

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2017



Mise

Spojíme Moravskoslezský kraj prostřednictvím letecké dopravy s významnými městy v Evropě. Vytvoříme z letiště Leoše Janáčka Ostrava vstupní bránu do regionu a svým zákazníkům poskytneme služby na nejvyšší úrovni.

Vize

Staneme se důležitým leteckým přístavem ve středoevropském prostoru.

Využijeme našeho leteckého potenciálu a dosáhneme prvenství před ostatními okolními regionálními letišti v oblasti nákladní letecké přepravy.

Osnova výroční zprávy

Úvodní slovo předsedy dozorčí rady	3
Úvodní slovo generálního ředitele	4
1. Informační část	5
1.1. Základní identifikační údaje společnosti	5
1.2. Statutární orgány společnosti a dozorčí rada	5
1.3. Organizační schéma společnosti	6
1.4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku	7
1.5. Řízení lidských zdrojů	16
1.6. Životní prostředí a ekologie	17
1.7. Rozvojové projekty	19
1.8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	20
2. Finanční část	22
2.1. Zpráva auditora	22
2.2. Rozvaha	24
2.3. Výkaz zisku a ztráty v druhovém členění	26
2.4. Přehled o peněžních tocích (Cash Flow)	27
2.5. Přehled o změnách vlastního kapitálu	28
2.6. Příloha k účetní závěrce	29

Zpráva předsedy dozorčí rady

Vážený akcionáři, vážení obchodní partneři,

rok 2017 byl pro akciovou společnost Letiště Ostrava obdobím pozitivních změn a výsledků. Pokračování konjunktury a další zrychlení ekonomiky České republiky mělo příznivý vliv na růst spotřeby domácností. Rostoucí kupní síla obyvatelstva se příznivě projevila i v oblasti letecké dopravy.

Z hlediska provozních výkonů Letiště Leoše Janáčka Ostrava můžeme rok 2017 považovat za mimořádně úspěšný. Rostly všechny klíčové ukazatele – počet cestujících, kdy letiště odbavilo rekordní počet cestujících za posledních devět let, i leteckého carga. Vzrostly také tržby za poskytované služby a z prodeje energií. Akciová společnost Letiště Ostrava tak i přes záporné saldo způsobené vyššími náklady, zejména odpisy majetku, dosáhla nejlepšího hospodářského výsledku za posledních šest let.

Vyvíjely se také obchodní aktivity s leteckými společnostmi, které na letišti působí, a také s novými leteckými dopravci tak, aby se zvýšil počet letů z ostravského letiště Leoše Janáčka. Stabilní výsledky podávaly pravidelné linky do Londýna a do italského Bergama, vyšším počtem cestujících pak překvapila i linka do Dubaje. Výrazné oživení nastalo v oblasti charterových a sezónních pravidelných letů. Problematickým je ale letecké spojení s Prahou, které čelí vlakové konkurenci a nedostatku vhodných letadel dopravce.

Akciové společnosti Letiště Ostrava se dařilo i investovat, a to jak do větší bezpečnosti a ochrany letiště, tak i do jeho majetku a zkvalitňování služeb pro cestující.

Spolupráce představenstva a dozorčí rady Letiště Ostrava, a. s. byla v roce 2017 v souladu s právními předpisy a stanovami společnosti. Dozorčí rada společnosti pravidelně přezkoumávala a dohlížela na výkon působnosti představenstva a na podnikatelskou činnost společnosti Letiště Ostrava. Na svých jednáních hodnotila i její aktuální finanční stav. Projednávala všechny zásadní materiály, které představenstvo společnosti předkládalo jedinému akcionáři – Moravskoslezskému kraji a vydávala k nim stanoviska. Projednala také zprávu auditora o prověření účetní závěrky za rok 2017.

Na základě písemných podkladů i samotné kontrolní činnosti mohu jménem dozorčí rady potvrdit, že představenstvo rozhodovalo a konalo v souladu s právními předpisy, stanovami společnosti a rozhodnutími jediného akcionáře – Moravskoslezského kraje.

Oceňuji také korektní vztahy představenstva společnosti s odbory, snahu vytvářet dobré pracovní podmínky zaměstnanců a podporovat jejich další rozvoj a vzdělávání.

Děkuji všem zaměstnancům společnosti, kteří pomáhají dosáhnout mety ostravského letiště stát se vstupní bránou do Moravskoslezského kraje z pohledu cestovního ruchu a investic, stejně jako být primárním letištem obyvatelům kraje pro jejich cesty za prací, odpočinkem a poznáním.

V Ostravě dne 1. 5. 2018
Ing. Jakub Unucka, MBA
předseda dozorčí rady společnosti Letiště Ostrava, a.s.

Úvodní slovo generálního ředitele

Vážení přátelé,

rok 2017 byl pro Letiště Leoše Janáčka velmi úspěšný. Po 6 letech obchodního i finančního propadu se nám podařilo započatými změnami nastartovat cestu k vyrovnanému rozpočtu, novým obchodním příležitostem a k nárůstu výnosů. Změna organizační struktury i systémové změny ve vedení společnosti přinesly také nové investice, dlouhodobé plánování, finanční jistotu, nové obchodní příležitosti, ale hlavně stabilizaci zaměstnanců, kteří svým know-how tvoří nejcennější hodnotu letiště.

Jedním z důležitých ukazatelů, který charakterizuje úspěšnost letiště, je i počet odbavených cestujících. Posílením oddělení obchodu a marketingu a jejich aktivit vedlo ke zvýšení naplněnosti letů a došlo k historickému meziročnímu nárůstu počtu cestujících o 26 % na celkových 324 116 odbavených cestujících za rok.

Dalším výrazným úspěchem je meziroční nárůst nákladní dopravy o 29% na celkových 5 363 tun odbaveného zboží.

Rok 2017 byl rokem nejen obchodního růstu, ale i investic. Investovali jsme nemalé prostředky k tomu, aby se na letišti cítili lépe i naši zákazníci – upravili jsme prostory před příletovou i odletovou halou, vybudovali památník padlým pilotům bojujícím za svobodu naší republiky, zkrátili jsme dobu odbavení a i dalšími stavebními úpravami zútlunili prostory pro cestující.

Závěrem bych rád poděkoval hlavnímu akcionáři, Moravskoslezskému kraji, za výraznou podporu při rozvoji letiště a všem zaměstnancům i leteckým příznivcům za jejich podporu.

V Ostravě dne 1. 5. 2018

PhDr. Mgr. Jaromír Radkovský, MBA

generální ředitel společnosti Letiště Ostrava, a.s.

1.1. Základní identifikační údaje společnosti

Obchodní jméno společnosti:	Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo společnosti:	Mošnov, č. p. 401, 742 51
Datum vzniku:	3. 3. 2004
Právní forma:	akciová společnost
Identifikační číslo organizace:	26827719
Daňové identifikační číslo:	CZ26827719

Organizace je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

Základní kapitál společnosti: 526 147 tis. Kč, z toho splaceno 526 147 tis. Kč.

Základní kapitál je tvořen 4 975 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč, 2 862 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč, 27 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč. Jediným akcionářem je Moravskoslezský kraj.

1.2. Statutární orgány společnosti a dozorčí rada

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva	Ing. Michal Holubec	vznik funkce 27. 07. 2017
Místopředseda představenstva	Ing. Michaela Bachoríková	vznik funkce 27. 07. 2017
Člen představenstva	Mgr. Martin Vymětal	vznik členství 29. 03. 2017

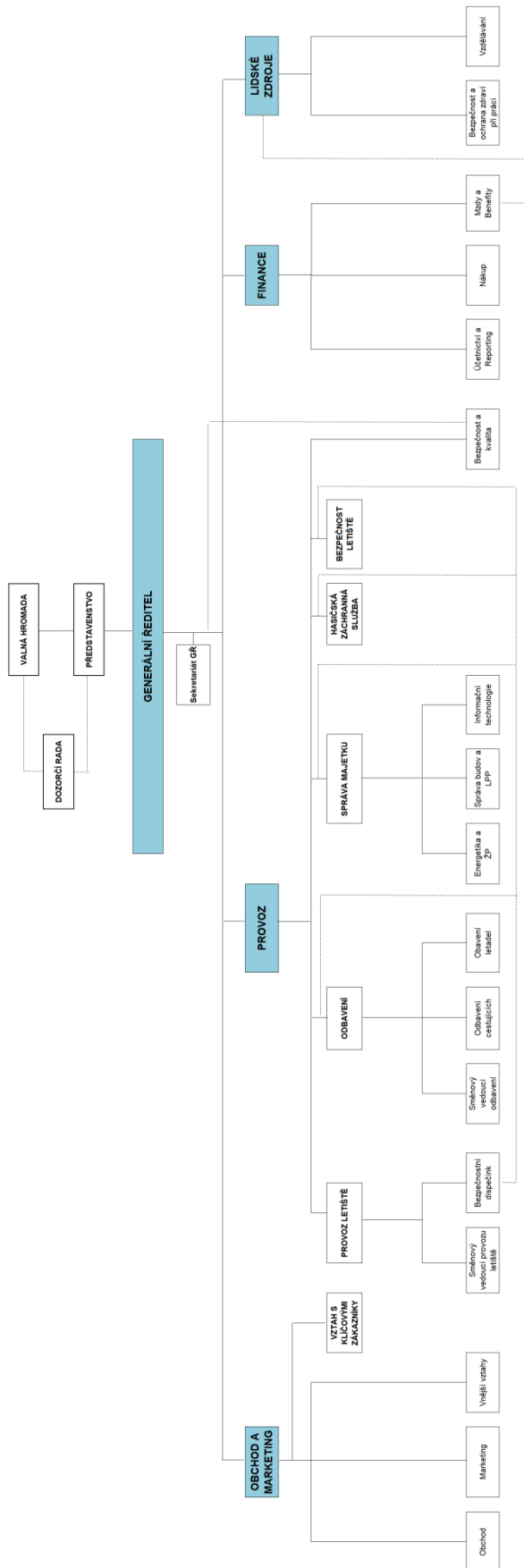
Dozorčí rada společnosti

Předseda dozorčí rady	Ing. Jakub Unucka, MBA
Místopředseda dozorčí rady	JUDr. Josef Babka
Člen dozorčí rady	Ing. Petr Vašek
Člen dozorčí rady	p. Vladimír Kolek
Člen dozorčí rady	p. Petr Glončák
Člen dozorčí rady	Ing. Miroslav Kopečný
Člen dozorčí rady	p. Vojtěch Filsák
Člen dozorčí rady	p. Jiří Navrátil
Člen dozorčí rady	Ing. Jiří Vzientek

Na základě rozhodnutí Rady kraje v působnosti Valné hromady byli v průběhu roku odvoláni jednotliví členové představenstva a následně zvoleni noví členové představenstva.

Člen	Ing. Pavel Schneider	Platnost do 18. 5. 2017
Člen	PhDr. Robert Hruška	Platnost do 31. 1. 2017
Člen	Mgr. Martin Vymětal	Platnost od 29. 3. 2017
Člen	Ing. Michaela Bachoríková	Platnost od 27. 6. 2017

1.3. Organizační schéma společnosti



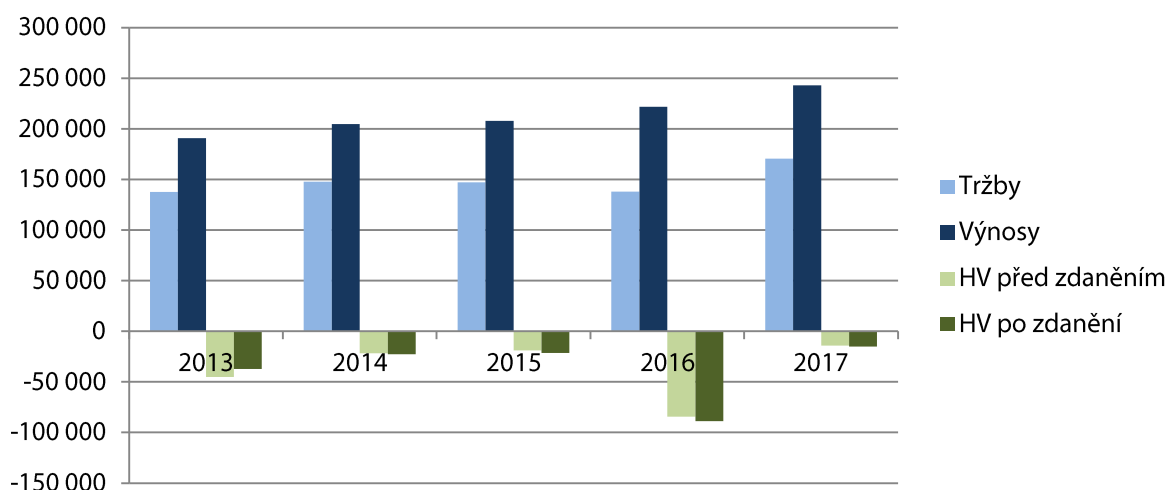
1.4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Výsledky hospodaření

Rok 2017 se nesl v duchu opětovného zrychlení ekonomiky a pokračování konjunktury mělo příznivý dopad na růst spotřeby domácností. Zejména díky rostoucím mzdám rostla také kupní síla obyvatelstva, což se projevilo rovněž v oblasti letecké dopravy - meziroční nárůst počtu odbavených cestujících na Letišti Leoše Janáčka Ostrava činil 26%. Nejvýznamnější výnosová položka tržeb z leteckých činností tímto značně přispěla k výraznému nárůstu celkových výnosů Letiště Ostrava, a.s., což mělo příznivý vliv na dosažený hospodářský výsledek.

Vývoj tržeb, výnosů a výsledku hospodaření (v tis. Kč)

Vývoj tržeb, výnosů, HV	2013	2014	2015	2016	2017
Tržby	137 625	147 641	147 127	137 852	170 629
Výnosy	190 870	204 590	208 009	221 809	243 124
HV před zdaněním	-45 124	-21 857	-18 911	-84 441	-14 183
HV po zdanění	-37 226	-22 742	-21 442	-88 739	-15 235



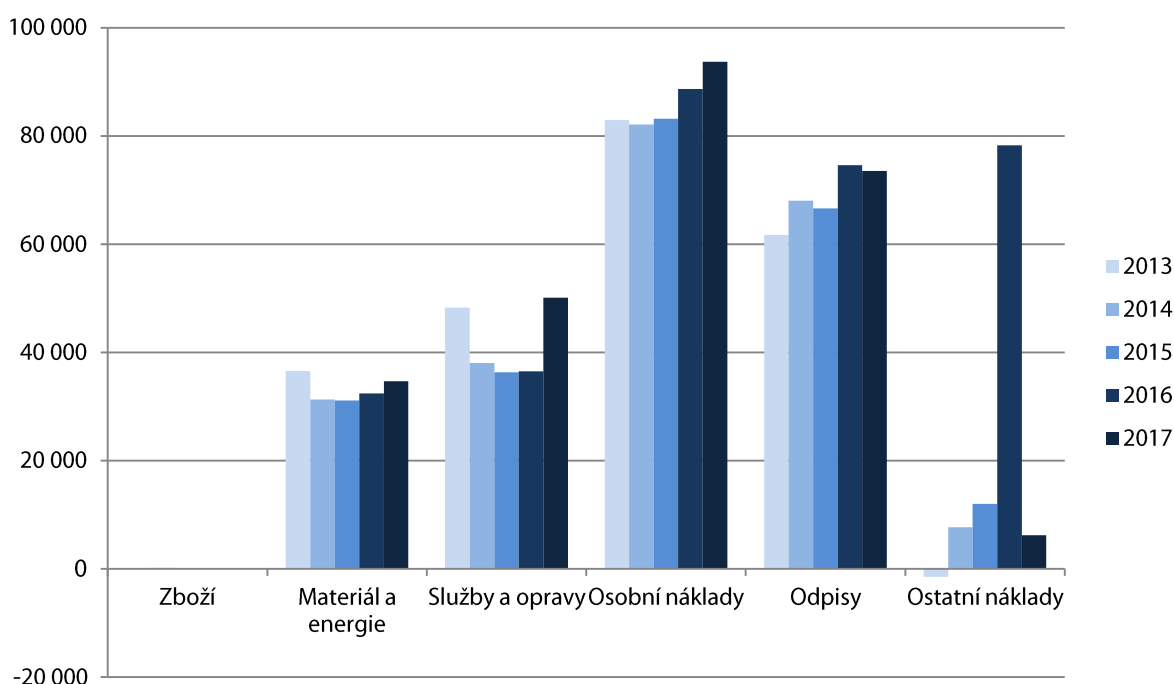
Společnost Letiště Ostrava, a.s. dosáhla v roce 2017 hospodářského výsledku po zdanění ve výši – 15 235 tis. Kč, a to při celkových tržbách 170 629 tis. Kč a celkových výnosech 243 124 tis. Kč. Meziroční přírůstek celkových výnosů činil 9,61%, a to zejména díky přírůstku celkových tržeb (+23,78%). Záporný hospodářský výsledek byl ovlivněn především vyšším objemem nákladů, kdy jednu z největších nákladových položek tvořily odpisy majetku. I přesto se jedná o nejlepší dosažený hospodářský výsledek za období posledních šesti let.

Výnosy byly za rok 2017 realizovány v celkovém objemu 243 124 tis. Kč. Rekordní počet odbavených cestujících na Letišti Leoše Janáčka Ostrava za posledních 9 let a rovněž významný objem odbaveného leteckého carga příznivě ovlivnil tržby z leteckých činností, kde meziroční přírůstek činil 31 103 tis. Kč, tj. 40,15%. Také v oblasti ostatních tržeb byl zaznamenán meziroční růst, a to zejména u tržeb za parkovné, tržeb za poskytované služby (např. balení zavazadel, rozvoz ztracených zavazadel, použití handlingové techniky a další.) a tržeb z prodeje energií.

Ostatní provozní výnosy byly tvořeny zejména přijatou provozní dotací sloužící k zajištění hasičské záchranné služby letiště, služby ostrahy a bezpečnosti letiště.

Vývoj nákladů (v tis. Kč)

Vývoj nákladů	2013	2014	2015	2016	2017
Zboží	45	179	115	89	70
Materiál a energie	36 560	31 303	31 142	32 406	34 674
Služby a opravy	48 276	38 033	36 340	36 485	50 113
Osobní náklady	82 948	82 115	83 182	88 693	93 695
Odpisy	61 723	68 022	66 626	74 587	73 569
Ostatní náklady	-1 456	7 680	12 046	78 288	6 238



Náklady byly v roce 2017 čerpány v celkové výši 258 359 tis. Kč po zdanění a oproti předcházejícímu roku poklesly o 52 189 tis. Kč. Meziročně bylo dosaženo úspory v nákladové oblasti odpisů a ostatních provozních nákladů.

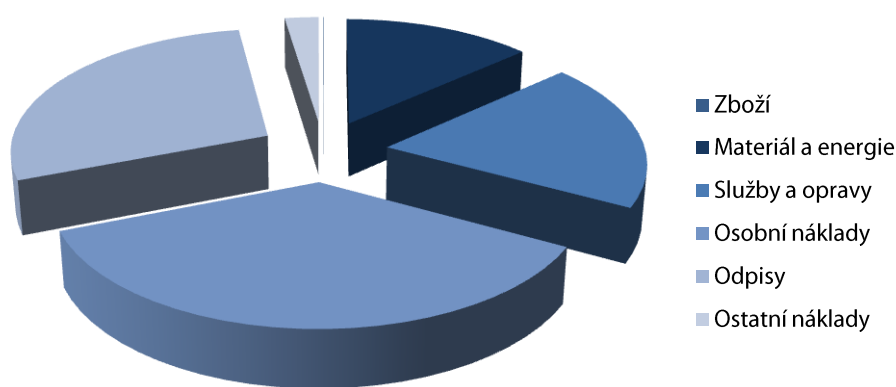
Vyšší spotřeba materiálu (zejména materiálu ze skladu) měla přímou vazbu na klimatické podmínky. Zejména v závěru kalendářního roku došlo k vyšší četnosti poskytování služby odmrazování letadel a tím větší spotřebě odmrazovací kapaliny. Rovněž došlo v zimním období k vyššímu čerpání posypového materiálu na dráhu a pojezdové plochy.

Nákladová skupina oprav a nakupovaných služeb byla meziročně vyšší o 13 628 tis. Kč a souvisela zejména s vyšším objemem vynaložených nákladů na opravy majetku, např. opravy výtlačků na dráze a pojezdových plochách, realizace oprav střech na dvou budovách v majetku letiště, opravy RTG zařízení atd. V oblasti nakupovaných služeb došlo k vyššímu čerpání nákladů zejména z titulu vynaložených nákladů na životní prostředí (vyčištění tří lapolů pro záchyt odpadních vod).

Odpisy se pohybovaly mírně pod úrovní odpisů roku 2016. V této nákladové oblasti došlo ke snížení odpisů majetku ve vlastnictví letiště (meziroční snížení o 2 942 tis. Kč), ale zároveň došlo k přírůstku majetku pořízeného Moravskoslezským krajem a tím k meziročnímu růstu odpisů krajského majetku (meziroční zvýšení odpisů o 1 924 tis. Kč). Sumárně tedy meziroční pokles odpisů v objemu 1 018 tis. Kč.

Ostatní náklady byly ovlivněny zejména odpisem pohledávek za společnostmi po ukončení konkursního řízení a vymazání z obchodního rejstříku a zároveň zaúčtováním daně z příjmu z běžné činnosti odložené v objemu 1 052 tis. Kč.

Podíl jednotlivých druhů nákladů na celkových nákladech v roce 2017

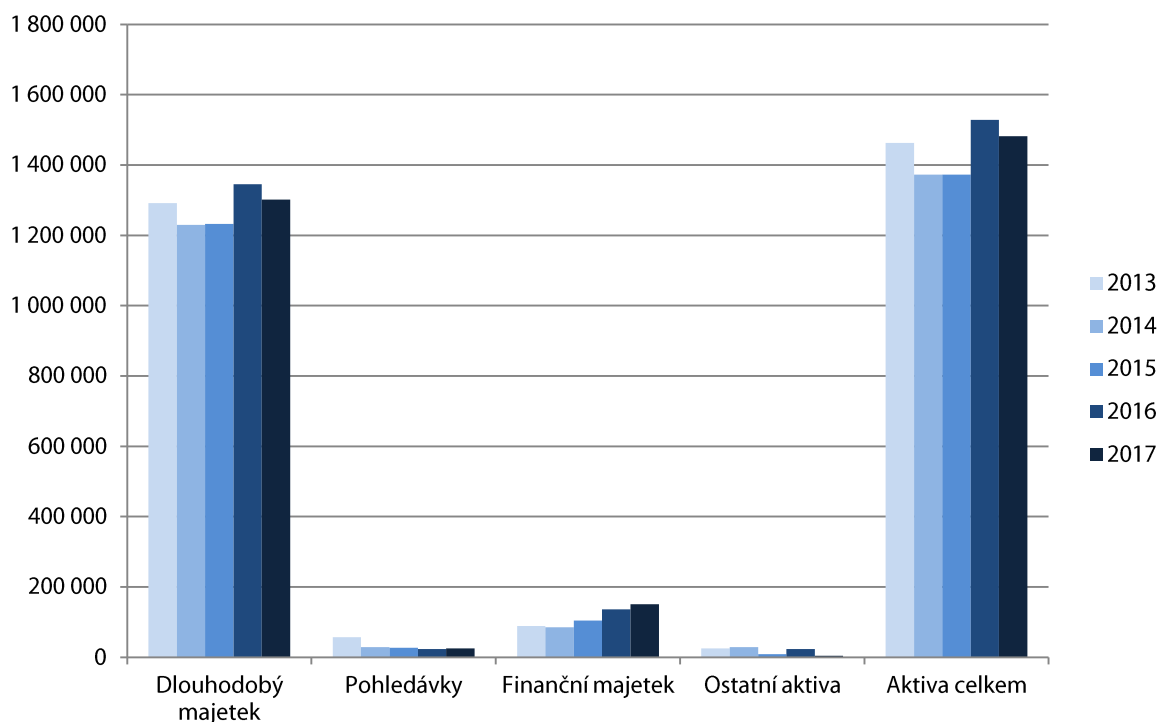


Struktura majetku

Struktura majetku společnosti a zdrojů jeho krytí byla ovlivněna Smlouvou o nájmu podniku. Pronajatý dlouhodobý majetek se projevuje v aktivech v dlouhodobém majetku a ve stejné hodnotě jsou v pasivech v dlouhodobých závazcích vykázány závazky vůči jedinému akcionáři Moravskoslezskému kraji.

Struktura aktiv (v tis. Kč)

Struktura aktiv	2013	2014	2015	2016	2017
Dlouhodobý majetek	1 292 041	1 229 569	1 232 856	1 345 751	1 301 976
Pohledávky	57 175	28 721	26 905	22 856	25 337
Finanční majetek	88 419	85 436	104 145	136 130	150 519
Ostatní aktiva	24 899	29 017	8 989	23 558	4 288
Aktiva celkem	1 462 534	1 372 743	1 372 895	1 528 295	1 482 120



V oblasti celkových **aktiv** došlo oproti stavu na počátku roku ke snížení aktiv, a to o 46 175 tis. Kč. K poklesu došlo zejména v oblasti dlouhodobého majetku.

Meziročně nižší koncový stav dlouhodobého majetku o 43 775 tis. Kč byl ovlivněn následujícími změnami realizovanými v průběhu roku. Jednalo se jednak o vysoký objem odpisů majetku (73 569 tis. Kč), vyjmutí pozemku z nájmu podniku z titulu jeho následného prodeje (1 218 tis. Kč) a prodej dlouhodobého majetku Letiště Ostrava, a.s. (565 tis. Kč), ale také o přírůstkové změny majetku, jako např. technické zhodnocení majetku Moravskoslezského kraje (15 845 tis. Kč) a pořízení vlastních investic společností Letiště Ostrava, a.s. (15 732 tis. Kč).

Meziročně vyšší koncový stav pohledávek proti počátečnímu stavu byl ovlivněn vyšším stavem pohledávek z obchodních vztahů.

Krátkodobý finanční majetek byl významně ovlivněn doplacením druhé splátky navýšení základního kapitálu jediným akcionářem Moravskoslezským krajem a zároveň ve výdajové části byl ovlivněn čerpáním peněžních prostředků na pořízení dlouhodobého majetku společnosti.

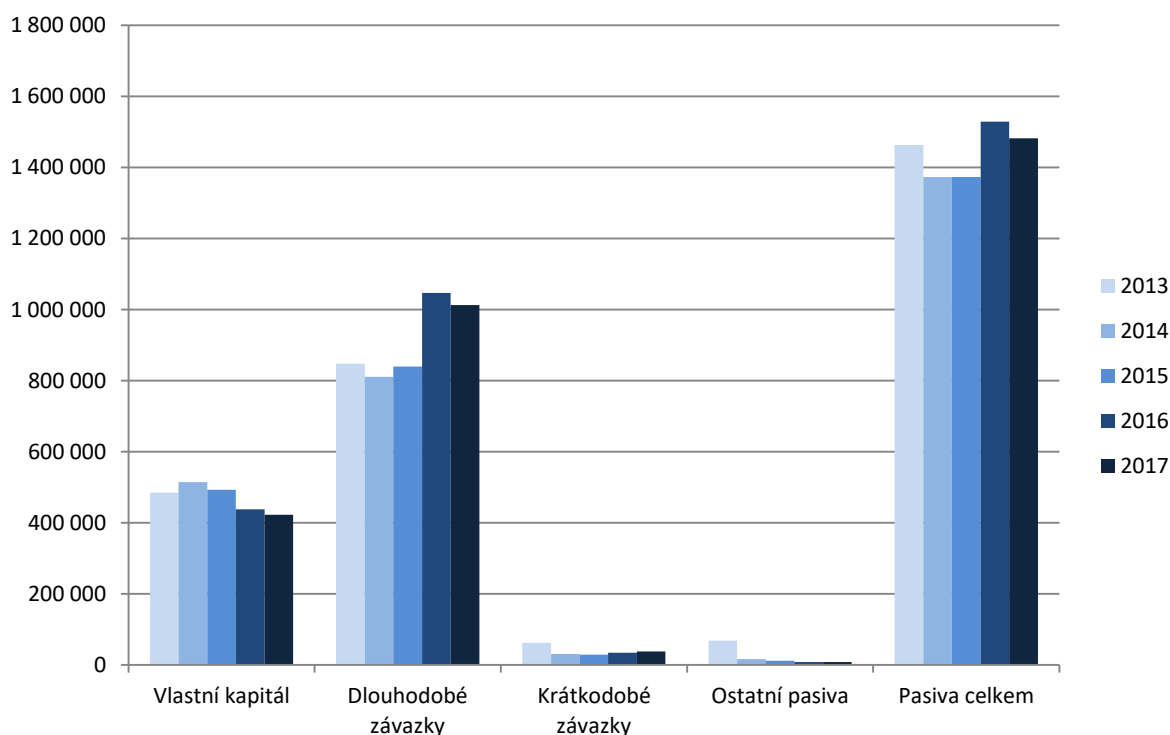
Moravskoslezský kraj jako jediný akcionář společnosti Letiště Ostrava, a.s. rozhodl dne 7. 12. 2016 o zvýšení základního kapitálu upsáním akcií, a to o částku 34 516 tis. Kč. 50% emisního kurzu akcií ve výši 17 258 tis. Kč splatil upisovatel (Moravskoslezský kraj) před podáním žádosti o přímý zápis zvýšeného základního kapitálu do obchodního rejstříku notářem, což bylo v prosinci 2016. Zbytek emisního kurzu upsaných akcií ve výši 17 258 tis. Kč byl splacen Moravskoslezským krajem dne 13. 11. 2017 a zapsán do obchodního rejstříku.

Dlouhodobě stabilní stav krátkodobého finančního majetku významně ovlivňuje finanční likviditu společnosti Letiště Ostrava, a.s.

Souhrnná položka ostatních aktiv zahrnuje koncový stav zásob a náklady příštích období k 31. 12. 2017.

Struktura pasiv (v tis. Kč)

Struktura pasiv	2013	2014	2015	2016	2017
Vlastní kapitál	484 518	514 291	492 849	438 263	423 028
Dlouhodobé závazky	847 492	810 716	839 510	1 046 960	1 012 159
Krátkodobé závazky	62 111	31 292	28 896	34 642	38 575
Ostatní pasiva	68 413	16 444	11 640	8 430	8 358
Pasiva celkem	1 462 534	1 372 743	1 372 895	1 528 295	1 482 120



V oblasti **pasiv** došlo v důsledku bilanční rovnováhy od počátku roku rovněž k poklesu, a to o 46 175 tis. Kč. Meziroční pokles vlastního kapitálu byl způsoben záporným hospodářským výsledkem za rok 2017.

Meziroční pokles dlouhodobých závazků o 34 801 tis. Kč se týkal závazku společnosti vůči Moravskoslezskému kraji z titulu smlouvy o nájmu podniku a dodavatelského závazku z obchodního styku vyplývajícího ze smlouvy na realizaci akce „Modernizace energetiky na Letišti Leoše Janáčka Ostrava“. V průběhu roku 2017 došlo také k vyřazení majetku Moravskoslezského kraje z nájmu podniku, a to pozemku z důvodu jeho prodeje Moravskoslezským krajem a zároveň k navýšení dlouhodobého závazku z titulu nájmu podniku technickým zhodnocením majetku Moravskoslezského kraje a vkladem nového majetku do nájmu podniku (cargo stan).

V oblasti krátkodobých závazků byl zaznamenán mírný nárůst oproti roku 2016, který byl ovlivněn zvýšením závazků z obchodních vztahů, dále krátkodobou splátkou do jednoho roku dle dodavatelské smlouvy na realizaci akce „Modernizace energetiky na Letišti Leoše Janáčka Ostrava“ a bylo zde rovněž zohledněno průběžné splácení bankovního úvěru u České spořitelny a.s. (úvěr otevřený v roce 2013 na úhradu zajištění spolufinancování dodávky SW a HW systému BRS (Baggage Reconciliation System) – systém monitorující polohu zavazadel).

Mírný meziroční pokles zaznamenala ostatní pasiva, a to v položce časového rozlišení.

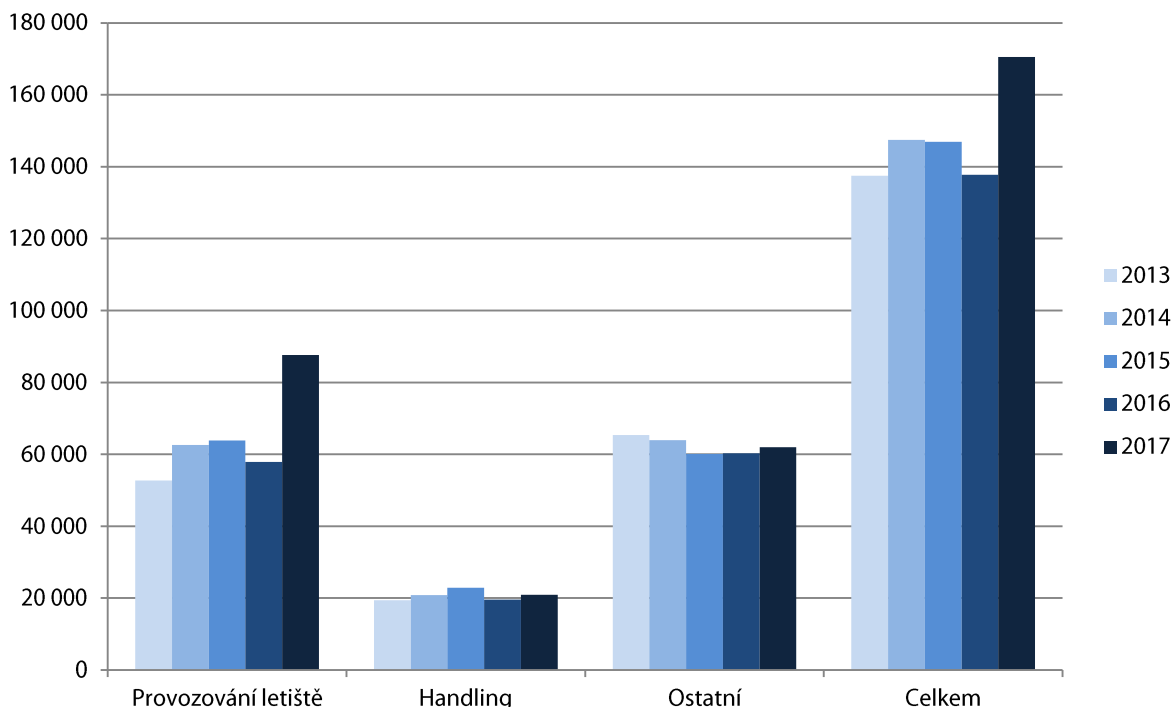
Obchodní aktivity

Rok 2017 můžeme z hlediska provozních výkonů považovat za mimořádně úspěšný. Nesl se ve znamení růstu téměř všech klíčových ukazatelů provozních výkonů – počtu cestujících i leteckého nákladu – carga. S celkovým počtem 324 116 odbavených cestujících dosáhlo letiště svého devítiletého maxima. Letiště Ostrava vyvíjí obchodní aktivity s cílem rozšíření letů s leteckými společnostmi, které už na letišti působí, a stejně tak s cílem přilákat nové letecké přepravce, kteří by rozšířili paletu destinací z ostravského letiště. V roce 2017 nabídli dopravci na letišti svým cestujícím celkem 22 destinací. Úspěšný rok v počtu přepravených cestujících se projevil také ve výrazném nárůstu tržeb.

Tržby za služby společnosti dosáhly v roce 2017 objemu 170 536 tis. Kč a meziročně tak vzrostly o 23,79%. Podíl tržeb z leteckých činností činil 108 575 tis. Kč, což je 63,7 % z celkových tržeb. Strukturu tržeb z provozování letiště tvořily tržby z přistávacích a parkovacích poplatků a letištních tax. Ostatní tržby letiště tvořily např. tržby z prodeje energií, z pronájmů, reklamy, parkovného apod.

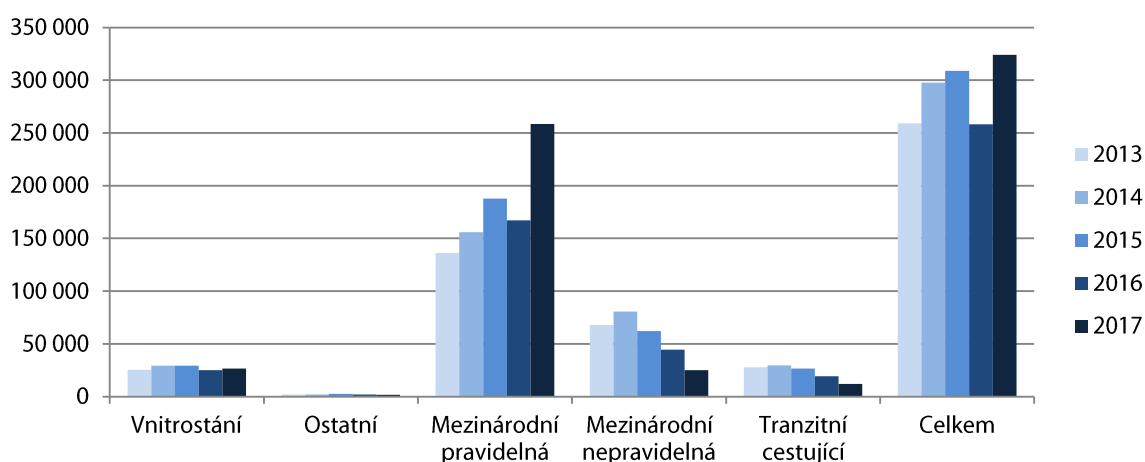
Tržby z prodeje vlastních služeb (v tis. Kč)

Struktura tržeb	2013	2014	2015	2016	2017
Provozování letiště	52 734	62 608	63 867	57 886	87 665
Handling	19 411	20 871	22 915	19 586	20 910
Ostatní	65 357	63 948	60 158	60 285	61 961
Celkem	137 502	147 427	146 940	137 757	170 536



Vývoj počtu cestujících

Druh přepravy	2013	2014	2015	2016	2017
Vnitrostátní	25 272	29 411	29 453	25 013	26 687
Ostatní	2 017	2 101	2 614	2 030	1 852
Mezinárodní pravidelná	136 265	155 924	187 886	167 269	258 555
Mezinárodní nepravidelná	67 753	80 604	62 248	44 512	25 050
Tranzitní cestující	27 860	29 651	26 732	19 399	11 972
Celkem	259 167	297 691	308 933	258 223	324 116



Ve sledovaném období roku 2017 bylo odbaveno celkem 324 116 cestujících, což představuje meziroční nárůst o 26 %.

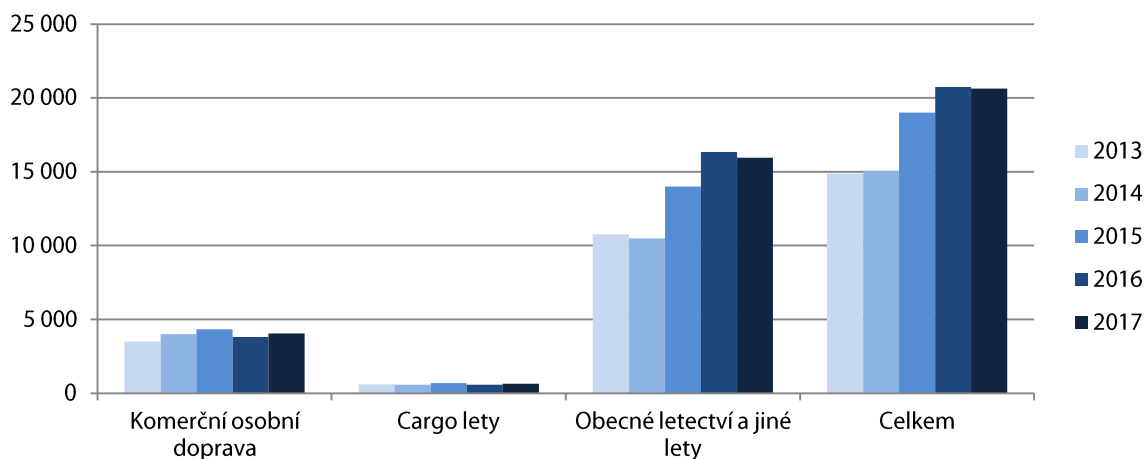
Na příletu i odletu byl zaznamenán shodně nárůst počtu cestujících o 31%. Menší počet tranzitních cestujících, o 39%, byl způsoben rušením letů přes Brno a směřováním zejména charterových letů napřímo z ostravského letiště.

Stabilní výsledek podávala pravidelná linka do Londýna provozovaná společností RYANAIR. Druhá destinace do italského Bergama, provozovaná stejnou společností, zaznamenala téměř 31tis. přepravených cestujících a přispěla k celkovému růstu počtu odbavených cestujících. Linka do Prahy, kterou provozuje letecká společnost ČSA, přes slibné výsledky z počátku roku nakonec zaznamenala pokles o 5%, a to z důvodu operativních rušení letů společností ČSA v závěru roku. Jako udržitelná se jeví také linka do Dubaje, která je provozována společností Travel Service (SmartWings) v období zimní sezóny až do května. Průměrná zaplněnost letadla, neboli Load factor, v roce 2017 vzrostl o 27%.

Výrazné oživení nastalo v oblasti charterových a sezónních pravidelných letů. Zlepšení bezpečnostní situace umocněné růstem hospodářství a obchodní politikou letiště se výrazně projeví na celkovém nárůstu počtu odbavených cestujících, přestože nabídka destinací zůstala v podstatě nezměněna. Nejčastěji se létalo do letovisek v Bulharsku, Řecku, Egyptě a Turecku. Výrazné zlepšení bylo zaznamenáno u letů do Egypta.

Vývoj počtu pohybů letadel

Druh letu	2013	2014	2015	2016	2017
Komerční osobní doprava	3 514	3 998	4 328	3 812	4 047
Cargo lety	600	583	677	583	646
Obecné letectví a jiné lety	10 775	10 488	13 997	16 351	15 946
Celkem	14 889	15 069	19 002	20 746	20 639

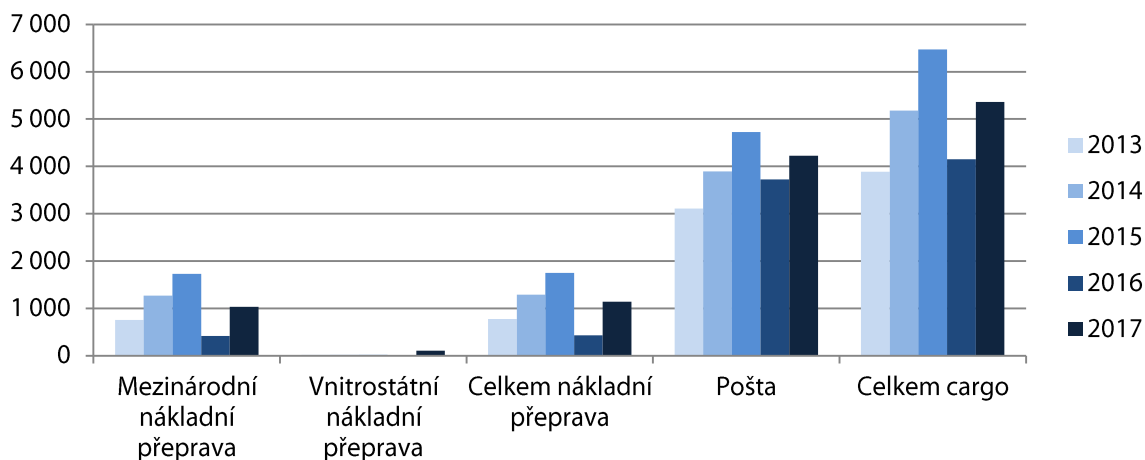


Celkový počet pohybů, realizovaných za rok 2017 z Letiště Ostrava činil 20 639, což představuje meziroční pokles o 1%. Na poklesu odletů a přiletů se podílely zejména výcvikové lety a lety všeobecného letectví, které poklesly o téměř 2%. Tyto lety se však ve výnosech letiště významně neprojevily. Mírný pokles byl zaznamenán také u nepravidelných letů, a to o 4%. Toto snížení nebylo způsobeno menším počtem letů, ale převedením některých linek leteckou společností Travel Service z nepravidelného do pravidelného režimu. Také díky tomu narostl počet pravidelných letů o 13%. Na tomto nárůstu se výrazně projevil také zvýšený počet letů do Milána a Dubaje.

Počet cargo pohybů se za rok 2017 zvýšil na celkem 646 letů, což představuje nárůst o 11%. Cargo lety mají ad-hoc charakter a proto dochází k výkyvům v průběhu let.

Cargo (v tunách)

Druh přepravy	2013	2014	2015	2016	2017
Mezinárodní nákladní přeprava	755	1 268	1 728	414	1 035
Vnitrostátní nákladní přeprava	17	21	18	14	103
Celkem nákladní přeprava	772	1 289	1 746	428	1 138
Pošta	3 112	3 891	4 723	3 724	4 225
Celkem cargo	3 884	5 180	6 469	4 152	5 363



Za kalendářní rok 2017 bylo z ostravského letiště odbaveno 5 363 tun leteckého carga, což je o 29% více, než v předchozím období. Největší podíl na tomto nárůstu mělo nepravidelné cargo, přepraveno bylo o 174% více nákladu. Významně rostla také pošta o 15% a RFS – náhradní letecká přeprava o 11%. Pokles byl zaznamenán u pravidelné nákladní přepravy, a to o 31%.

Výhled obchodních aktivit

Letiště Ostrava má ambici stát se vstupní bránou do Moravskoslezského kraje z pohledu cestovního ruchu a investic, stejně tak jako být primárním letišťem obyvatelům kraje pro jejich cesty za prací, odpočinkem a poznáním. Na těchto základech buduje letiště svůj obchodní model. Ten je založený na propojení Ostravy se světem díky napojení na letecké dopravní uzly (tzv. HUB), doplněný point-to-point destinacemi. Ostravské letiště se bude soustředit na vybudování dlouhodobě udržitelných leteckých spojů se správnými přepravci tak, aby provoz nově otevřených leteckých linek nebyl v krátkodobém horizontu ukončen. Současně se chce letiště soustředit na zkvalitňování a rozšiřování svých služeb a tím zvyšovat výnosy, spojené s počtem přepravených cestujících.

Investice

Společnost Letiště Ostrava, a.s. obdržela v roce 2017 od Moravskoslezského kraje účelovou investiční dotaci ve výši 1 384 tis. Kč, která byla v souladu se zajištěním bezpečnosti a ochrany letiště použita k pořízení detekčního zařízení na kov v obuvi pro bezpečnostní odbavení cestujících a ke koupi softwaru pro BHS (Baggage Handling System – systém řídicí komplexní bezpečnostní odbavení zapsaných zavazadel).

V rámci pořízení dlouhodobého majetku z vlastních zdrojů společnosti došlo k pořízení hmotných investic v celkové výši 15 732 tis. Kč a jednalo se např. o rekonstrukci vrat v cargo stanu, výměnu osvětlení na APN Central za LED, rekonstrukci sociální budovy, instalaci datového kabelu a zabezpečení v cargo stanu, pořízení hydraulického zvedáku pro vyprošťování letadel a dalších drobných investic.

1.5. Řízení lidských zdrojů

Rok 2017 byl pro Letiště Ostrava, a.s. rokem změn.

V květnu byl jmenován do funkce nový generální ředitel pan Jaromír Radkovský, což přineslo zásadní změny v řízení a vedení společnosti. Byl vydán nový organizační řád a definována nová organizační struktura, která vychází z hlavních činností společnosti a je postavena na funkčním principu. Představenstvo bylo odděleno od pozice generálního ředitele a nově byly uspořádány organizační jednotky. Došlo i na méně populární opatření, snížili jsme počet zaměstnanců s cílem zvýšení produktivity práce a zefektivnění výkonu, veškeré kroky byly vedeny citlivě a s podmínkou zachování provozuschopnosti letiště.

Základní strategickou prioritou se stala prosperita společnosti a udržení zdravé firmy se zaměřením na spokojenost zákazníka, a to jak vnějšího, tak vnitřního v podobě samotných zaměstnanců.

Stabilizace, spokojenost, zvýšení motivace a snížení fluktuace našich zaměstnanců, to vše se stalo prioritou v oblasti personální práce. Velkou pozornost jsme soustředili na analýzu mzdového systému a nové nastavení tarifních mezd. Ve spolupráci s externí firmou jsme mapovali současné pracovní pozice (funkce). Výsledkem spolupráce je vnitřní srovnání funkcí v rámci organizačních jednotek i napříč společností. Zároveň jsme získali mzdová tržní data vybraných společností z Moravskoslezského regionu i mimo něj. Naším cílem bylo takové nastavení mezd, které respektuje vnitřní spravedlnost v systému odměňování a je konkurenceschopné v porovnání s ostatními firmami v kraji a leteckými společnostmi.

Dalším krokem ke zvýšení spokojenosti našich zaměstnanců bylo zaměření se na zkvalitňování pracovního prostředí. Vhodné a příjemné pracovní prostředí má vliv na samotnou kvalitu práce a s tím spojený výkon. V oblasti nábory a výběru zaměstnanců jsme se zaměřili na zkvalitnění procesu nábory, dále pak zahájili spolupráci s jedním z největších inzertních portálů, kde nově zveřejňujeme nabídky práce a zároveň jsme začali více využívat sociální síť. Výborným partnerem při získávání kolegů do našeho týmu jsou místní obce, které nám pomáhají se zveřejňováním inzerce. Změny v personálním zajištění zaznamenaly klíčové pozice obchodního a personálního ředitele.

Pokračovali jsme ve spolupráci se školami v oblasti zajištění praxe studentů převážně na oddělení odbavení cestujících a útvaru bezpečnosti letiště.

Nemalé prostředky byly vynaloženy na vzdělávání a rozvoj pracovníků s cílem zajištění povinných periodik daných zákonnými normami a vycházejících z kvalifikačních požadavků potřebných k výkonu činností na konkrétních pracovních místech. Dále jsme se věnovali udržení odborných znalostí a dovedností a trvalému zvyšování kvalifikace zaměstnanců. Prostřednictvím jazykové výuky, na kterou jsme se zaměřili, se snažíme zvyšovat úroveň jazykových dovedností a znalostí, tak abychom byli schopni poskytovat našim zákazníkům, zejména cizincům, služby té nejvyšší kvality. Vzdělávání a rozvoj považujeme za jeden z významných benefitů poskytovaný našim zaměstnancům a zároveň nutný předpoklad pro správné fungování letiště. Dalšími benefity, na které jsme nejvíce přispívali, jsou penzijní připojištění a stravování zaměstnanců.

Zaměřili jsme se i na změny ve firemní kultuře a posílení vztahů mezi zaměstnanci. Zavedli jsme systém pravidelných týdenních porad top managementu a měsíčních porad vedení společnosti s vedoucími organizačních jednotek, kdy dochází ke sdílení informací napříč společností. Udržujeme dlouhodobé kvalitní a férové vztahy se svými zaměstnanci i odborovou organizací. Na začátku roku byla podepsána Kolektivní smlouva na období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2021.

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jsme v průběhu roku realizovali pravidelné preventivní prohlídky pracovišť s cílem eliminace možných bezpečnostních rizik. Oproti roku 2016 nám klesl počet pracovních úrazů ze 14 (z toho 2 s pracovní neschopností) na 11 (z toho 3 s pracovní neschopností).

V roce 2017 byl průměrný přepočtený stav zaměstnanců ve společnosti 182,88.

1.6. Životní prostředí a ekologie

Letiště Ostrava a.s. směřuje své aktivity k dodržování všech zákonných předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Uvědomujeme si důležitost prevence, a proto je kladen velký důraz především na předcházení případným haváriím. Zejména se jedná o správné skladování chemických látek a směsí, ale také o pravidelné školení zaměstnanců v oblasti bezpečnosti práce a zacházení s těmito látkami.

V souvislosti s provozem letiště, lze očekávat možnost ohrožení životního prostředí emisemi škodlivých látek do ovzduší, ohrožení spojené se znečištěním povrchových vod a půdy, a také se vznikem odpadů. Proto se zejména snažíme o snížení objemu odpadů správným tříděním a recyklací, snížením spotřeby energií nebo používáním chemických látek a směsí, které jsou šetrné k životnímu prostředí

Zcela odlišnou kapitolou jsou krizové situace a situace ohrožení, které mohou na letišti nastat. V jejich důsledku může dojít k znečištění životního prostředí. Pro tyto případy má Letiště Ostrava a.s. vypracovány směrnice a havarijní plány pro případ těchto mimořádných událostí.

Nakládání s odpady

V roce 2017 jsme, jako i v minulých letech, pokračovali v důsledném třídění odpadů. Ve spolupráci s firmou OZO Ostrava s.r.o. jsou plasty, papír a dřevo využívány jako alternativní palivo. Nejsou tedy ukládány na skládku, ale jsou 100% materiálově využity. Touto důkladnou separací dochází také ke snížení objemu odpadu, a tím i snížení nákladů na jeho likvidaci. I přesto, že v roce 2017 došlo k výraznému navýšení počtu odbavených cestujících, množství vyprodukovaného komunálního odpadu se navýšilo pouze o 1%.

Letiště Ostrava a.s. je také producentem odpadů, které jsou klasifikovány jako nebezpečné. Tyto odpady vznikají při běžném provozním zajištění služeb a technickém zabezpečení provozu letiště jako například autoprovaz, správa budov a údržba. Jednotlivá pracoviště jsou vybavena nádobami na tříděný sběr, aby mohlo třídění probíhat přímo v místě vzniku odpadů. Jsme zapojeni do systému zpětného odběru odpadů např. u vyřazených elektrických zařízení, zářivek, baterií a olejů. Nebezpečné odpady jsou předávány pouze takovým firmám, které garantují jejich likvidaci v souladu s platnou legislativou.

Zvláštní pozornost je věnována tzv. vedlejším živočišným a rostlinným produktům. Jedná se o potraviny, které jsou zabaveny Celní správou při kontrolách u cestujících, kteří k nám přijíždějí ze zemí mimo Evropskou unii. Likvidace tohoto druhu odpadu podléhá přísným předpisům a Letiště Ostrava a.s. je pravidelně dozorována Krajskou veterinární správou. Kontroly jsou zaměřeny na dodržování legislativních povinností při nakládání se zadržovanými vedlejšími živočišnými produkty. V roce 2017 bylo Letiště Ostrava vybráno také ke kontrole Ústřední veterinární správou Praha, která neshledala žádné nedostatky.

Ochrana ovzduší

Letiště Ostrava a.s. je dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší zařazena jako provozovatel vyjmenovaných i nevyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší. Jedná se o kotelny k vytápění jednotlivých budov. Topným médiem je zemní plyn. Tyto zdroje jsou monitorovány měřením emisí a prováděním pravidelných revizí. Všechny zdroje vyhovují platné legislativě. Vzhledem k používaným technologiím vytápění všechny zdroje významně nezatěžují životní prostředí. Zejména modernizací vytápění, při kterých jsou nahrazovány původní kotle novými s vyšší účinností dochází ke zmírňování dopadů na životní prostředí.

Vodní hospodářství

Letiště Ostrava a.s. na základě smlouvy o likvidaci splaškových vod se společností SmVaK Ostrava a.s. čistí všechny odpadní vody splaškového charakteru na mechanicko – biologické čistírně odpadních vod. Dodávka pitné vody je zajišťována pro Letiště Ostrava a.s. z vodovodního přivaděče vodojemu Petřvald II. a vodovodního přivaděče Příbor vodojem V6. Kvalita vody je pravidelně monitorována provozovatelem,

kterým je SmVaK Ostrava a.s. Monitoring pitné vody provádí i Letiště Ostrava a.s., a to přímo na odběrných místech v odbavovací hale a plnění vody do letadel.

V roce 2017 byla úspěšně dokončena realizace rekonstrukce části vodovodního řádu a vybudování celkem dvaceti nových vodovodních přípojek. Tím došlo k významnému zlepšení kvality vody a rovněž i ke zlepšení tlakových poměrů v hydrantové síti a minimalizaci poruch.

K vypouštění dešťových vod z přistávací dráhy, manipulačních a odstavných ploch dochází přes odlučovače ropných látek. Kvalita těchto vod je monitorována 4x ročně. Odběry vzorků prokazují, že při běžném provozu letiště nedochází k žádným únikům závadných látek do vodních toků. Letiště Ostrava a.s. věnuje mimořádnou pozornost prevenci a předcházení haváriím, které by zhoršily kvalitu povrchových vod. Jedná se zejména o důsledné dodržování bezpečného skladování a manipulace s látkami závadnými vodám.

Ve spolupráci s Moravskoslezským krajem jsme v roce 2017 dokončili rekonstrukci retenční nádrže a odlučovače ropných látek - "Iapol A". Dále byly vyčištěny všechny odlučovače ropných látek včetně odtoků do řek Lubina a Odra.

Bohužel jsme v roce 2017 museli řešit jednu větší havárii, která nebyla způsobena provozem letiště. V rámci pořádání dnů NATO došlo k úniku závadných látek do dešťové kanalizace při neodborné manipulaci s chemikáliemi na provozních plochách jedním z účastníků. Včasným a odborným zásahem Hasičského sboru Letiště Ostrava a.s. došlo k minimalizaci škod na životním prostředí.

Hluk

Letiště Ostrava, a.s. má vypracovanou novou hlukovou studii týkající se vlivu hluku z letadel na okolní prostředí. Ze studie vyplývá, že do budoucna nebude nutné omezovat provoz letadel a vyhlašovat hluková omezení. Na letišti mohou přistávat a vzletat pouze letadla vybavená pohonnými jednotkami v souladu s legislativou Evropské unie. Výjimky povoluje Ministerstvo dopravy České republiky.

1.7. Rozvojové projekty

V měsíci červnu 2016 zahájila společnost Letiště Ostrava, a.s. jako zadavatel administraci jednacího řízení s uveřejněním při realizaci veřejné zakázky „Optimalizace a provoz tepelného hospodářství Letiště Ostrava“. Právní podporu při administraci veřejné zakázky poskytovala zadavateli MT Legal s.r.o., advokátní kancelář.

Výsledkem jednacího řízení bylo uzavření „Smlouvy o optimalizaci, provozu tepelného hospodářství a poskytování služeb“ se společností EVČ s.r.o. jako poskytovatelem s účinností od 10. 1. 2018.

Vlastní realizace projektu se předpokládá do 9-ti měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

Předmětem projektu je zajištění centralizace zdrojů tepla, včetně projektové dokumentace, vybudování kogenerační jednotky a následný provoz tepelného hospodářství (vč. dispečerského řízení) v areálu Letiště Leoše Janáčka Ostrava. Letiště provozuje 3 samostatné teplovodní kotelny (kotelna odbavovací haly, kotelna budovy L2, kotelna staré budovy HZS), přičemž v rámci plnění bude provedena jejich centralizace v kotelně odbavovací haly a přilehlých prostorách, v těchto prostorách bude vybudována kogenerační jednotka včetně návazných technologií a bude provedeno napojení budov L1, L2, objektu Policie ČR a objektu staré budovy HZS. V budovách L2 a HZS budou demontovány stávající kotelny, tyto prostory budou asanovány. Současně bude realizována nová úprava měření a regulace. Předmětem plnění bude rovněž provozování tepelného hospodářství po dobu 15 let s následným předáním zadavateli. Letiště bude veškeré plnění poskytovatele hradit prostřednictvím plateb za odebranou tepelnou energii (Kč za GJ) hrazenou v pravidelných obdobích po dobu trvání provozování tepelného hospodářství.

Na celém zadávacím řízení zadavatel spolupracoval s VŠB-TU Ostrava, Ústav energetického výzkumu.

V roce 2017 realizovala společnost Letiště Ostrava, a.s. projekt „Pořízení technických prostředků pro provádění bezpečnostních kontrol cestujících, zavazadel a nákladů“.

V rámci projektu byly pořízeny v období od prosince 2017 do února 2018 nové technické prostředky pro provádění bezpečnostních kontrol cestujících, zavazadel a nákladů. Zařízení byla pořízena na základě žádosti o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury.

V rámci projektu byly pořízeny:

- rentgenová zařízení pro kontrolu zavazadel v odletové hale,
- rentgenové zařízení pro kontrolu zavazadel v třídiřně zavazadel,
- rentgenové zařízení pro kontrolu nákladů v cargo hangáru,
- zařízení pro provádění stopové detekce výbušnin (ETD).

Celková hodnota uvedených zařízení činila 14 100 000,- Kč bez DPH.

Prostředky na dofinancování dodávek poskytl na základě Smlouvy o poskytnutí dotace Moravskoslezský kraj.

Pořízení těchto technických prostředků přispívá k výraznému zvýšení bezpečnosti leteckého provozu na ostravském letišti.

1.8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (dále jen ZOK) za účetní období roku 2017 zpracovaná statutárním orgánem – představenstvem obchodní společnosti Letiště Ostrava, a. s. se sídlem Mošnov, č. p. 401, PSČ 742 51, IČ 268 27 719, zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddílu B, vložka 2764

Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou - § 82 odst. 2, písm. a) ZOK

Společnost Letiště Ostrava, a. s. je podle § 74, § 75 a § 319, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) ovládána jejím jediným akcionářem Moravskoslezským krajem, IČ 708 90 692, se sídlem 28.října 117, PSČ 702 18.

Úloha ovládané osoby - § 82 odst. 2, písm. b) ZOK

V rámci seskupení je Letiště Ostrava, a.s. objektem přímého ovládnání ze strany Moravskoslezského kraje.

Způsob a prostředky ovládnání - § 82 odst. 2, písm. c) ZOK

Uplatňování rozhodujícího vlivu zejména přes valnou hromadu - volbou a odvoláváním členů statutárního orgánu a kontrolního orgánu, rozhodováním o změně stanov, o změně výše základního kapitálu v souladu s platnými právními předpisy, zakladatelskou listinou a zejména stanovami Letiště Ostrava, a.s.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky - § 82 odst. 2, písm. d) ZOK

Nebyla učiněna.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající - § 82 odst. 2, písm. e) ZOK

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 00031/2017/DSH ze dne 12. 1. 2017. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančních prostředků za účelem úhrady uznatelných nákladů prokazatelně spojených se zajištěním hasičské záchranné služby letiště Leoše Janáčka Ostrava, bezpečnostního dispečinku, ostrahy a bezpečnosti letiště pro rok 2017. O poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č.2/43 ze dne 22. 12. 2016.

Smlouva o umožnění propagace na reklamní ploše uzavřená pod č. 02752/2017/RRC ze dne 27.7.2017. Předmětem smlouvy je umožnění umístění reklamy na reklamní plochu, a to na období od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2018. O uzavření smlouvy rozhodla rada Moravskoslezského kraje usnesením č. 17/1463 ze dne 18. 7. 2017.

Dohoda o opravě pronajatého majetku č. 03305/2017/IM ze dne 14. 9. 2017 týkající se realizace opravy cementobetonového krytu letecko-provozních ploch v areálu „OKA“ na severní části letiště Leoše Janáčka Ostrava. O uzavření dohody rozhodla rada Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 19/1666 ze dne 29. 8. 2017.

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 03742/2017/DSH ze dne 20. 10. 2017. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančních prostředků za účelem úhrady uznatelných nákladů na realizaci projektu „Pořízení technických prostředků pro provádění bezpečnostních kontrol cestujících, zavazadel a nákladů“. O poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 5/413 ze dne 14. 9. 2017.

Kupní smlouva na prodej krátkodobého materiálu č. 06307/2017/DSH ze dne 7. 12. 2017. Účelem smlouvy je zabezpečení světelného vybavení pro zachování provozuschopnosti Letiště Leoše Janáčka Ostrava. O uzavření smlouvy rozhodla rada Moravskoslezského kraje usnesením č. 24/2017 ze dne 7. 11. 2017.

Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle ust. § 71 a 72 ZOK - § 82 odst. 2, písm. f) ZOK

Ovládané osobě žádná újma nevznikla.

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou - § 82 odst. 4 ZOK

Vztah mezi ovládanou a ovládající osobou je oboustranně výhodný. Pro osobu ovládající přináší ovládaná osoba výhodu v tom, že její činnost zvyšuje atraktivitu regionu z hlediska zájmu investorů, dopravní dostupnosti v nadregionálním rozsahu, dochází k podpoře turismu (incoming) a rozšiřuje možnosti volnočasových aktivit občanů regionu. Naopak pro ovládanou osobu přináší činnost ovládající osoby výhodu v investicích do letištní infrastruktury, podpoře bezpečnostních složek (hasičská záchranná služba a bezpečnost letiště), zapojení do systému IZS (čerpání praxe a zkušeností) a v podpoře turismu (zde je výhodnost oboustranná).

V Mošnově dne 20. 3. 2018



.....
Ing. Michal Holubec

předseda představenstva



.....
Ing. Michaela Bachoríková

místopředseda představenstva

2.1. Zpráva auditora

ing. Věra Pavelcová
Auditorka evidenční číslo KA ČR 1374
Nová 475/21, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zpráva auditora

o ověření účetní závěrky a hospodaření účetní jednotky, provedeném podle zákona číslo 93/2009 Sb., o auditorech a Komoře auditorů ČR a v souladu s auditorskými směrnicemi Komory auditorů ČR v účetní jednotce

Letiště Ostrava, a.s.

č.p. 401, Mošnov

k 31.12.2017

1. Účetní jednotka:

Letiště Ostrava, a.s.

Sídlo: č.p. 401, 74251 Mošnov

IČ: 26827719

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

Datum vzniku: 3/3/2004

Hlavní předmět podnikání:

- a) provozování veřejného mezinárodního letiště
- b) poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Ostrava-Mošnov

2. Identifikace ověřené účetní závěrky:

Jako nezávislý auditor jsem provedla audit přiložené řádné účetní závěrky firmy Letiště Ostrava, a.s., se sídlem č.p. 401, Mošnov, sestavené **k rozvahovému datu 31.12.2017 za účetní období roku 31.12.2017**. Přiložená účetní závěrka se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2017, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2017, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Letiště Ostrava, a.s. jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

3. Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku:

Statutární orgán společnosti Letiště Ostrava, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

4. Odpovědnost auditora:

Mou odpovědností je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlíží k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení prezentace účetní závěrky.

Jsem přesvědčena, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora:

Jsem přesvědčena, že audit byl proveden v takovém rozsahu, který poskytuje přiměřený podklad pro vydání mého výroku.

Při prověřování jsem nezjistila žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že by účetní záznamy, na základě kterých byla účetní závěrka sestavena, nebyly úplné, průkazné a správné ve všech významných souvislostech.

Na základě zjištěných skutečností jsem dospěla k názoru, že **účetní závěrka** společnosti Letiště Ostrava, a.s. **k 31.12.2017** ve všech významných ohledech **podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace** účetní jednotky **a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2017 do 31.12.2017** v souladu se zákonem o účetnictví a s příslušnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími v České republice podmínky hospodaření a vedení účetnictví a že byla sestavena na základě účetnictví, které bylo ve všech významných ohledech vedeno úplně, průkazně a správně.

Všechny významné skutečnosti a používané účetní metody byly odpovídajícím způsobem popsány v příloze účetní závěrky.

Vzhledem k výsledkům auditu mohu vyslovit k přiložené účetní závěrce výrok **bez výhrad**.

5. Ostatní informace

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydávám žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistím, že tomu tak není, jsem povinna zjištěné skutečnosti uvést v mé zprávě.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistila.

Tato zpráva auditora o dvou listech je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dva výtisky s přílohami obdrží účetní jednotka a jeden výtisk zůstane uložen ve spisu auditora.

V Ostravě dne: 21.3.2018



Auditor: ing. Věra Pavelcová
Auditor zapsaný v seznamu auditorů KA ČR pod ev.č. 1374

Přílohy:

Rozvaha k 31.12.2017

Výkaz zisku a ztráty za rok 31.12.2017

Přehled o peněžních tocích k 31.12.2017

Přehled o změnách ve vlastním kapitálu k 31.12.2017

Příloha účetní závěrky k 31.12.2017

2.2. Rozvaha ke dni 31.12.2017 (v tis. Kč)

Označ.	Aktiva	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto (rok 2016)
	Aktiva celkem	2 645 741	-1 163 621	1 482 120	1 528 295
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	17 258
B.	Dlouhodobý majetek	2 436 320	-1 134 344	1 301 976	1 345 751
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	19 981	-17 079	2 902	5 077
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	19 981	-17 079	2 902	5 077
B.I.2.1.	Software	19 981	-17 079	2 902	5 077
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 416 339	-1 117 265	1 299 074	1 340 674
B.II.1.	Pozemky a stavby	1 984 442	-889 432	1 095 010	1 118 830
B.II.1.1.	Pozemky	203 784	0	203 784	205 001
B.II.1.2.	Stavby	1 780 658	-889 432	891 226	913 829
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	420 862	-227 833	193 029	218 468
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	11 035	0	11 035	3 376
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	505	0	505	505
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	10 530	0	10 530	2 871
C.	Oběžná aktiva	208 163	-29 277	178 886	160 276
C.I.	Zásoby	3 030	0	3 030	1 290
C.I.1.	Materiál	3 030	0	3 030	1 290
C.II.	Pohledávky	54 614	-29 277	25 337	22 856
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	1 086	0	1 086	2 138
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	1 086	0	1 086	2 138
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	53 528	-29 277	24 251	20 718
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	43 455	-29 277	14 178	13 103
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	10 073	0	10 073	7 615
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	1 856	0	1 856	997
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 279	0	2 279	2 120
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	1688	0	1688	29
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	4 250	0	4 250	4 469
C.IV.	Peněžní prostředky	150 519	0	150 519	136 130
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	260	0	260	233
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	150 259	0	150 259	135 897
D.	Časové rozlišení aktiv	1 258	0	1 258	5 010
D.1.	Náklady příštích období	1 254	0	1 254	5 007
D.3.	Příjmy příštích období	4	0	4	3

Označ.	Pasiva	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto (rok 2016)
	Pasiva celkem	1 482 120	1 528 295
A.	Vlastní kapitál	423 028	438 263
A.I.	Základní kapitál	526 147	526 147
A.I.1.	Základní kapitál	526 147	491 631
A.1.3.	Změny základního kapitálu	0	34 516
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	148	148
A.II.2.	Kapitálové fondy	148	148
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	148	148
A.III.	Fondy ze zisku	707	707
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	707	707
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	-88 739	-88 739
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	0	0
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	-88 739	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-15 235	-88 739
B. + C.	Cizí zdroje	1 050 734	1 081 602
C.	Závazky	1 050 734	1 081 602
C.I.	Dlouhodobé závazky	1 012 159	1 046 960
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	1 902
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	61	61
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	31 924	47 887
C.I.9.	Závazky - ostatní	980 174	997 100
C.I.9.3.	Jiné závazky	980 174	997 110
C.II.	Krátkodobé závazky	38 575	34 642
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	1 902	3 169
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	26 288	22 438
C.II.8.	Závazky ostatní	10 385	9 035
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	4 432	3 858
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 720	2 315
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	872	913
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	2 167	1 737
C.II.8.7.	Jiné závazky	194	212
D.	Časové rozlišení	8 358	8 430
D.1.	Výdaje příštích období	7 402	5 171
D.2.	Výnosy příštích období	956	3 259

2.3. Výkaz zisku a ztráty v druhovém členění ke dni 31. 12. 2017 (tis. Kč)

Označ.	Výkaz zisku a ztráty	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	(Rok 2016)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	170 536	137 575
II.	Tržby za prodej zboží	93	95
A.	Výkonová spotřeba	84 857	68 979
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	70	89
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	34 674	32 405
A.3.	Služby	50 113	36 485
D.	Osobní náklady	93 695	88 693
D.1.	Mzdové náklady	67 520	63 573
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	26 175	25 120
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	23 087	21 569
D.2.2.	Ostatní náklady	3 088	3 551
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	69 746	72 717
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	73 569	74 587
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	73 569	74 587
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-3 823	-1870
III.	Ostatní provozní výnosy	72 167	83 879
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	489	2 921
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	55	155
III.3.	Jiné provozní výnosy	71 623	80 803
F.	Ostatní provozní náklady	7 931	75 304
F.1.	Žústatková cena prodaného dlouhodobého majetku	565	557
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	496	589
F.5.	Jiné provozní náklady	6 870	74 158
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-13 433	-83 962
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	3	3
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	3	3
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	77	130
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	77	130
VII.	Ostatní finanční výnosy	326	75
K.	Ostatní finanční náklady	1 002	427
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-750	-479
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-14 183	-84 441
L.	Daň z příjmů	1 052	4 298
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	1 052	4 298
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-15 235	-88 739
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-15 235	-88 739
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	243 124	221 809

2.4. Přehled o peněžních tocích (Cash Flow) ke dni 31. 12. 2017 (tis. Kč)

Označ.	Text	Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	136 130	104 145
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-14 183	-84 441
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	69 896	70 480
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výj. zúst. ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	73 569	74 587
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-3 823	-1 870
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	76	-2364
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (+), a vyúčtované výnosové úroky (-)	74	127
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu	55 712	-13 961
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	7 215	15 218
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	5 093	4 692
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	3 862	10 349
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-1 740	177
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	62 928	1 257
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-77	-130
A.4.	Přijaté úroky (+)	3	3
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-1 052	-4 298
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	61 802	-3 168
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-29 794	-187 482
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-76	2 364
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-29 870	-185 118
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností na peněžní prostředky a ekvivalenty	-34 801	203 013
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	17 258	17 258
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z tit. zvýšení zákl. kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	17 258	-26 927
C.2.5	Přímé platby na vrub fondů	0	44 185
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-17 543	220 271
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	14 389	31 985
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	150 519	136 130

2.5. Přehled o změnách vlastního kapitálu ke dni 31. 12. 2017 (tis. Kč)

Označ.	Přehled o změnách vlastního kapitálu	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411, 491)			
A.1.	Počáteční zůstatek účet 411	491 631	518 558
A.2.	Zvýšení	34 516	0
A.3.	Snížení		26 927
A.4.	Konečný zůstatek	526 147	491 631
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav účet 419	34 516	17 258
B.2.	Zvýšení		17 258
B.3.	Snížení	34 516	
B.4.	Konečný zůstatek	0	34 516
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-) 252			
C.1.	Počáteční stav A.+/- B. A.1.+ B.1.	526 147	535 816
C.6.	Konečný zůstatek A.+/-B. se zohledněním účtu (-) 252 C.1.+ C.5.	526 147	526 147
D. Ážio (účet 412)			
D.1.	Počáteční zůstatek		
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	0	0
E. Kapitálové fondy (účet 413)			
E.1.	Počáteční zůstatek účet 413	148	148
E.4.	Konečný zůstatek	148	148
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)			
G.1.	Počáteční zůstatek účty 421, 422	707	707
G.2.	Konečný zůstatek	707	707
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)			
H.1.	Počáteční zůstatek účty 423, 427		363
H.3.	Snížení		363
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
J. Ztráta účetních období (účet 429+zůstatek na straně MD účtu 431)			
J.1.	Počáteční zůstatek účty 429 + 431		-44 185
J.2.	Zvýšení	-88 739	0
J.3.	Snížení		-22 743
J.4.	Konečný zůstatek	-88 739	-21 442
L. Zisk /ztráta za účetní období po zdanění			
L.1.	Počáteční zůstatek		21 442
L.2.	Zvýšení	-15 235	
L.3.	Snížení		88 739
L.4.	Konečný zůstatek	-15 235	-67 297
Vlastní kapitál celkem			
X.1	Počáteční zůstatek	527 002	514 291
	C.1.+ D.1.+ E.1.+ F.1.+G.1.+ H.1.+I.1.+Jl.1.+K.1.+ L.1.		
X.2.	Zvýšení	-69 458	17 258
	A.2.+B.2.+ C.3.+D.2.+E.2.+F.2.+G.2.+H.2.+I.2.+Jl.2.+K.2.+L.2.		
X.3	Snížení	34 516	93 286
	A.3.+B.3.+C.4.+D.3.+E.3.+F.3.+G.3.+H.3.+I.3.+J.3.+Jl.3.+K.3.		
X.4.	Konečný zůstatek X.1.+X.2.- X.3.	423 028	438 263

2.6. Příloha k účetní závěrce

Obecné údaje

Letiště Ostrava, a.s. vznikla zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 25. 9. 2003 a zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ostravě dne 3. března 2004.

Obecné informace

Popis účetní jednotky

Název:	Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo:	742 51 Mošnov, č.p.401
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	26827719
DIČ:	CZ26827719
Zápis:	KS Ostrava, sp. zn. oddíl B, vložka 2764
Datum vzniku:	3. 3. 2004
Datum zahájení činnosti:	3. 3. 2004
Oprávněný zástupce:	Představenstvo společnosti, a to tak, že navenek jednají společně vždy dva členové představenstva, z nichž jeden musí být předsedou představenstva nebo místopředsedou představenstva.

Společnost má základní kapitál ve výši 526 147 tis. Kč. Z toho splaceno 526 147 tis. Kč.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář/ Společník	% podíl na základním kapitálu
Moravskoslezský kraj	100,00%

Předmětem podnikání společnosti je:

- a) provozování veřejného mezinárodního letiště Ostrava-Mošnov,
- b) směnářská činnost,
- c) distribuce elektřiny,
- d) distribuce plynu,
- e) poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Ostrava-Mošnov,
- f) podniky zajišťující ostrahu majetku a osob,
- g) poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob,
- h) nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou jejich výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení,
- i) technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany,
- j) poskytování telekomunikačních služeb,
- k) montáž měřidel,
- l) obchod s elektřinou,
- m) obchod s plynem,
- n) výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- o) montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- p) silniční motorová doprava,
 - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- q) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V průběhu roku 2017 došlo ke změně v zápisu v obchodním rejstříku, a to k zápisu změn základního kapitálu jediným akcionářem Moravskoslezským krajem, jak je popsáno níže v kapitole 4.9.1.

V roce 2017 došlo ke změnám členů představenstva společnosti.

Identifikace skupiny

Organizační jednotka není součástí skupiny.

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva	Ing. Michal Holubec	vznik funkce 27. 07. 2017
Místopředseda představenstva	Ing. Michaela Bachoríková	vznik funkce 27. 07. 2017
Člen představenstva	Mgr. Martin Vymětal	vznik členství 29. 03. 2017

Dozorčí rada společnosti

Předseda dozorčí rady	Ing. Jakub Unucka, MBA
Místopředseda dozorčí rady	JUDr. Josef Babka
Člen dozorčí rady	Ing. Petr Vašek
Člen dozorčí rady	p. Vladimír Kolek
Člen dozorčí rady	p. Petr Glončák
Člen dozorčí rady	Ing. Miroslav Kopečný
Člen dozorčí rady	p. Vojtěch Filsák
Člen dozorčí rady	p. Jiří Navrátil
Člen dozorčí rady	Ing. Jiří Vzientek

Na základě rozhodnutí Rady kraje v působnosti Valné hromady byli v průběhu roku odvoláni jednotliví členové představenstva a následně zvoleni noví členové představenstva.

Funkce	Člen	Platnost do	Platnost od
Člen	Ing. Pavel Schneider	18. 5. 2017	
Člen	PhDr. Robert Hruška	31. 1. 2017	
Člen	Mgr. Martin Vymětal		29. 3. 2017
Člen	Ing. Michaela Bachoríková		27. 6. 2017

Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění, a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

Přehled významných účetních pravidel a postupů

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Požizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

	Metoda odpisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Budovy	lineárně	30
Ostatní stavby	lineárně	10
Stroje a přístroje	lineárně	5
Dopravní prostředky	lineárně	5
Inventář	lineárně	3

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odpisován u pronajímatele.

Technická zhodnocení na najatém dlouhodobém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu dobu, která je kratší. Majetek pořízený formou smlouvy o nájmu podniku nebo jeho části je odpisován společností jakožto nájemcem na základě smlouvy.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v případě zřizovacích výdajů vyšší než 60 tis. Kč a v ostatních případech vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí, kromě jiného, nehmotné výsledky vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	Metoda odpisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		
Software	lineárně	3
Ocenitelná práva		
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek		

Patenty a ochranné známky

K rozvahovému dni účetní jednotka neevidovala patenty a ochranné známky.

Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry. K rozvahovému dni společnost tento krátkodobý finanční majetek neeviduje.

Deriváty

K datu účetní závěrky společnost deriváty neeviduje.

Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem / pevnými skladovými cenami/.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám by byly tvořeny v případech, kdy by snížení ocenění zásob v účetnictví nebylo trvalého charakteru, zejména na základě věkové analýzy zásob, a to tak, že u zásob, u kterých by nedošlo v průběhu jednoho roku k jejich pohybu, by byla vytvářena opravná položka ve výši 100 % jejich pořizovací ceny.

Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky knepromlčeným pohledávkám, jejichž tvorba je výdajem (nákladem) na dosažení, zajištění a udržení příjmů a ke kterým nejsou vytvářeny opravné položky podle § 5 a 5a, mohou v období, za které se podává daňové přiznání, vytvářet poplatníci daně z příjmů, kteří vedou účetnictví, za podmínky, že od konce sjednané doby splatnosti pohledávky uplynulo více než

- a) 18 měsíců, až do výše 50 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky,
- b) 30 měsíců, až do výše 100 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky.

Opravné položky vytvořené podle odstavce 1 se zruší, pokud pominou důvody pro jejich existenci nebo pokud pohledávka, k níž byla opravná položka vytvořena, se promlčela, popřípadě nastaly důvody, za nichž se odpis pohledávky považuje za výdaj (náklad) na dosažení, zajištění a udržení příjmů podle ustanovení zákona o daních z příjmů.

- Pohledávky vzniklé do konce roku 2013, u nichž by mělo být postupováno podle zákonné úpravy účinné k 31. prosinci 2013 (postupná tvorba 20 % až 100 % dle časových pásem, přičemž tvorba tzv. vyšších opravných položek je podmíněna uplatněním pohledávky v rámci soudního či obdobného řízení). U pohledávek splatných po roce 2013 je však třeba zohlednit také novou úpravu viz níže.
- Pohledávky vzniklé po roce 2013 se již řídí zjednodušenou úpravou, tj. uplatní se u nich dvoupásmová tvorba daňových opravných položek: 50 % po 18 měsících a 100 % po 36, resp. 30 měsících.
- Pohledávky splatné od 1. ledna 2014 (tj. teoreticky i pohledávky vzniklé do roku 2013) od roku 2015 umožněna volba postupu podle § 8a zákona o rezervách v novelizovaném znění, tj. tvorba daňových opravných položek 50 % po 18 měsících a 100 % po 30 měsících.
- Pohledávky splatné od 1. ledna 2015 (tj. teoreticky i pohledávky vzniklé do roku 2013) již nutno postupovat podle nové úpravy, tj. tvorba daňových opravných položek 50 % po 18 měsících a 100 % po 30 měsících.

Závazky z obchodních vztahů

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Závazky k Úvěrovým institucím

Závazky k úvěrovým institucím jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

Úroky z půjček a úvěrů jsou účtovány výsledkově a nejsou připisovány k jistině úvěru nebo půjčky. Úroky jsou časově rozlišovány tak, aby byl zachován aktuální princip a ovlivnily výsledek hospodaření toho účetního období, kterého se týkají.

Rezervy

Účetní jednotka rezervy netvořila.

Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou relevantní aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platnému k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišována a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

Technické zhodnocení se odpisuje v průběhu nájmu. Po převzetí najatého majetku do vlastnictví nájemce se pořizovací cena technického zhodnocení zvýší o ocenění převzatého majetku a pokračuje se v odpisování z takto zvýšené pořizovací ceny.

Záloha na budoucí splátky je zaúčtována na poskytnuté provozní zálohy.

Daně

Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita zrychlená metoda nebo lineární metoda odepisování, a to na základě individuálního posouzení předpokládaného opotřebení majetku.

Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výsledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

Snížení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.

Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.

Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

Výpůjční náklady

Veškeré ostatní výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výsledovky v období, v němž vznikají.

Státní dotace

Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace na pořízení dlouhodobého nehmotného nebo hmotného majetku a technického zhodnocení a dotace na úhradu úroků zahrnovaných do pořizovací ceny snižuje jejich pořizovací cenu.

Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Mimořádné náklady a mimořádné výnosy

Tyto položky obsahují výnosy/náklady z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i výnosy/náklady z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2017 nedošlo ke změnám v oceňování a účetních metodách oproti roku 2016.

Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

(v tis. Kč)

	31.12.2016	31.12.2017
Peněžní prostředky v pokladně	193	177
Ceniny	40	83
Peněžní prostředky na účtech	135 897	150 259
Peněžní prostředky celkem	136 130	150 519

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

Dlouhodobý majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek

Požizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2015	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Software	19 019	962	0	19 981	0	0	19 981
Nedokončený DNM	0	962	962	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	19 019	962	962	19 981	0	0	19 981

Oprávkový (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2015	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Software	12 736	2 168	0	14 904	2 175	0	17 079
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	12 736	2 168	0	14 904	2 175	0	17 079

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Software	5 077	2 902
Nedokončený DNM	0	0
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0
Celkem	5 077	2 902

Společnost neeviduje nehmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen.

Společnost v rozvaze vykazuje cizí nehmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku, který je již plně účetně odepsán.

Nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Účetní jednotka nevytvořila nehmotný majetek vlastní činností.

Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2015	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Pozemky	205 323	0	322	205 001	0	1 217	203 784
Stavby	1 544 533	220 256	1 254	1 763 535	17 123	0	1 780 658
Hmotné movité věci a jejich soubory	379 450	36 300	141	415 609	6 792	1 539	420 862
- Stroje a zařízení	306 369	35 353	63	341 659	4 979	515	346 123
- Dopravní prostředky	66 380	248	0	66 628	1 675	769	67 534
- Inventář	6 701	699	78	7 322	138	255	7 205
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	70 970	263 619	331 718	2 871	32 606	24 947	10 530
Poskytnuté zálohy na DHM	505	0	0	505	0	0	505
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	2 200 781	520 175	333 435	2 387 521	56 521	27 703	2 416 339

Oprávký (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2015	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Pozemky	0			0			0
Stavby	811 501	39 458	1 253	849 706	39 726	0	889 432
Hmotné movité věci a jejich soubory	162 707	34 575	141	197 141	32 231	1 539	227 833
- Stroje a zařízení	126 310	26 827	63	153 074	25 775	515	178 334
- Dopravní prostředky	30 043	7 407	0	37 450	6 007	769	42 688
- Inventář	6 354	341	78	6 617	449	255	6 811
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	974 208	74 033	1 394	1 046 847	71 957	1 539	1 117 265

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Pozemky	205 001	203 784
Stavby	913 829	891 226
Hmotné movité věci a jejich soubory	218 468	193 029
- Stroje a zařízení	188 585	171 788
- Dopravní prostředky	29 178	24 846
- Inventář	705	395
Jiný DHM	0	0
Nedokončený DHM	2 871	10 530
Poskytnuté zálohy na DHM	505	505
Celkem	1 340 674	1 299 074

Společnost pořídila v roce 2017 hmotný majetek účtovaný přímo do nákladů v částce 932 tis. Kč a v roce 2016 v částce 334 tis. Kč. Tento majetek představuje drobný hmotný majetek, což jsou ostatní movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázané v položce dlouhodobého majetku – účtuje se o nich jako o zásobách přímo jednorázově do nákladů.

Společnost neeviduje hmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen. Společnost v rozvaze vykazuje cizí hmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku v celkové netto hodnotě 980 174 tis. Kč (k 31. 12. 2016 činila hodnota tohoto majetku 997 110 tis. Kč).

Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem – r. 2017

Společnost Letiště Ostrava, a.s. nemá žádný majetek zatížený zástavním právem.

Majetek najatý formou finančního leasingu

Účetní jednotka ve sledovaném období nevyužívala finanční leasing s následnou koupí věci.

Operativní leasing

Účetní jednotka ve sledovaném období nevyužívala majetek formou operativního leasingu.

Dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobý finanční majetek.

Podíly v ovládaných a řízených osobách

Účetní jednotka nemá v roce 2017 a ani v roce 2016 neměla podíly v ovládaných ani řízených osobách.

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Účetní jednotka nemá v roce 2017 a ani neměla v roce 2016 podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Dohody mezi společníky

Účetní jednotka nemá podíl na základním kapitálu jiné společnosti.

Realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly

Účetní jednotka nerealizovala dlouhodobé cenné papíry ani podíly.

Půjčky a úvěry – ovládající a řízená osoba, podstatný vliv

Účetní jednotka o úroky z půjček a úvěrů nezvyšuje jejich jistinu. Účetní jednotka neuzavřela smlouvu o úvěru nebo půjčce s ovládající osobou.

Ostatní dlužné cenné papíry držené do splatnosti

Účetní jednotka nevlastní dlužné cenné papíry.

Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka nepořídila dlouhodobý finanční majetek.

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Účetní jednotka nevlastní dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem.

Zásoby

Účetní jednotka neručila hodnotami zásob pro úvěry.

Pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku

Pohledávky, které k rozvahovému dni jsou po splatnosti déle než 5 let.

Účetní jednotka neeviduje v rozvaze pohledávky po splatnosti déle než 5 let.

Vytvořené opravné položky k pohledávkám z obchodního styku (v tis. Kč)

	Opravná položka 2016	Opravná položka 2017
Stav vytvořených	33 100	29 277
CELKEM	29 277	0

Změnu opravné položky lze rozčlenit následovně (v tis. Kč)

	2016	2017
Počáteční stav k 1. lednu	34 971	33 100
Tvorba	633	151
Rozpuštění	2 504	3 974
Konečný zůstatek k 31. prosinci	33 100	29 277

Dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

Dlouhodobé pohledávky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka neposkytla žádné takové úvěry a půjčky.

Krátkodobé pohledávky

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181-360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
2016	Brutto	9 181	1 889	210	99	637	34 187	37 022	46 203
	Opravné položky	0	11	175	99	325	32 490	33 100	33 100
	Netto	9 181	1 878	35	0	312	1 697	3 922	13 103
2017	Brutto	9 743	2 614	4	53	274	30 767	33 712	43 455
	Opravné položky	0	0	0	10	274	28 993	29 277	29 277
	Netto	9 743	2 614	4	43	0	1 774	4 435	14 178

K pohledávkám dlužníka JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. v objemu 24.755.019,80 Kč přihlášeným u Krajského soudu v Ostravě v rámci insolvenčního řízení ve věci KSOS 25 INS 6866/2012 je veden incidenční spor o určení pravosti a výše pohledávek (věc 25 ICm 2719/2012). Z důvodu evidování uvedených pohledávek za dlužníkem v insolvenčním řízení, byly na tyto pohledávky vytvořeny již v roce 2012 daňové opravné položky ve výši 100% jejich jmenovité hodnoty, a to dle § 8 zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Ve věci podáno Letištěm Ostrava, a.s. odvolání proti rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 13. 5. 2016, kterým byla zamítnuta incidenční žaloba o určení existence pohledávky za dlužníkem. V roce 2017 Vrchní soud v Olomouci našemu odvolání vyhověl a věc vrátil k soudu I. stupně. Nyní čekáme na nařízení jednání.

Insolvenční řízení dlužníka společnosti Czech Connect Airlines a.s., v objemu 5.034.871,10 Kč byly u Krajského soudu v Ostravě v roce 2012 v rámci insolvenčního řízení ve věci KSOS 36 INS 3268/2012 řádně přihlášeny a zjištěny. Již v roce 2012 byly na tyto pohledávky vytvořeny daňové opravné položky ve výši 100% jejich jmenovité hodnoty, a to dle § 8 zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. V měsíci září 2017 bylo vydáno rozvrhové usnesení, dle kterého byly uspokojeny pouze zapodstatované pohledávky. Žádní nezajištění věřitelé nebyli z konkurzu uspokojeni.

Pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka neposkytla žádné úvěry a půjčky ve skupině.

Krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

Peněžní prostředky (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Pokladna	193	177
Ceniny	40	83
Peněžní prostředky v pokladně	233	260
Běžné účty	135 897	150 259
Peněžní prostředky na účtech	135 897	150 259
Peněžní prostředky celkem	136 130	150 519

Časové rozlišení aktivní

Náklady příštích období - časové rozlišení uhrazeného pojistného, předplatného a propagace ve výši 1 254 tis. Kč

Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu

V roce 2017 došlo jediným akcionářem – Moravskoslezským krajem k navýšení základního kapitálu, splacení ve výši 17 258 tis. Kč.

Dne 6. 12. 2016 rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady o zvýšení základního kapitálu peněžitém vkladem ve výši 34 516 tis. Kč. Z toho 17 258 tis. Kč bylo splaceno v roce 2016 a dalších 17 258 tis. Kč bylo splaceno do jednoho roku od rozhodnutí rady kraje, tedy v roce 2017. Ke splacení došlo dne 13. 11. 2017 a zapsáno do obchodního rejstříku bylo k datu 31. 12. 2017.

Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků

Pohyby na účtu Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků:

Účetní jednotka neúčtovala v roce 2017 ani v roce 2016 o oceňovacích rozdílech z přecenění majetku a závazků.

Rezervy

V roce 2017 účetní jednotka rezervy netvořila.

Závazky

Dlouhodobé závazky

Celková výše dlouhodobých závazků, jež mají k 31. 12. 2017 dobu splatnosti delší než 1 rok je 1 012 160 tis. Kč, k 31. 12. 2016 tato částka představovala 1 046 960 tis. Kč. Tento závazek vyplývá zejména ze Smlouvy o nájmu podniku.

- Dlouhodobý závazek vůči MSK ze smlouvy o nájmu podniku 980 174 tis. Kč (k 31. 12. 2016 činil tento závazek 997 110 tis. Kč).
- Dlouhodobý závazek z obchodního styku ve výši 31 924 tis. Kč (k 31. 12. 2016 47 887 tis. Kč), vyplývá ze smlouvy na rekonstrukci energetiky uzavřenou se společností VAE CONTROLS, s.r.o. Společnost VAE CONTROLS s.r.o. tuto svou pohledávku postoupila ke dni 30. 6. 2017 na Československou obchodní banku a.s.
- Dlouhodobé přijaté zálohy – kauce ve výši 61 tis. Kč (k 31. 12. 2016 61 tis. Kč).

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobé závazky neuvedené v rozvaze.

Dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka má dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině, a to pouze dlouhodobé závazky vůči jedinému akcionáři uvedené v bodu 4.12.1

Dlouhodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Dlouhodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem
Účetní jednotka neviduje závazky kryté zástavním právem.

Krátkodobé závazky

Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
		0 – 90 dní	91 - 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky			
2016	Krátkodobé	22 438	0	0	0	0	0	22 438
2017	Krátkodobé	26 288	0	0	0	0	0	26 288

Závazky k podnikům ve skupině

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině, a to vůči MSK.

Krátkodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka ke dni 31. 12. 2017 neručí za bankovní úvěry.

Závazky k úvěrovým institucím

Závazky k úvěrovým institucím dlouhodobé

2017 (v tis. Kč)

Banka - věřitel	Měna	Zůstatek k 31.12.2016	Zůstatek k 31.12.2017	Úroková sazba 2017	Forma zajištění 2017
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 933/13/LCD	CZK	1 902	0	Proměnná = referenční sazba + 1,50% per annum	bez zajištění
Celkem		1 902	0		

Splátkový kalendář (v tis. Kč)

Banka - věřitel	2017	2018	V dalších obdobích
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 933/13/LCD	3 169	1 902	0
Celkem	3 169	1 902	0

Závazky k úvěrovým institucím krátkodobé a krátkodobé finanční výpomoci

Bankovní úvěr (v tis. Kč)

Banka - věřitel	Měna	Zůstatek k 31.12.2016	Zůstatek k 31.12.2017	Úroková sazba 2017	Forma zajištění 2017
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 933/13/LCD	CZK	3 169	1 902	Proměnná = referenční sazba + 1,50% per annum	bez zajištění

2017

Účetní jednotka nečerpala krátkodobý úvěr – kontokorent.

2016

Účetní jednotka nečerpala krátkodobý úvěr – kontokorent.

Účetní jednotka čerpala zákaznické úvěry od ŠkoFinu ve výši 12 tis. Kč na pořízení majetku.

Derivátové finanční nástroje

Společnost neúčtuje o finančních derivátech jako o finančních derivátech určených k obchodování nebo jako o zajišťovacích finančních derivátech.

Daň z příjmů

Odložená daň

Odloženou daňovou pohledávku/závazek lze analyzovat následovně (v tis. Kč)

Titul pro odloženou daňovou pohledávku/závazek	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - závazek	-6 436	-2 138
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - pohledávka	4 298	1 052
Daňová ztráta minulých let - pohledávka	0	0
Celkem	-2 138	-1 086

(v tis. Kč)

Odložená daňová pohledávku/závazek – rozpis	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Počáteční zůstatek	6 436	2 138
Účtovaná pohledávka/závazek	-4 298	-1 052
Neúčtovaný závazek, pohledávka	0	0
Celkem	2 138	1 086

(v tis. Kč)

Analýza změny zůstatku	
K 1.1.2017	-2 138
Zaúčtování dříve neúčtované pohledávky	0
Běžné změny účtované proti výkazu zisku a ztráty	1 052
Účtováno celkem proti výkazu zisku a ztráty	1 052
Změna metody	0
Běžné změny účtované proti vlastnímu kapitálu	0
Účtováno celkem proti vlastnímu kapitálu	0
K 31.12.2017	-1 086

Daňový náklad (výnos)

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výsledovky následovně (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
HV před zdaněním	-84 441	-14 183
Sazba daně z příjmu	19	19
Připočitatelné položky k základu daně	3 857	4 083
Odčitatelné položky k základu daně	22 911	5 239
Základ daně před úpravou	-107 793	-15 339
Uplatnění daňové ztráty	0	0
Základ daně před úpravou	0	0
Odečet darů	0	0
Základ daně po úpravě	0	0
Daň	0	0
Slevy na dani	0	0
Celková daňová povinnost	0	0
Odložená daň	4 298	1 052
Celkem daň z příjmů za běžnou činnost a z mimořádné činnosti	4 298	1 052
Efektivní daňová sazba v procentech	-5	-7

Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Výše splatných závazků z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti činila 1.903 tis. Kč k 31. 12. 2017 (1 610 tis. Kč k 31. 12. 2016).

Výše splatných závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění činil 817 tis. Kč k 31. 12. 2017 (704 tis. Kč k 31. 12. 2016). Jedná se o závazky z titulu mezd za měsíc prosinec 2017.

Společnost nemá vůči místně příslušným finančním orgánům daňové nedoplatky. Společnosti nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá účetní období.

Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016			Období do 31.12.2017		
	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM
Zboží	95		95	93		93
Tržby za prodej zboží celkem	95	0	95	93	0	93
Prodej energií	22 272		22 272	21 277		21 277
Tržby z leteckých činností	77 472		77 472	108 575		108 575
Pronájmy	11 790		11 790	10 415		10 415
Ostatní služby	26 223		26 223	30 269		30 269
Tržby z prodeje výrobků a služeb celkem	137 757	0	137 757	170 536	0	170 536

Transakce se spřízněnými subjekty

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

2017

Účetní jednotka evidovala v roce 2017 výnosy z transakce se spřízněnými subjekty.

Tržba za pronájem reklamních ploch ve výši 5 455 tis. Kč. O uzavření těchto smlouvy rozhodla Rada kraje dne 27. 6. 2016, 27. 7. 2016 a 21. 7. 2017.

2016

Účetní jednotka evidovala v roce 2016 výnosy z transakce se spřízněnými subjekty.

Tržba za pronájem reklamních ploch ve výši 5 248 tis. Kč. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada kraje dne 25. 6. 2015, 27. 6. 2016 a 27. 7. 2016.

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty

2017

V roce 2017 účetní jednotka realizovala nákup od Moravskoslezského kraje ve výši 1 790 tis. Kč, na základě Kupní smlouvy schválené Radou kraje dne 7. 11. 2017. Účelem odprodeje materiálových zásob je zabezpečení světelného vybavení pro zachování provozuschopnosti Letiště Leoše Janáčka.

V roce 2016 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy od spřízněných subjektů.

Nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku se spřízněnými subjekty

2017

V roce 2017 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného nebo finančního majetku od spřízněných subjektů.

2016

V roce 2016 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného nebo finančního majetku od spřízněných subjektů.

Další transakce se spřízněnými subjekty

Kromě plnění závazků ze smlouvy o nájmu podniku zachycených v účetnictví účetní jednotky neprobíhají žádné další transakce se spřízněnými subjekty.

Spotřebované nákupy

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Zboží	89	70
Náklady vynaložené na prodané zboží	89	0
Spotřeba materiálu	10 410	13 991
Spotřeba energie	21 995	20 683
Spotřeba materiálu a energie celkem	32 405	34 674

Služby
(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Opravy a udržování	5 870	14 001
Cestovné	171	304
Náklady na reprezentaci	465	463
Telefon, fax, internet	462	476
Služby spojené s leteckým provozem	10 776	12 901
Nájemné	182	94
Leasing	0	0
Úklid, likvidace odpadu, životní prostředí	2 429	3 733
Poradenství a další odborné služby	5 366	7 473
Ostatní služby	10 764	10 668
Služby celkem	36 485	50 113

Úpravy hodnot v provozní oblasti
(v tis. Kč)

Úpravy hodnot v provozní oblasti DNM a DHM	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Odpisy DNM a DHM - vlastní majetek	44 946	42 004
Odpisy DNM a DHM - pronajatý majetek	29 641	31 565
Úpravy hodnot v provozní oblasti DNM a DHM celkem	74 587	73 569

Náklady, výnosy z prodaného dlouhodobého majetku a materiálu:
2017 (v tis. Kč)

Položka	DNM		DHM		Materiál	
	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
Celková hodnota			565	489	0	54
Celkem	0	0	565	489	0	54

Úpravy hodnot pohledávek
(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Úprava hodnot pohledávek - účetní	-1 708	-151
Úprava hodnot pohledávek - daňové	-162	-3 672
Celkem	-1 870	-3 823

Jiné provozní výnosy

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	4	0
Přijaté dotace k úhradě nákladů	43 000	45 500
Ostatní provozní výnosy	37 799	26 123
Celkem	80 803	71 623

Dotace

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Přijaté dotace na provozní účely z MSK	43 000	45 500
Přijaté dotace na investiční účely z MSK	5 953	1 384
Přijatá účelová investiční podpora z MV - Krizové řízení	0	0
Přijatá účelová provozní podpora z MV - Krizové řízení	0	0
Celkem	48 953	46 884

Jiné provozní náklady

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Dary	0	3
Ostatní pokuty	7	5
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky	2 190	4 025
Ostatní provozní náklady	69 209	189
Manka a škody v provozní oblasti, spoluúčast	111	20
Pojištění majetku a odpovědnosti	2 641	2 627
Celkem	74 158	6 870

Tržby z prodeje cenných papírů a podílů, prodané cenné papíry a podíly

Účetní jednotka neúčtovala o tržbách z prodeje denných papírů.

Výnosy z dlouhodobého finančního majetku

Účetní jednotka neúčtovala o výnosech z dlouhodobého finančního majetku.

Výnosy z krátkodobého finančního majetku

Účetní jednotka nerealizovala výnosy z krátkodobého finančního majetku.

Náklady z finančního majetku

Náklady z finančního majetku účetní jednotce v roce 2017 ani v roce 2016 nevznikly.

Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů

Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neeviduje.

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neeviduje.

Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti

Účetní jednotka netvořila rezervy nebo opravné položky ve finanční oblasti.

Výnosové úroky

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Výnosové úroky a podobné výnosy	3	3
Celkem	3	3

Nákladové úroky

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Nákladové úroky a podobné náklady	130	77
Celkem	130	77

Ostatní finanční výnosy

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Kursově zisky	75	326
Celkem	75	326

Ostatní finanční náklady

(v tis. Kč)

	Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2017
Kurzové ztráty	116	737
Bankovní výlohy	311	265
Celkem	427	1 002

Převod finančních nákladů a převod finančních výnosů

O převodu finančních nákladů ani finančních výnosů účetní jednotka v roce 2017 ani v roce 2016 neúčtovala.

Celkové výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

Účetní jednotka nevyňaložila žádné náklady na vývoj a výzkum ani v roce 2017 ani v roce 2016.

Mimořádné náklady a výnosy

Účetní jednotka v roce 2017 neúčtovala o mimořádných nákladech a výnosech.

Účetní jednotka v roce 2016 neúčtovala o mimořádných nákladech a výnosech.

Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2017 a 2016 je následující:
2016 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	172,27	52 527	17 905	3 568	74 000
Vedení společnosti	10	8 470	2 902	253	11 625
Odměny členům statutárního orgánu		300	60	0	360
Dohody		1 893	432	0	2 325
Odstupné		383	0	0	383
Celkem	182,27	63 573	21 299	3 821	88 693

2017 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	172,14	55 760	18 999	3 146	77 905
Vedení společnosti	11	9 813	3 421	221	13 455
Odměny členům statutárních orgánů		259	51	0	310
Dohody		1 688	337	0	2 025
Odstupné		0	0	0	0
Celkem	182,88	67 520	22 808	3 367	93 695

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Pod pojmem vedení společnosti se rozumí ředitelé, manažeři a vedoucí útvarů.

Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2017 a 2016 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídicích orgánů následující půjčky a odměny za výkon funkce ve statutárních orgánech společnosti nad rámec základního platu:

2016 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31.12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31.12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	108	192	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společnostmi	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	254	0	0
Ostatní plnění	0	0	0
Celkem	362	192	0

2017 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31.12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31.12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	80	179	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společnostmi	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	240	0	0
Ostatní plnění	0	0	0
Celkem	320	179	0

Závazky neuvedené v účetnictví

Účetní jednotka neviduje žádné závazky neuvedené v účetní závěrce.

Významné potenciální ztráty

Účetní jednotce nejsou známy žádné potenciální ztráty.

Vystavené záruční směnky

Účetní jednotka nemá žádné podepsané směnky.

Soudní spory

- 1. incidenční spor vyvolaný insolvenčním řízením dlužníka JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. (věc 25 ICm 2719/2012 Krajským soudem v Ostravě)**
Ve věci podáno odvolání ze strany Letiště Ostrava, a.s. proti rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 13. 5. 2016, kterým byla zamítnuta incidenční žaloba o určení existence pohledávky Letiště Ostrava, a.s. za označeným dlužníkem. V roce 2017 Vrchní soud v Olomouci zrušil rozsudek Krajského soudu a vrátil věc soudu I. stupně.
- 2. incidenční spor vůči STROPHIA FINANCIAL CORP. (věc sp. zn. ICm 2586/2012)**
Toto soudní řízení souvisí se sporem ad. 1 a je přerušeno do pravomocného skončení řízení ve věci 25 ICm 2719/2012 Krajským soudem v Ostravě.
- 3. věc sp. zn. 24 C 255/2012 Okresní soud v Novém Jičíně – žaloba JOB AIR – CENTRAL CONNET AIRLINES s.r.o. (nyní insolvenční správce Mgr. Šotek) o zaplacení částky 7.439.174,23 s přísl.**
Věc je přerušena do pravomocného skončení věci označené v tomto přehledu pod položkou ad. 1. Letiště navrhuje zamítnutí žaloby.
- 4. insolvenční řízení dlužníka CCG a.s.**
V této věci je vedeno insolvenční řízení u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. KSOS 34 INS 6150/82014. Usnesením této spisové značky ze dne 15. 10. 2014 byl zjištěn úpadek dlužníka. Přihláška byla podána pro částku 16.148.189,55 Kč a u přezkumu jednání dne 20. 1. 2015 zcela zjištěna.

Ručení třetím osobám

Účetní jednotka neposkytla ručení žádné třetí osobě.

Ekologické závazky

K 31. 12. 2017 neexistuje ekologický audit společnosti. Vedení společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

Náklady auditu

Náklady na audit účetní závěrky za rok 2017 činily 170 tis. Kč. Současně potvrzujeme, že s auditorem není uzavřena jiná smlouva, jen na statutární audit.

Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky ke dni jejího sestavení nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Mošnově dne 20. 3. 2018

Zpracovala: Zdenka Sochová



Ing. Michal Holubec
předseda představenstva



Ing. Michaela Bachoríková
místopředsedkyně představenstva