a prostředky ovládnání - § 82 odst. 2, písm. c\) ZOK](#)

Uplatňování rozhodujícího vlivu zejména jmenováním a odvoláváním členů statutárního orgánu a kontrolního orgánu v souladu s platnými právními předpisy a zakladatelskou listinou.

[Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky - § 82 odst. 2, písm. d\) ZOK](#)

Nebyly učiněny.

[Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající -- § 82 odst. 2, písm. e\) ZOK](#)

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši 42 000 tis. Kč, dle smlouvy č. 00013/2014/DSH ze dne 13. 1. 2014. Finanční prostředky poskytnuty za účelem spolufinancování uznatelných nákladů prokazatelně spojených se zajištěním hasičské záchranné služby, služby ostrahy a bezpečnosti letiště a bezpečnostního dispečinku pro rok 2014. O poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č.7/559 ze dne 19. 12. 2013.

Smlouva o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. č. 00884/2014/DSH ze dne 30. 4. 2014, na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje svým usnesením č. 9/751 ze dne 24. 4. 2014. O zvýšení základního kapitálu peněžítým vkladem ve výši 9 000 tis. Kč rozhodla valná hromada dne 11. 3. 2014.

Dohoda o započtení emisního kursu upsaných akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. č. 00885/2014/DSH ze dne 30. 4. 2014, kterou se započítává pohledávka zájemce za emitentem ve výši 10 800 tis. Kč vyplývající z nájemného za nájem podniku, proti pohledávce emitenta na splacení emisního kursu ve výši 9 000 tis. Kč s tím, že zůstatek pohledávky ve výši 1 800 tis. Kč emitent uhradí zájemci ve smlouvou stanoveném termínu splatnosti, tj. do 30. 4. 2014.

Smlouva o nájmu ploch pro reklamní účely uzavřená pod č. 00941/2014/RRC dne 14. 5. 2014. Předmětem smlouvy je přenechání plochy pro reklamní účely nájemci, a to na období od 15. 5. 2014 do 14. 5. 2015. O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje svým usnesením č. 43/3203 ze dne 6. 5. 2014.

Smlouva o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. č. 01602/2014/DSH ze dne 23. 7. 2014, na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje svým usnesením č. 10/846 ze dne 12. 6. 2014. O zvýšení základního kapitálu peněžítým vkladem ve výši 9 000 tis. Kč rozhodla valná hromada dne 27. 5. 2014.

Dohoda o započtení emisního kursu upsaných akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. č. 01603/2014/DSH ze dne 30. 7. 2014, kterou se započítává pohledávka zájemce za emitentem ve výši 10 890 tis. Kč vyplývající z nájemného za nájem podniku, proti pohledávce emitenta na splacení emisního kursu ve výši 9 000 tis. Kč s tím, že zůstatek pohledávky ve výši 1 890 tis. Kč emitent uhradí zájemci ve smlouvou stanoveném termínu splatnosti, tj. do 31. 7. 2014. O uzavření této dohody rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 10/846 ze dne 12. 6. 2014.

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši 300 tis. Kč, dle smlouvy č. 01740/2014/RRC ze dne 19. 8. 2014. Finanční prostředky poskytnuty za účelem spolufinancování uznatelných nákladů na spolupráci a transfer znalostí mezi příjemcem a Vysokou školou báňskou – Technickou univerzitou Ostrava. O poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č.10/864 ze dne 12. 6. 2014.

Smlouva o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. č. 03252/2014/DSH ze dne 11. 12. 2014, na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje svým usnesením č. 11/927 ze dne 11. 9. 2014. O zvýšení základního kapitálu peněžítým vkladem ve výši 34 516 tis. Kč rozhodla valná hromada dne 11. 9. 2014.

[Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle ust. § 71 a 72 ZOK - § 82 odst. 2, písm. f\) ZOK](#)

Ovládané osobě žádná újma nevznikla.



Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou - § 82 odst. 4 ZOK

Vztah mezi ovládanou a ovládající osobou je oboustranně výhodný. Pro osobu ovládající přináší ovládaná osoba výhodu v tom, že její činnost zvyšuje atraktivitu regionu z hlediska zájmu investorů, dopravní dostupnosti v nadregionálním rozsahu, dochází k podpoře turismu (incoming) a rozšiřuje možnosti volnočasových aktivit občanů regionu. Naopak pro ovládanou osobu přináší činnost ovládající osoby výhodu v investicích do letištní infrastruktury, podpoře bezpečnostních složek (hasičská záchranná služba a bezpečnost letiště), zapojení do systému IZS (čerpání praxe a zkušeností) a v podpoře turismu (zde je výhodnost oboustranná).

V Mošnově dne 31. 3. 2015

Ing. Pavel Schneider
předseda představenstva

Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva

Zpráva auditora

o ověření účetní závěrky a hospodaření účetní jednotky, provedeném podle zákona číslo 254/2000 Sb., o auditorech a Komoře auditorů ČR a v souladu s auditorskými směrnicemi Komory auditorů ČR v účetní jednotce

Letiště Ostrava, a.s.

č.p. 401, Mošnov

k 31. 12. 2014

1. Účetní jednotka:

Letiště Ostrava, a.s.

Sídlo: **742 51 Mošnov č.p. 401**

IČ: **268 27 719**

Zapsaná u **Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764**

Datum vzniku: **3. 3. 2004**

Hlavní předmět podnikání:

- a) **provozování veřejného mezinárodního letiště**
- b) **poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Ostrava-Mošnov**

2. Identifikace ověřené účetní závěrky:

Jako nezávislý auditor jsem provedla audit přiložené řádné účetní závěrky firmy Letiště Ostrava, a.s., se sídlem č.p. 401, Mošnov, sestavené **k rozvahovému datu 31. 12. 2014 za účetní období roku 2014**. Přiložená účetní závěrka se skládá z rozvahy k 31. 12. 2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2014, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2014, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Letiště Ostrava, a.s. jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

3. Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku:

Statutární orgán společnosti Letiště Ostrava, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

4. Odpovědnost auditora:

Mou odpovědností je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při posuzování těchto rizik auditor přihlíží k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení prezentace účetní závěrky.

Jsem přesvědčena, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

5. Výrok auditora:

Jsem přesvědčena, že audit byl proveden v takovém rozsahu, který poskytuje přiměřený podklad pro vydání mého výroku.

Při prověřování jsem nezjistila žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že by účetní záznamy, na základě kterých byla účetní závěrka sestavena, nebyly úplné, průkazné a správné ve všech významných souvislostech.

Na základě zjištěných skutečností jsem dospěla k názoru, že **účetní závěrka** společnosti Letiště Ostrava, a.s. **k 31. 12. 2014** ve všech významných ohledech **podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace** účetní jednotky **a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014** v souladu se zákonem o účetnictví a s příslušnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími v České republice podmínky hospodaření a vedení účetnictví a že byla sestavena na základě účetnictví, které bylo ve všech významných ohledech vedeno úplně, průkazně a správně.

Všechny významné skutečnosti a používané účetní metody byly odpovídajícím způsobem popsány v příloze účetní závěrky.

Vzhledem k výsledkům auditu mohu vyslovit k přiložené účetní závěrce výrok **bez výhrad**.

Tato zpráva auditora o dvou listech je vyhotovena ve 3 (slovy třech) exemplářích, z nichž dva výtisky s přílohami obdrží účetní jednotka a jeden výtisk zůstane uložen ve spisu auditora. Jedno vyhotovení zprávy bez příloh obdržela účetní jednotka pro potřebu začlenění do své výroční zprávy výroční zprávy za rok 2014.

V Ostravě dne: 13. 4. 2015

Auditor: ing. Věra Pavelcová

Auditor zapsaný v seznamu auditorů KA ČR pod ev.č. 1374

Přílohy:

Rozvaha k 31. 12. 2014

Výkaz zisku a ztráty za rok 2014

Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2014

Přehled o změnách ve vlastním kapitálu k 31. 12. 2014

Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2014

Příznání k dani z příjmů právnické osoby za rok 2014



3.2. Rozvaha ke dni 31. 12. 2014 (tis. Kč)

Označ.	Aktiva	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b				
	Aktiva celkem	2 331 226	-958 483	1 372 743	1 462 534
A 1.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	17 258	0	17 258	0
B.	Dlouhodobý majetek	2 154 023	-924 454	1 229 569	1 292 041
B..I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	19 955	-11 713	8 242	10 498
B.I.3.	Software	19 955	-11 713	8 242	10 498
B.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0		0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 134 068	-912 741	1 221 327	1 281 543
B.II.1.	Pozemky	206 560	0	206 560	205 497
B.II.2.	Stavby	1 532 776	-776 716	756 060	788 404
B.II.3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	323 018	-136 025	186 993	216 186
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	71 209	0	71 209	70 951
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	505	0	505	505
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0		0
B.III.5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0		0
C.	Oběžná aktiva	149 628	-34 029	115 599	157 261
C.I.	Zásoby	1 442	0	1 442	1 816
C.I.1.	Materiál	1 442	0	1 442	1 816
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	8 967	0	8 967	9 852
C.II.8.	Odložená daňová pohledávka	8 967	0	8 967	9 852
C.III.	Krátkodobé pohledávky	53 783	-34 029	19 754	57 174
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	46 158	-34 029	12 129	6 418
C.III.6.	Stát-daňové pohledávky	83	0	83	16 603
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 037	0	3 037	561
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	27	0	27	55
C.III.9.	Jiné pohledávky	4 478	0	4 478	33 537
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	85 436	0	85 436	88 419
C.IV.1.	Peníze	195	0	195	264
C.IV.2.	Účty v bankách	85 241	0	85 241	88 155
D.I.	Časové rozlišení	10 317	0	10 317	13 232
D.I.1.	Náklady příštích období	10 306	0	10 306	13 229
D.I.3.	Příjmy příštích období	11	0	11	3

Označ.	Pasiva	Běžné účetní období	Minulé období
a	b	5	6
	Pasiva celkem	1 372 743	1 462 534
A.	Vlastní kapitál	514 291	484 518
A.I.	Základní kapitál	535 816	520 526
A.I.1.	Základní kapitál	501 300	503 268
A.1.3.	Změny základního kapitálu	34 516	17 258
A.II.	Kapitálové fondy	148	148
A.II.1.	Emisní ážio	0	0
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	148	148
A.III.	Fondy ze zisku	1 070	1 070
A.III.1.	Rezervní fond	707	707
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	363	363
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	-1	0
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	-1	0
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-22 742	-37 226
B.	Cizí zdroje	851 950	974 351
B.II.	Dlouhodobé závazky	810 716	847 493
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	80 812	96 974
B.II.2.	Závazky-ovládaná nebo ovládající osoba	873	873
B.II.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	61	61
B.II.9.	Jiné závazky	728 970	749 585
B.III.	Krátkodobé závazky	31 292	62 110
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	23 205	49 344
B.III.2.	Závazky ovládající a řídicí osoba		0
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	3 545	3 447
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 129	2 139
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	666	3 759
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	0	6
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	1 517	3 178
B.III.11.	Jiné závazky	230	237
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	9 942	64 748
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	6 973	9 508
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	2 535	54 100
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	434	1 140
C.I.	Časové rozlišení	6 502	3 665
C.I.1.	Výdaje příštích období	4 525	152
C.I.2.	Výnosy příštích období	1 977	3 513

3.3. Výkaz zisku a ztráty v druhovém členění ke dni 31. 12. 2014 (tis. Kč)

Označ.	Výkaz zisku a ztráty	Skutečnost v běžném účetním období	
		Sledovaném	Minulém
a	b	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	214	123
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	179	45
+	Obchodní marže	35	78
II.	Výkony	147 765	137 739
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	147 427	137 502
II.3.	Aktivace	338	237
B.	Výkonová spotřeba	69 336	84 836
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	31 303	36 560
B.2.	Služby	38 033	48 276
+	Přidaná hodnota	78 464	52 981
C.	Osobní náklady součet	82 115	82 948
C.1.	Mzdové náklady	58 503	59 113
C.2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	298	298
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	19 832	20 063
C.4.	Sociální náklady	3 482	3 474
D.	Daně a poplatky	612	430
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	68 022	61 723
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	437	2 039
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	396	1 875
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	41	164
F.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	103	216
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	103	113
F.2.	Prodaný materiál		103
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	869	1 218
IV.	Ostatní provozní výnosy	55 757	50 303
H.	Ostatní provozní náklady	3 661	3 502
*	Provozní výsledek hospodaření	-20 724	-44 714
X.	Výnosové úroky	7	81
N.	Nákladové úroky	723	420
XI.	Ostatní finanční výnosy	408	585
O.	Ostatní finanční náklady	825	656
*	Finanční výsledek hospodaření	-1 133	-410
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	885	-7 898
Q.1.	-splatná		0
Q.2.	-odložená	885	-7 898
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	-22 742	-37 226
XIII.	Mimořádné náklady		0
*	Mimořádný výsledek hospodaření		0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-22 742	-37 226
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	-21 857	-45 124

3.4. Přehled o peněžních tocích (Cash Flow) ke dni 31. 12. 2014 (tis. Kč)

Označ.		Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	88 419	120 506
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-21 857	-45 124
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	69 314	60 300
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výj. zůst. ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	68 020	61 723
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	869	0
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů „-“, do nákladů „+“)	-293	-1 762
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	716	339
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	47 457	15 176
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-41 906	-17 186
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	40 507	-49 810
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-82 787	32 598
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	374	26
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	5 551	-2 010
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-723	-420
A.4.	Přijaté úroky (+)	7	81
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)		0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účet. případy, které tvoří mimořádný výsledek hosp. včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti		0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	4 835	-2 349
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-5 550	-59 302
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	293	1 762
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-5 257	-57 540

Označ.		Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností na peněžní prostředky a ekvivalenty	-36 777	27 802
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	34 216	0
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z tit. zvýšení zákl. kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	34 216	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené sráž. daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-2 561	27 802
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-2 983	-32 087
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	85 436	88 419

3.5. Přehled o změnách vlastního kapitálu ke dni 31. 12. 2014 (tis. Kč)

Označ.	Přehled o změnách vlastního kapitálu	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav účet 411	+503 268	+531 142
A.2.	Zvýšení	+27 874	0
A.3.	Snížení	+29 842	+27 874
A.4.	Konečný zůstatek	+503 300	+503 268
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav účet 419	+17 258	0
B.2.	Zvýšení	+36 516	+17 258
B.3.	Snížení	+19 258	0
B.4.	Konečný zůstatek	+34 516	+17 258
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-) 252			
C.1.	Počáteční stav A. +/- B. A.1.+ B.1.	+520 526	+531 142
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-) 252 C.1.+ C.5.	+535 816	+520 526
D. Emisní ážio (účet 412)			
D.1.	Počáteční stav	0	+8 000
D.2.	Zvýšení	+16 000	+8 000
D.3.	Snížení	+16 000	+16 000
D.4.	Konečný zůstatek	0	0
E. Rezervní fondy (účet 421)			
E.1.	Počáteční stav účet 421	+707	+707
E.4.	Konečný zůstatek	+707	+707
F. Ostatní fondy ze zisku (účet 427)			
F.1.	Počáteční zůstatek účet 427	+363	+380
F.3.	Snížení	+0	+17
F.4.	Konečný zůstatek	+363	+363
G. Kapitálové fondy (účet 413)			
G.1.	Počáteční zůstatek účet 413	+148	+148
G.4.	Konečný zůstatek	+148	+148
J. Ztráta účetních období (účet 429+zůstatek na straně MD účtu 431)			
J.1.	Počáteční zůstatek účty 429 + 431	+0	-15 250
J.2.	Zvýšení	-37 226	-29 624
J.3.	Snížení	-37 225	-44 874
J.4.	Konečný zůstatek	-1	+0
K. Zisk /ztráta za účetní období po zdanění			
K:3	Snížení	+22 742	+37 226
K.4	Konečný zůstatek	-22 742	-37 226
Vlastní kapitál celkem			
X.1	Počáteční zůstatek C.1.+ D.1.+ E.1.+ F.1.+G.1.+ H.1.+I.1.JI.1.+ K.1.	+521 744	+525 127
X.2.	Zvýšení A.2.+B.2.+ C.3.+D.2.+E.2.+F.2.+G.2.+H.2.+I.2.+L.2.+JI.2.+K.2.	+43 164	-4 366
X.3.	Snížení A.3.+B.3.+C.4.+D.3.+E.3.+F.3.+G.3.+H.3.+I.3.+J.3.+JI.3.+K.3.	+50 617	+36 243
X.4.	Konečný zůstatek X.1.+X.2.- X.3.	+514 591	+484 518

3.6. Příloha k účetní závěrce za rok 2014

1. OBECNÉ ÚDAJE

Letiště Ostrava, a.s. vznikla zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 25. 9. 2003 a zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ostravě dne 3. 3. 2004.

Obecné informace

Popis účetní jednotky

Název: Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo: 742 51 Mošnov č.p. 401
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
Zápis: KS Ostrava, sp. zn. oddíl B, vložka 2764
Datum vzniku: 3. 3. 2004
Datum zahájení činnosti: 3. 3. 2004
Oprávněný zástupce: Představenstvo společnosti, a to tak, že navenek jednají společně vždy dva členové představenstva, z nichž jeden musí být předsedou představenstva nebo místopředsedou představenstva.

Společnost má základní kapitál ve výši 501 300 tis. Kč. Z toho splaceno 501 300 tis. Kč. Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu je: 100 % akcionářem Letiště Ostrava, a.s. je Moravskoslezský kraj.

Předmětem podnikání společnosti je:

- a) provozování veřejného mezinárodního letiště Ostrava-Mošnov
- b) směnárenská činnost
- c) distribuce elektřiny
- d) distribuce plynu
- e) poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Ostrava-Mošnov
- f) podniky zajišťující ostrahu majetku a osob
- g) poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
- h) nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou jejich výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení
- i) technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- j) poskytování telekomunikačních služeb
- k) montáž měřidel
- l) obchod s elektřinou
- m) obchod s plynem
- n) výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- o) montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- p) silniční motorová doprava – vnitrostátní příležitostná osobní
- q) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2014

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

V průběhu roku 2014 došlo ke změně v zápisu v obchodním rejstříku, a to k zápisu změn základního kapitálu jediným akcionářem Moravskoslezským krajem, jak je popsáno níže v kapitole **Vlastní kapitál**.

V roce 2014 došlo ke změnám členů představenstva společnosti.

Identifikace skupiny

Organizační jednotka není součástí skupiny.

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva	Ing. Pavel Schneider
Místopředseda představenstva	Ing. Michal Holubec
Člen představenstva	Ing. Michaela Bachoríková, do 31. 10. 2014
Člen představenstva	PhDr. Robert Hruška, od 11. 12. 2014

Dozorčí rada společnosti

Předseda	JUDr. Josef Babka
Místopředseda	Mgr. Daniel Havlík
Člen dozorčí rady	Ing. Ivan Strachoň
Člen dozorčí rady	Ing. arch. Liana Janáčková
Člen dozorčí rady	Bc. Radim Miklas
Člen dozorčí rady	Jaroslav Marek
Člen dozorčí rady	Petr Hazmuka
Člen dozorčí rady	Radovan Řeháček
Člen dozorčí rady	Ing. Petr Vašek

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (tis. Kč).

3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Požizovací cena dlouhodobého hmotného majetku (s výjimkou pozemků a nedokončených investic) je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

	Metoda odepisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Budovy	lineárně	30
Ostatní stavby	lineárně	10
Stroje a přístroje	lineárně	5
Dopravní prostředky	lineárně	5
Inventář	lineárně	3

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odpisován u pronajímatele. Technická zhodnocení na najatém dlouhodobém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu dobu, která je kratší. Majetek pořízený formou smlouvy o nájmu podniku nebo jeho části je odpisován společností jakožto nájemcem na základě smlouvy. Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v případě zřizovacích výdajů vyšší než 60 tis. Kč a v ostatních případech vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí, kromě jiného, nehmotné výsledky vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	Metoda odepisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		
Software	lineárně	3
Ocenitelná práva		
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek		

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

3.4. Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry. K rozvahovému dni společnost tento krátkodobý finanční majetek neeviduje.

3.5. Deriváty

K datu účetní závěrky společnost deriváty neeviduje.

3.6. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob

se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem /pevnými skladovými cenami/.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám by byly tvořeny v případech, kdy by snížení ocenění zásob v účetnictví nebylo trvalého charakteru, zejména na základě věkové analýzy zásob a to tak, že u zásob, u kterých by nedošlo v průběhu jednoho roku k jejich pohybu, by byla vytvářena opravná položka ve výši 100 % jejich pořizovací ceny.

3.7. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám splatným po 31. 12. 1994, jejichž rozvahová hodnota v okamžiku vzniku nepřesáhne 200 000,- Kč a jejichž tvorba je výdajem (nákladem) na dosažení, zjištění a udržení příjmů, mohou poplatníci daně z příjmů v období, za které se podává daňové přiznání, tvořit k pohledávkám, u kterých uplynulo více jak 6 měsíců po sjednané lhůtě splatnosti, opravnou položku až do výše 20 % neuhrazené hodnoty pohledávky.

Tvorba výše opravné položky závisí na individuálním prozkoumání pohledávky z hlediska stavu soudního nebo správního řízení. U těchto pohledávek je pak možnost uplatnit následující výši opravné položky:

od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 6 měsíců	až do výše 20 %
od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 12 měsíců	až do výše 33 %
od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 18 měsíců	až do výše 50 %
od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 24 měsíců	až do výše 66 %
od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 30 měsíců	až do výše 80 %
od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 36 měsíců	až do výše 100 %

Opravné položky k pohledávkám za dlužníky v konkursním nebo insolvenčním řízení mohou poplatníci tvořit až do výše její rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek přihlášených u soudů ve lhůtě stanovené usnesením soudu o prohlášení konkurzu (tj. do 100 %).

3.8. Závazky z obchodních vztahů

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

3.9. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

Úroky z půjček a úvěrů jsou účtovány výsledkově a nejsou připisovány k jistině úvěru nebo půjčky. Úroky jsou časově rozlišovány tak, aby byl zachován aktuální princip a ovlivnily výsledek hospodaření toho účetního období, kterého se týkají

3.10. Rezervy

Účetní jednotka rezervy netvořila.

3.11. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou relevantní aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platnému k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

3.12. Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišována a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

Technické zhodnocení se odpisuje v průběhu nájmu. Po převzetí najatého majetku do vlastnictví nájemce se pořizovací cena technického zhodnocení zvýší o ocenění převzatého majetku a pokračuje se v odpisování z takto zvýšené pořizovací ceny.

Záloha na budoucí splátky je zaúčtována na poskytnuté provozní zálohy.

3.13. Daně

Daňové odpisy dlouhodobého majetku.

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita zrychlená metoda nebo lineární metoda odepisování, a to na základě individuálního posouzení předpokládaného opotřebení majetku.

Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výsledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtováním přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu. Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázaný v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

3.14. Snížení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.

Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.

Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

3.15. Výpůjční náklady

Veškeré ostatní výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výsledovky v období, v němž vznikají.

3.16. Státní dotace

Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace na pořízení dlouhodobého nehmotného nebo hmotného majetku a technického zhodnocení a dotace na úhradu úroků zahrnovaných do pořizovací ceny snižuje jejich pořizovací cenu.

3.17. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji. Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

3.18. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

3.19. Mimořádné náklady a mimořádné výnosy

Tyto položky obsahují výnosy/náklady z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i výnosy/náklady z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

3.20. Změny způsobu oceňování, postupů odepisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2014 nedošlo ke změnám v oceňování a účetních metodách oproti roku 2013.

3.21. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

(v tis. Kč)

	31.12.2013	31.12.2014
Pokladní hotovost a peníze na cestě	229	154
Ceniny	35	41
Účty v bankách	88 155	85 241
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	88 419	85 436

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1. Dlouhodobý majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2012	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2013	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2014
Software	15 266	5 129	440	19 955	0	0	19 955
Nedokončený DNM				0			0
Poskytnuté zálohy na DNM		0	0	0			0
Celkem	15 266	5 129	440	19 955	0	0	19 955

Oprávký (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2012	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2013	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2014
Software	7 889	2 008	440	9 457	2 256	0	11 713
Poskytnuté zálohy na DNM				0	0		0
Celkem	7 889	2 008	440	9 457	2 256	0	11 713

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014
Software	10 498	8 242
Nedokončený DNM	0	0
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0
Celkem	10 498	8 242

Společnost neeviduje nehmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen.

Společnost v rozvaze vykazuje cizí nehmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku, který je již plně účetně odepsán.

Nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Účetní jednotka nevytvořila nehmotný majetek vlastní činností.

4.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2012	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2013	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2014
Pozemky	205 776	0	279	205 497	1 063	0	206 560
Stavby	1 392 680	136 703	297	1 529 086	3 690	0	1 532 776
Samostatné movité věci	227 420	98 075	985	324 510	641	2 133	323 018
Stroje a zařízení	192 400	58 916	668	250 648	94	527	250 215
Dopravní prostředky	27 977	38 964	172	66 769	0	753	66 016
Inventář	7 043	195	145	7 093	547	853	6 787
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	185 632	241 122	355 803	70 951	8 076	7 818	71 209
Zálohy na DHM	4 316	-3 811	0	505	0	0	505
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	2 015 824	472 089	357 364	2 130 549	13 470	9 951	2 134 068

Oprávky (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2012	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2013	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2014
Pozemky	0			0			0
Stavby	708 519	32 460	297	740 682	36 035	0	776 717
Samostatné movité věci	81 942	27 367	985	108 324	29 834	2 133	136 025
Stroje a zařízení	67 705	20 172	668	87 209	20 312	527	106 994
Dopravní prostředky	7 526	6 894	172	14 248	9 327	753	22 822
Inventář	6 711	301	145	6 867	195	853	6 209
Jiný DHM	0			0			0
Nedokončený DHM	0			0			0
Zálohy na DHM	0			0			0
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0			0			0
Celkem	790 461	59 827	1 282	849 006	65 869	2 133	912 742

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014
Pozemky	205 497	206 560
Stavby	788 404	756 060
Samostatné movité věci	216 187	186 993
Stroje a zařízení	163 440	143 221
Dopravní prostředky	52 521	43 194
Inventář	226	578
Jiný DHM	0	0
Nedokončený DHM	70 951	71 209
Zálohy na DHM	505	505
Celkem	1 281 544	1 221 327

Společnost pořídila v roce 2014 hmotný majetek účtovaný přímo do nákladů v částce 278 tis. Kč a v roce 2013 248 tis. Kč. Tento majetek představuje drobný hmotný majetek, což jsou ostatní movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázané v položce dlouhodobého majetku – účtuje se o nich jako o zásobách přímo jednorázově do nákladů.

Společnost neeviduje hmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen. Společnost v rozvaze vykazuje cizí hmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku v celkové netto hodnotě 728 970 tis. Kč (k 31. 12. 2013 činila hodnota tohoto majetku 749 585 tis. Kč).

Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem – r. 2014

Společnost Letiště Ostrava, a.s. nemá žádný majetek zatížený zástavním právem.

Majetek najatý formou finančního leasingu

Finanční leasing s následnou koupí najaté věci (v tis. Kč)

Popis předmětu/skupiny předmětů	Datum zahájení	Doba trvání v měsících	Celková hodnota leasingu	Skutečně uhrazené splátky k 31.12.2013	Uhrazené splátky za rok k 31.12.2014	Splatno v roce 2014	Splatno v dalších letech
Dopravní prostředky	2009	60	582	582	0	0	0
Stroje	2009	60	12 809	10 888	1 921	0	0
Celkem			13 391	11 470	1 921	0	0

Uvedené údaje jsou bez daně z přidané hodnoty, kromě nájmů za finanční leasing osobních automobilů, u kterých nelze uplatnit nárok na odpočet DPH.

Operativní leasing

Účetní jednotka ve sledovaném období nevyužívala majetek formou operativního leasingu.

4.3. Dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka neevduje dlouhodobý finanční majetek.

Podíly v ovládaných a řízených osobách

Účetní jednotka nemá v roce 2014 ani v roce 2013 neměla podíly v ovládaných ani řízených osobách.

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Účetní jednotka nemá v roce 2014 ani neměla v roce 2013 podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Dohody mezi společníky

Účetní jednotka nemá podíl na základním kapitálu jiné společnosti.

Realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly

Účetní jednotka nerealizovala dlouhodobé cenné papíry ani podíly.

Půjčky a úvěry – ovládající a řízená osoba, podstatný vliv

Účetní jednotka o úroky z půjček a úvěrů nezvyšuje jejich jistinu. Účetní jednotka neuzavřela smlouvu o úvěru nebo půjčce s ovládající osobou.

Ostatní dlužné cenné papíry držené do splatnosti

Účetní jednotka nevlastní dlužné cenné papíry.

Požizovaný dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka nepořídila dlouhodobý finanční majetek.

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Účetní jednotka nevlastní dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem.

4.4. Zásoby

Účetní jednotka neručila hodnotami zásob pro úvěry.

4.5. Pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku

Pohledávky, které k rozvahovému dni jsou po splatnosti déle než 5 let.

Účetní jednotka neevduje v rozvaze pohledávky po splatnosti déle než 5 let.

Vytvořené opravné položky k pohledávkám z obchodního styku (v tis. Kč)

	Opravná položka 2013	Opravná položka 2014
Stav vytvořených	33 159	34 029
CELKEM	33 159	34 029

Změnu opravné položky lze rozčlenit následovně (v tis. Kč)

	2013	2014
Počáteční stav k 1. lednu	31 942	33 159
Tvorba	1 415	3 060
Rozpuštění	198	2 190
Konečný zůstatek k 31. prosinci	33 159	34 029

Dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

Dlouhodobé pohledávky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka neposkytla žádné úvěry a půjčky.

4.6. Krátkodobé pohledávky

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
			0-90 dní	91 -180 dní	181–360 dní	1-2 roky	2 a více let		
2013	Brutto	1 094	1 874	175	2 235	637	33 562	38 483	39 577
	Opravné položky	0	0	0	992	437	31 730	33 159	33 159
	Netto	1 094	1 874	175	1 243	200	1 832	5 324	6 418
2014	Brutto	8 707	954	46	371	1 904	34 176	37 451	46 158
	Opravné položky	0	0	0	0	1 862	32 167	34 029	34 029
	Netto	8 707	954	46	371	42	2 009	3 422	12 129

Pohledávky za dlužníkem, společností Czech Connect Airlines a.s., v objemu 5 034 871,10 Kč byly u Krajského soudu v Ostravě v roce 2012 v rámci insolvenčního řízení ve věci KSOS 36 INS 3268/2012 řádně přihlášeny a zjištěny. Již v roce 2012 byly na tyto pohledávky vytvořeny daňové opravné položky ve výši 100 % jejich jmenovité hodnoty, a to dle § 8 zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Letiště Ostrava, a.s. průběh insolvenčního řízení sleduje, dle poslední zprávy insolvenční správkyne nelze očekávat uspokojení ani pohledávek za majetkovou podstatou.

K pohledávkám dlužníka JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. v objemu 24 755 019,80 Kč přihlášeným u Krajského soudu v Ostravě v rámci insolvenčního řízení ve věci KSOS 25 INS 6866/2012 je veden incidenční spor o určení pravosti a výše pohledávek. Z důvodu evidování uvedených pohledávek za dlužníkem v insolvenčním řízení, byly na tyto pohledávky vytvořeny již v roce 2012 daňové opravné položky ve výši 100 % jejich jmenovité hodnoty, a to dle § 8 zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. První jednání proběhlo v květnu 2014. Soudní řízení probíhá proti insolventnímu správci a proti samotnému dlužníkovi. Oba žalovaní popřeli přihlášenou pohledávku. Spor dosud není ukončen.

Pohledávky za dlužníkem, společností VIP WINGS, a.s., v objemu 1 861 582,54 Kč, tj. 74 969,40 EUR byly přihlášeny ke dni 2. 12. 2014 u Okresního soudu Bratislava 1, do konkurzu na majetek úpadce, vedeného pod spisovou značkou 6K/34/2014 S 1358. Dle konkurzního správce probíhá v současné době zpeněžování majetku.

Pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka neposkytla žádné úvěry a půjčky ve skupině.

Krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

4.7. Krátkodobý finanční majetek (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014
Pokladna	229	154
Ceniny	35	41
Peníze	264	195
Běžné účty	88 155	85 241
Účty v bankách	88 155	85 241
Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0
Krátkodobý finanční majetek celkem	88 419	85 436

4.8. Časové rozlišení aktivní

Náklady příští období

- časové rozlišení uhrazeného pojistného, předplatného a propagace ve výši 1 221 tis. Kč
- náklady příštích období na služby BRS a BagMessage /interaktivní systém pro řízení pohybu a odbavení zavazadel/ ve výši 9 085 tis. Kč. Tato služba byla nakoupena v roce 2013 od dodavatele INDRA Czech Republic s.r.o. v celkovém objemu 12 677 tis. Kč na dobu použití této služby 60 měsíců.

4.9. Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu

V roce 2014 došlo jediným akcionářem – Moravskoslezským krajem

- k navýšení základního kapitálu o 2 000 tis. Kč
- ke snížení základního kapitálu o 21 226 tis. Kč
- k navýšení základního kapitálu v celkové výši 34 516 tis. Kč, z toho 17 258 tis. Kč, které byly splaceny, ale nezapsány k datu 31. 12. 2014 v obchodním rejstříku
- zvýšení vkladem do emisního ážia ve výši 16 000 tis. Kč.

Rozhodnutím rady kraje v působnosti valné hromady ze dne 11. 3. 2014 byl navýšen základní kapitál peněžítým vkladem o 1 000 tis. Kč a o 8 000 tis. Kč emisní ážio, a to za účelem snížení ztráty minulých let. Další zvýšení odsouhlasila rada kraje v působnosti valné hromady dne 27. 5. 2014, kdy byl taktéž navýšen základní kapitál peněžítým vkladem o 1 000 tis. Kč a o 8 000 tis. Kč emisní ážio, za účelem snížení ztráty minulých let. Dne 11. 9. 2014 rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady o snížení základního kapitálu ve výši 21 226 tis. Kč, za účelem snížení ztráty minulých let. Dne 11. 12. 2014 rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady o zvýšení základního kapitálu peněžítým vkladem ve výši 34 516 tis. Kč. Z toho 17 258 tis. Kč bylo splaceno, ale nezapsáno v obchodním rejstříku k datu 31. 12. 2014.

4.10. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků

Pohyby na účtu Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků:

Účetní jednotka neúčtovala ani v roce 2014 ani v roce 2013 o oceňovacích rozdílech z přecenění majetku a závazků.

4.11. Rezervy

V roce 2014 účetní jednotka rezervy netvořila.

4.12. Závazky

Dlouhodobé závazky

Celková výše dlouhodobých závazků, jež mají k 31. 12. 2014 dobu splatnosti delší než 1 rok, je 810 716 tis. Kč, k 31. 12. 2013 tato částka představovala 847 492 tis. Kč. Tento závazek vyplývá zejména ze Smlouvy o nájmu podniku.

- Dlouhodobý závazek vůči MSK ze smlouvy o nájmu podniku 728 970 tis. Kč (k 31. 12. 2013 činil tento závazek 749 585 tis. Kč)
- Dlouhodobý závazek vůči MSK z nájmu 873 tis. Kč (k 31. 12. 2013 873 tis. Kč)
- Dlouhodobý závazek z obchodního styku ve výši 80 812 tis. Kč (k 31. 12. 2013 96 974 tis. Kč), vyplývá ze smlouvy na rekonstrukci energetiky uzavřené se společností VAE CONTROLS, s.r.o.
- Dlouhodobé přijaté zálohy – kauce ve výši 61 tis. Kč (k 31. 12. 2013 61 tis. Kč)

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobé závazky neuvedené v rozvaze.

Dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka má dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině, a to pouze dlouhodobé závazky vůči jedinému akcionáři uvedené v bodu [Dlouhodobé závazky](#).

Dlouhodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Dlouhodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka neeviduje závazky kryté zástavním právem.

4.13. Krátkodobé závazky

Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
			0-90 dní	91-180 dní	181-360 dní	1-2 roky	2 a více let		
2013	Krátkodobé	49 344						0	49 344
2014	Krátkodobé	23 205						0	23 205

Závazky k podnikům ve skupině

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině, a to vůči MSK.

Krátkodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka ke dni 31. 12. 2014 neručí za bankovní úvěry. Bankovní úvěr č. 8153-001 CAT II poskytnutý Českou spořitelnou a.s. byl splacen ke dni 21. 8. 2013 a zástavní právo bylo uvolněno ke dni 27. 9. 2013.

4.14. Bankovní úvěry

Bankovní úvěry dlouhodobé 2014 (v tis. Kč)

Banka - věřitel	Měna	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zůstatek k 31. 12. 2014	Úroková sazba 2014	Forma zajištění 2014
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 933/13/LCD	CZK	9 508	6 973	Proměnná = referenční sazba + 1,50 % per annum	bez zajištění
Celkem		9 508	6 973		

Splátkový kalendář (v tis. Kč)

Banka - věřitel	2014	2015	V dalších obdobích
Česká spořitelna, a.s. úvěr č.933/13/LCD	2 535	2 535	4 438
Celkem	2 535	2 535	4 438

Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci

Banka - věřitel	Měna	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zůstatek k 31. 12. 2014	Úroková sazba 2014	Forma zajištění 2014
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 933/13/LCD	CZK	2 535	2 535	Proměnná = referenční sazba + 1,50 % per annum	bez zajištění

2014 Účetní jednotka nečerpala krátkodobý úvěr – kontokorent.

Účetní jednotka čerpala zákaznický úvěr od ŠkoFinu ve výši 434 tis. Kč na pořízení majetku.

2013 Účetní jednotka nečerpala krátkodobý úvěr – kontokorent.

Účetní jednotka čerpala zákaznické úvěry od ŠkoFinu a DS leasingu ve výši 1.140 tis. Kč na pořízení majetku.

4.15. Derivátové finanční nástroje

Společnost neúčtuje o finančních derivátech jako o finančních derivátech určených k obchodování nebo jako o zajišťovacích finančních derivátech.

4.16. Daň z příjmů

Odložená daň

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně: odložená daň z titulu (v tis. Kč)

Titul pro odloženou daňovou pohledávku-závazek	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - závazek	0	885
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - pohledávka	-9 852	-9 852
Daňová ztráta minulých let - pohledávka	0	0
Celkem	-9 852	-8 967

Odložená daňová pohledávka – rozpis	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014
Účtovaná pohledávka	-7 898	885
Neúčtovaná pohledávka	0	0
CELKEM	-7 898	885

(v tis. Kč)

Analyza změny zůstatku	
k 1.1.2014	-9 852
Zaúčtování dříve neúčtované pohledávky	0
Běžné změny účtované proti výkazu zisku a ztráty	885
Účtováno celkem proti výkazu zisku a ztráty	885
Změna metody	0
Běžné změny účtované proti vlastnímu kapitálu	0
Účtováno celkem proti vlastnímu kapitálu	0
k 31.12.2014	-8 967

Daňový náklad (výnos)

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výsledovky následovně: (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014
Hospodářský výsledek před zdaněním	-45 124	-21 857
Sazba daně z příjmu	19	19
Připočitatelné položky k základu daně	47 353	3 708
Odčitatelné položky k základu daně	694	8 752
Základ daně před úpravou	1 535	-26 901
Uplatnění daňové ztráty	-1 004	0
Základ daně před úpravou	531	0
Odečet darů	0	0
Základ daně po úpravě	531	0
Daň	101	0
Slevy na dani	101	0
Celková daňová povinnost	0	0
Doměrky daně minulých let	0	0
Opravy odhadů daně minulých období	0	0
Odložená daň	-7 898	885
Celkem daň z příjmů za běžnou činnost a z mimořádné činnosti	-7 898	885
Efektivní daňová sazba	18	-4

4.17. Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Výše splatných závazků z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti činila 1 478 tis. Kč k 31. 12. 2014 (1 497 tis. Kč k 31. 12. 2013).

Výše splatných závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění činil 651 tis. Kč k 31. 12. 2014 (642 tis. Kč k 31. 12. 2013). Jedná se o závazky z titulu mezd za měsíc prosinec.

Společnost nemá vůči místně příslušným finančním orgánům daňové nedoplatky. Společnosti nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá účetní období.

4.18. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013			Období do 31.12.2014		
	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM
Zboží	123		123	214		214
Tržby za prodej zboží celkem	123	0	123	214	0	214
Prodej energií	22 617		22 617	20 434		20 434
Tržby z leteckých činností	72 145		72 145	83 479		83 479
Pronájem	11 999		11 999	11 918		11 918
Ostatní služby	30 741		30 741	31 596		31 596
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem	137 502	0	137 502	147 427	0	147 427

4.19. Transakce se spřízněnými subjekty

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

2014

Účetní jednotka evidovala v roce 2014 výnosy z transakce se spřízněnými subjekty. Tržba za pronájem reklamních ploch ve výši 3 619 tis. Kč. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada kraje dne 6. 5. 2014.

2013

Účetní jednotka evidovala v roce 2013 výnos z transakce se spřízněnými subjekty. Tržba za pronájem reklamních ploch ve výši 3 619 tis. Kč. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada kraje dne 30. 4. 2013.

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty

V roce 2014 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy od spřízněných subjektů.

V roce 2013 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy od spřízněných subjektů.

Nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku se spřízněnými subjekty

V roce 2014 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného majetku od spřízněných subjektů.

V roce 2013 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného nebo finančního majetku od spřízněných subjektů.

Další transakce se spřízněnými subjekty

Kromě plnění závazků ze smlouvy o nájmu podniku zachycených v účetnictví účetní jednotky neprobíhají žádné další transakce se spřízněnými subjekty.

4.20. Spotřebované nákupy (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Zboží	45	179
Nákupní cena prodaného zboží	45	179
Spotřeba materiálu	10 737	8 367
Spotřeba energie	25 823	22 936
Spotřebované nákupy celkem	36 560	31 303

Služby (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Opravy a udržování	3 339	4 999
Cestovné	320	264
Náklady na reprezentaci	385	357
Telefon, fax, internet	533	496
Služby spojené s leteckým provozem	8 386	9 384
Nájemné	488	594
Leasing	2 761	1 990
Úklid, likvidace odpadu	2 085	1 976
Poradenství a další odborné služby	6 454	5 514
Ostatní služby	23 525	12 459
Celkem	48 276	38 033

4.21. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Odpisy DNM a DHM		
Odpisy DNM a DHM - vlastní majetek	42 045	47 408
Odpisy DNM a DHM - pronajatý majetek	19 678	20 614
Odpisy celkem	61 723	68 022

Náklady, výnosy z prodaného dlouhodobého majetku a materiálu 2014 (v tis. Kč)

	DNM		DHM		Materiál	
	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
Celková hodnota	0	0	103	396	0	41
Celkem	0	0	103	396	0	41

4.22. Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Změna stavu ostatních rezerv (specifikujte jednotlivé rezervy)	0	0
Změna stavu OP účetních (OP k pohledávkám)	863	-1 113
Změna stavu OP daňově uznatelných (OP k pohledávkám)	355	1 982
Celkem	1 218	869

4.23. Ostatní provozní výnosy (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	3 522	50
Přijaté dotace k úhradě nákladů	45 346	41 480
Ostatní provozní výnosy	1 435	14 227
Celkem	50 303	55 757

4.24. Dotace (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Přijaté dotace na provozní účely z MSK	40 109	41 180
Přijaté dotace na investiční účely z MSK	1 634	3 820
Přijaté dotace investiční z ROP	32 499	0
Přijaté dotace na neinvestiční účely z ROP	993	0
Přijaté dotace na provozní účely z Město Ostrava	5 000	0
Přijatá účelová investiční podpora z MV-Krizové řízení	49	32
Přijatá účelová provozní podpora z MV-Krizové řízení	237	300
Celkem	80 521	45 332

4.25. Ostatní provozní náklady (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Dary	0	0
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	548	0
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky	195	85
Manka a škody v provozní oblasti	1	800
Pojištění majetku a odpovědnosti	2 758	2 776
Celkem	3 502	3 661

4.26. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů, prodané cenné papíry a podíly

Účetní jednotka neúčtovala o tržbách z prodeje cenných papírů.

4.27. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku

Účetní jednotka neúčtovala o výnosech z dlouhodobého finančního majetku.

4.28. Výnosy z krátkodobého finančního majetku

Účetní jednotka nerealizovala výnosy z krátkodobého finančního majetku.

4.29. Náklady z finančního majetku

Náklady z finančního majetku účetní jednotce v roce 2014 ani v roce 2013 nevznikly.

4.30. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů

Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neviduje.

4.31. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neviduje.

4.32. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti

Účetní jednotka netvořila rezervy nebo opravné položky ve finanční oblasti.

4.33. Výnosové úroky (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Úroky z bankovních účtů běžných	81	7
Celkem	81	7

4.34. Nákladové úroky (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Úroky z bankovních úvěrů	420	723
Celkem	420	723

4.35. Ostatní finanční výnosy (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Kurzové zisky	585	408
Celkem	585	408

4.36. Ostatní finanční náklady (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2013	Období do 31.12.2014
Kurzové ztráty	292	466
Bankovní výlohy	364	359
Celkem	656	825

4.37. Převod finančních nákladů a převod finančních výnosů

O převodu finančních nákladů ani finančních výnosů účetní jednotka v roce 2014 ani v roce 2013 neúčtovala.

4.38. Celkové výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

Účetní jednotka nevynaložila žádné náklady na vývoj a výzkum ani v roce 2014 ani v roce 2013.

4.39. Mimořádné náklady a výnosy

Účetní jednotka v roce 2014 neúčtovala o mimořádných nákladech a výnosech. Účetní jednotka v roce 2013 neúčtovala o mimořádných nákladech a výnosech.

5. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2014 a 2013 je následující:

2013 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	162,20	48 616	16 635	3 224	68 475
Vedení společnosti	11,00	7 958	2 897	250	11 105
Odměny členům statutárních orgánů	0,00	298	59	0	357
Dohody	0,00	2 394	472	0	2 866
Odstupné	0,00	145	0	0	145
Celkem	173,20	59 411	20 063	3 474	82 948

2014 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	162,24	48 497	16 562	3 251	68 310
Vedení společnosti	10,50	7 755	2 739	231	10 725
Odměny členům statutárních orgánů	0,00	298	60	0	358
Dohody	0,00	2 129	471	0	2 600
Odstupné	0,00	122	0	0	122
Celkem	172,74	58 801	19 832	3 482	82 115

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Pod pojmem vedení společnosti se rozumí ředitelé a vedoucí útvarů a úseků.

Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2014 a 2013 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídicích orgánů následující půjčky a odměny za výkon funkce ve statutárních orgánech společnosti nad rámec základního platu:

2013 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31. 12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31. 12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	108	190	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společnostmi	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	253	0	314
Ostatní plnění	0	0	0
CELKEM	361	190	314

2014 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31. 12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31. 12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	106	198	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společnostmi	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	212	0	350
Ostatní plnění	0	0	0
CELKEM	318	198	350

6. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Účetní jednotka neeviduje žádné závazky neuvedené v účetní závěrce kromě mimobilančních závazků z leasingových smluv jak je uvedeno v kapitole [Majetek najatý formou finančního leasingu](#)

Významné potenciální ztráty

Účetní jednotce nejsou známy žádné potenciální ztráty.

Vystavené záruční směňky

Účetní jednotka nemá žádné podepsané směňky.

Soudní spory

Soudní spor ve věci sp. zn. 24 C 255/2012 Okresního soudu v Novém Jičíně. Dne 8. 11. 2012 podal v této věci žalobce JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. Okresnímu soudu v Novém Jičíně žalobu vůči Letišti Ostrava, a.s. o zaplacení částky 7 439 174,23 Kč s příslušenstvím. Dle žalobních tvrzení má jít o nárok z titulu zůstatkové ceny technického zhodnocení provedeného žalobcem (dřívějším nájemcem) u vybraných staveb v Mošnově poskytnutých žalobci k užívání společností Letiště Ostrava a.s. Letiště Ostrava, a.s. se žalobou nesouhlasí, pohledávku společnosti JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. neuznává a s ohledem na existující právní a skutkový stav o závazku z tohoto právního titulu neúčtuje a z tožných důvodů neúčtuje ani o rezervě na budoucí rizika a ztráty z vedeného soudního sporu. Dne 17. 9. 2014 proběhlo první jednání ve věci, v rámci kterého Letiště Ostrava, a.s. navrhlo zamítnutí žaloby. Jednání bylo odročeno na neurčito a další termín nařízen dosud nebyl.

Ručení třetím osobám

Účetní jednotka neposkytla ručení žádné třetí osobě.

Ekologické závazky

K 31. 12. 2014 neexistuje ekologický audit společnosti. Vedení společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.



Náklady auditu

Náklady na audit účetní závěrky za rok 2014 činily 170 tis. Kč. Současně potvrzujeme, že s auditorem není uzavřena jiná smlouva, jen na statutární audit.

7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky ke dni jejího sestavení nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Mošnově dne 7. 4. 2015

Zpracovala: Zdenka Sochová

Ing. Pavel Schneider
předseda představenstva

Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva



Leos Janacek
Ostrava Airport

Letiště Ostrava, a.s.
742 51 Mošnov č.p. 401
Tel: +420 597 471 117
E-mail: airport@airport-ostrava.cz
www.airport-ostrava.cz