

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2022



Osnova výroční zprávy

Úvodní slovo generálního ředitele	2
1. Informační část	3
1.1. Základní identifikační údaje společnosti	3
1.2. Statutární orgány společnosti a dozorčí rada	3
1.3. Organizační schéma společnosti	4
1.4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku	5
1.5. Řízení lidských zdrojů	13
1.6. Životní prostředí a ekologie	14
1.7. Rozvojové projekty	15
1.8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	16
2. Finanční část	18
2.1. Zpráva auditora	18
2.2. Rozvaha	22
2.3. Výkaz zisku a ztráty v druhovém členění	24
2.4. Přehled o peněžních tocích (Cash Flow)	25
2.5. Přehled o změnách vlastního kapitálu	26
2.6. Příloha k účetní závěrce	27

Úvodní slovo generálního ředitele

Vážení akcionáři a přátelé letectví,

rok 2022 byl v historii našeho letiště klíčový. Podařilo se nám konečně stabilizovat finanční situaci a po pandemii Covidu se cestující ve velkém vrátili do letadel. Jako historický milník společnosti Letiště Ostrava, a.s. pak lze označit dosažení zisku.

Celkově bylo z ostravského letiště v roce 2022 odbaveno 286 393 cestujících, což je proti předchozímu roku nárůst o 108 %. Velkou většinu cestujících tvořili dovolenkoví cestující, kteří využili organizované zájezdy s odletem z Ostravy do 16ti destinací a například do Egypta se z Ostravy létalo nepřetržitě od února až do listopadu. To ocenili mnozí turisté nejen z Moravskoslezského kraje a okolí, ale také z Polska a ze Slovenska. Nejoblíbenějšími destinacemi byly turecká Antalya, bulharský Burgas, Marsa Alam a Hurghada v Egyptě. Největším dopravcem byla tradičně letecká společnost Smartwings.

Po covidových omezeních se v roce 2022 také naplno rozběhla pravidelná doprava. Společnost Ryanair navázala na úspěšnou tradici své linky na Londýnské letiště Stansted, která byla provozována 2x týdně. Díky obnovené lince společnosti LOT Polish Airlines do Varšavy bylo naše letiště jediným regionálním letištěm, které disponovalo přímým napojením na některé z evropských síťových letišť. Pravidelná linka mezi Ostravou a Varšavou nabízí spojení s více než 80ti navazujícími lety po celé Evropě, Severní Americe a Asii. Snadno dostupnými městy jsou tak například Brusel, Amsterdam, Paříž, Oslo, ale také New York, Miami, Toronto nebo Soul. Pro občany kraje, podnikatele, turisty i zahraniční investory se tak nabízí jedinečné spojení Ostravy s celým světem.

Nákladní doprava se v roce 2022 ve významné míře podílela na obratu ostravského letiště. Bylo odbaveno 15 490 tun nákladu, což je o sice o 15 % méně než v roce 2021, pokles objemu odbaveného nákladu byl ale celosvětovým jevem zejména zdůvodu covidových omezení v Číně a válečného konfliktu na Ukrajině. Za posledních pět let se objem leteckého nákladu téměř ztrojnásobil. Pravidelně k nám létají letadla silných mezinárodních logistických hráčů jako DHL nebo UPS a jsme významným partnerem také pro společnost EGT Express, která využívá letadla společností Uzbekistan Airways a Skytaxi. Jelikož současné prostory se z hlediska kapacity blížily limitu, rozhodli jsme o výstavbě nového cargo terminálu, který bude mít rozlohu více než 4 500 m². Díky nové moderní infrastruktuře tak budou vytvořeny podmínky pro další rozvoj a příchod nových velkých společností v oblasti letecké logistiky.

Na závěr chci poděkovat všem cestujícím, obchodním partnerům, našim fanouškům a hlavně členům dozorcí rady a zástupcům akcionáře za spolupráci a podporu, kterou našemu letišti vyjadřují. A v neposlední řadě pak chci vyjádřit speciální díky mým kolegům a našemu týmu zaměstnanců, bez kterých bychom tak výborných finančních výsledků nedosáhli.

Jaromír Radkovský
generální ředitel a předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

1.1. Základní identifikační údaje společnosti

Obchodní jméno společnosti:	Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo společnosti:	č. p. 401, 742 51 Mošnov
Datum vzniku:	3. 3. 2004
Právní forma:	akciová společnost
Identifikační číslo organizace:	26827719
Daňové identifikační číslo:	CZ26827719

Organizace je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

Základní kapitál společnosti: 389 545 tis. Kč, z toho splaceno 389 545 tis. Kč.

Základní kapitál je tvořen 3 650 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč, 2 452 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč, 25 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč. Jediným akcionářem je Moravskoslezský kraj.

1.2. Statutární orgány společnosti a dozorčí rada

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva	PhDr. Mgr. Jaromír Radkovský, MBA	vznik funkce 17.06.2019
Místopředseda představenstva	Ing. Michal Holubec	vznik funkce 17.06.2019
Člen představenstva	Ing. Lenka Filipová	vznik funkce 01.07.2022

Dozorčí rada společnosti

Předseda dozorčí rady	Ing. Jakub Unucka, Ph.D., MBA	vznik funkce 01.01.2021
Místopředseda dozorčí rady	JUDr. Josef Babka	vznik funkce 01.01.2021
Člen dozorčí rady	Ing. Radek Podstawka	vznik funkce 01.01.2021
Člen dozorčí rady	Ing. Petr Vašek	vznik funkce 01.01.2021
Člen dozorčí rady	Bc. Jiří Navrátil	vznik funkce 01.01.2021
Člen dozorčí rady	Vladimír Kolek	vznik funkce 01.01.2021
Člen dozorčí rady	Tomáš Hanzel	vznik funkce 01.01.2021
Člen dozorčí rady	Mgr. Jan Dohnal	vznik funkce 01.01.2021
Člen dozorčí rady	Ing. Michal Jedlička	vznik funkce 01.01.2021

V průběhu účetního období došlo ke změnám členů představenstva.

Zpráva dozorčí rady

Dozorčí rada Letiště Ostrava, a. s. má v současné době 9 členů, v roce 2022 průběžně sledovala činnost společnosti a klíčová rozhodnutí představenstva a managementu a zabývala se podněty svých členů. Dozorčí radě byly představenstvem a managementem poskytovány materiály a informace nezbytné pro výkon její činnosti v souladu s právními předpisy a stanovami. Dozorčí rada Letiště Ostrava, a.s. se v roce 2022 sešla 3x, a to 10.5., 26.10. a 20.12. Hlavními tématy a úkoly byla výstavba nového cargo terminálu a plán rekonstrukce přistávací dráhy.

1.4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Výsledky hospodaření

Rok 2022 se pro společnost Letiště Ostrava, a.s. stal velmi úspěšným. Po mnoha letech bylo dosaženo kladného hospodářského výsledku, a to ve výši 4 990 tis. Kč po zdanění. Ve srovnání s rokem 2021, ve kterém byla ztráta – 32 593 tis. Kč, bylo meziročně dosaženo lepšího HV o 37 583 tis. Kč. HV za rok 2022 bylo dosaženo při celkových výnosech 332 410 tis. Kč a při celkových nákladech 327 420 tis. Kč. Celkové čerpání nákladů 2022 překračuje plán o 9 % (+ 27 400 tis. Kč) v důsledku vyšších výkonů a z toho plynoucích vyšších variabilních nákladů během tohoto období. I přes nepříznivé dopady inflace, která také dopadá na zvyšování nákladů, je aktuální hospodářský výsledek kladný, a to díky výraznému nárůstu výnosů, celkově proti plánu o 15 % (+ 43 793 tis. Kč).

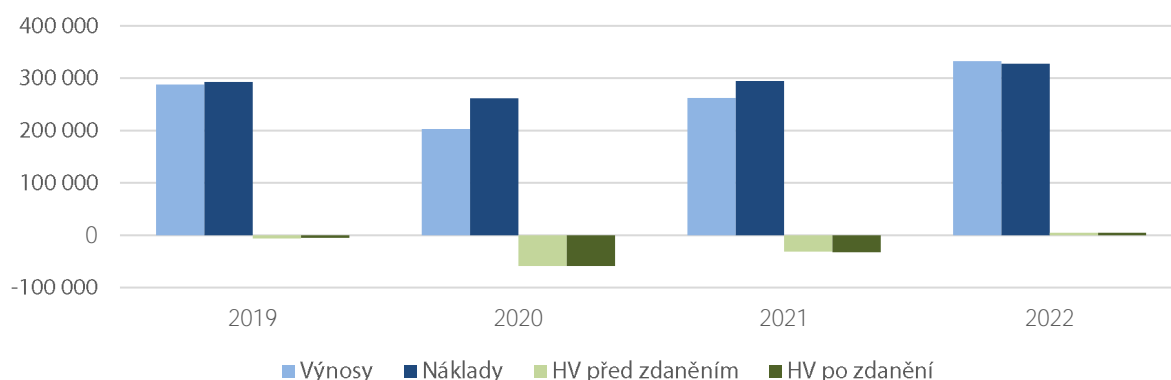
Za kladným hospodářským výsledkem je zejména příznivá letní sezona, během které byl přepraven vyšší počet cestujících, než se očekávalo. Tohoto bylo docíleno zejména díky aktivnímu obchodnímu jednání s cestovními kancelářemi. Podařilo se zahájit charterovou sezónu dříve než v předchozích letech, první let do Egypta byl již v únoru 2022. Zároveň došlo k rozšíření nabídky destinací proti roku 2021. Vše bylo podpořeno intenzivní propagační kampaní. Celkově bylo za uplynulé období odbaveno 286 393 cestujících, což je o 108 % více než v roce 2021. Pro srovnání, v úspěšném roce 2019 bylo odbaveno jen o 37 tis. cestujících více.

Důležitým a strategickým segmentem se pro Letiště Ostrava, a. s. stává oblast cargo přepravy. Po dynamickém růstu v předchozích letech došlo za uplynulé období k meziročnímu poklesu tržeb o 12 %. V objemu odbaveného carga evidujeme pokles o 2 735 t (- 15 %). Příčinou je vliv války na Ukrajině a nestabilně se vyvíjející situace a dopady Covid pandemie, aktuálně především v Číně. Pokles poptávky po letecké přepravě zboží byl v roce 2022 globální problém, aktuální meziroční pokles v evropském průměru je na úrovni 17 %.

Pozitivní je dále růst tržeb z neleteckých činností, zejména díky aktivitám v nabídce volných prostor Letiště Ostrava, a. s. k (pod)nájmu a navyšování cen. Příznivě se vyvíjejí i tržby za parkovné na parkovištích pro cestující, které meziročně vzrůstají. Tohoto se podařilo docílit zejména díky rozšíření kapacit výstavbou parkoviště P5.

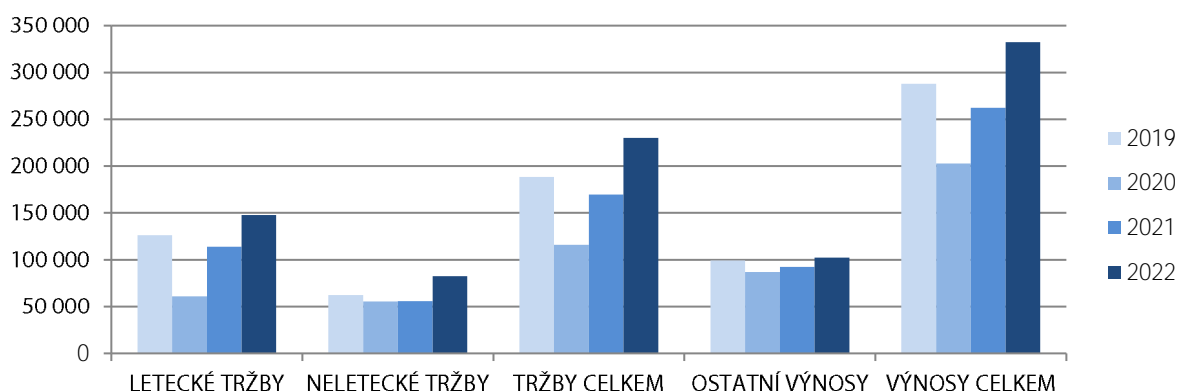
Vývoj tržeb, výnosů a výsledku hospodaření (v tis. Kč)

	2019	2020	2021	2022
Výnosy	287 912	202 864	262 212	332 410
Náklady	292 855	261 794	294 806	327 420
HV před zdaněním	-5 982	-58 846	-31 538	4 599
HV po zdanění	-4 943	-58 930	-32 593	4 990



Struktura výnosů (v tis. Kč)

	2019	2020	2021	2022
Letecké tržby	127 414	62 138	114 032	147 697
Neletecké tržby	61 148	53 975	55 675	82 316
Tržby celkem	188 562	116 113	169 707	230 013
Ostatní výnosy	99 350	86 751	92 505	102 397
Výnosy celkem	287 912	202 864	262 212	332 410



Celkové výnosy za rok 2022 dosáhly výše 332 410 tis. Kč. Meziroční nárůst výnosů tak představuje 70 198 tis. Kč (+ 27 %). Za vyššími výnosy jsou především tržby z leteckých činností v segmentu přepravy cestujících, kdy letní sezona přinesla nad očekávání velký provoz a tržby byly proti plánu o 21 % vyšší. Podíl na vyšších výnosech mají i tržby z neleteckých činností, které přesáhly plán o 18 %. V tomto segmentu vzrostly především tržby za parkovné na parkovištích pro cestující a také tržby za nájmy budov.

Tržby tvoří 69 % z celkových výnosů v objemu 230 013 tis. Kč a převyšují tak tržby roku 2021 o 36 % (+ 60 306 tis. Kč). Celkově tržby vzrostly i proti roku 2019, a to o 22 % (+ 41 451 tis. Kč).

Tržby z leteckých činností představují 65 % podíl na celkových tržbách ve výši 147 697 tis. Kč. Meziroční růst o 30 % představuje nárůst tržeb o 33 665 tis. Kč. I ve srovnání s rokem 2019 došlo k nárůstu leteckých tržeb, a to o 17 % (+ 21 542 tis. Kč), v tomto případě zejména díky odbavení přibližně dvojnásobnému objemu cargo zásilek. Struktura leteckých tržeb je tvořena ze 72 % výnosy z osobní letecké přepravy, GA (všeobecné letectví), údržby a výcviku. Zbývajících 28 % tvoří výnosy z nákladní letecké dopravy a za odmrazování letadel.

V **cargo přepravě** došlo ve srovnání s rokem 2021 k poklesu počtu cargo letů zejména kvůli ukončení letů společnosti Rossija pro EGT z důvodu embarga EU vůči ruským společnostem začátkem roku a následně nepříznivou situací CoV v Číně spojenou s restrikcemi. Menší byl také objem velkého ad-hoc carga. Tržby z cargo přepravy dosáhly výše 35 441 tis. Kč, což je proti plánu pokles o 15 % (- 6 079 tis. Kč). K poklesu cargo tržeb došlo i v meziročním srovnání, a to o 12 % (- 4 777 tis. Kč). Celkem bylo přepraveno 15 490 t leteckého carga, což představuje pokles - 15 % (- 2 735 t) v přepravním objemu meziročně, a o 16 % (- 3 010 t) méně proti plánu. Ve srovnání s rokem 2019 je však patrný dynamický růst carga. Samotný objem carga byl proti roku 2019 o 7 098 t vyšší (+ 85 %). V tržbách to představuje nárůst o 14 882 tis. Kč (+ 72 %).

V **segmentu přepravy cestujících (PAX)** byl však trend opačný – nad očekávání velmi příznivý. Proti plánu bylo ve skutečnosti odlétáno o 92 více charterových letů. Drtivá většina směřovala do Řecka, Bulharska, Turecka a Egypta. Ostatní segmenty kopírovaly plánované hodnoty. Stabilně byly provozovány obě pravidelné linky – do Varšavy (5x týdně) se společností LOT (od 29.3. – kdy bylo obnoveno spojení) a do Londýna 2x týdně se společností RYANAIR. Tržby za PAX v roce 2022 dosáhly výše 105 860 tis. Kč, což přineslo meziroční nárůst tržeb o 59 % (+ 39 286 tis. Kč). Celkem bylo přepraveno 286 393 cestujících, což je nárůst o 108 % meziročně, ale zároveň pokles o 11 % při srovnání s rokem 2019.

Tržby z neleteckých činností v objemu 42 446 tis. Kč mají podíl 19 % na celkových tržbách. Největší podíl těchto tržeb (44 %) plyne z nájmu budov, pozemků a souvisejících provizí. Za rok 2022 v celkové výši 18 587 tis. Kč. 21 % tvoří ostatní služby (represivní zásahy HZS, školení, povolení vjezdu, catering, zapůjčení techniky apod.) ve výši 9 124 tis. Kč. Další významné jsou tržby za poskytnutou propagaci ve výši 7 514 tis. Kč. Parkové na parkovištích pro cestující přineslo do tržeb 7 222 tis. Kč. Zbylé neletecké tržby plynou z prodeje majetku.

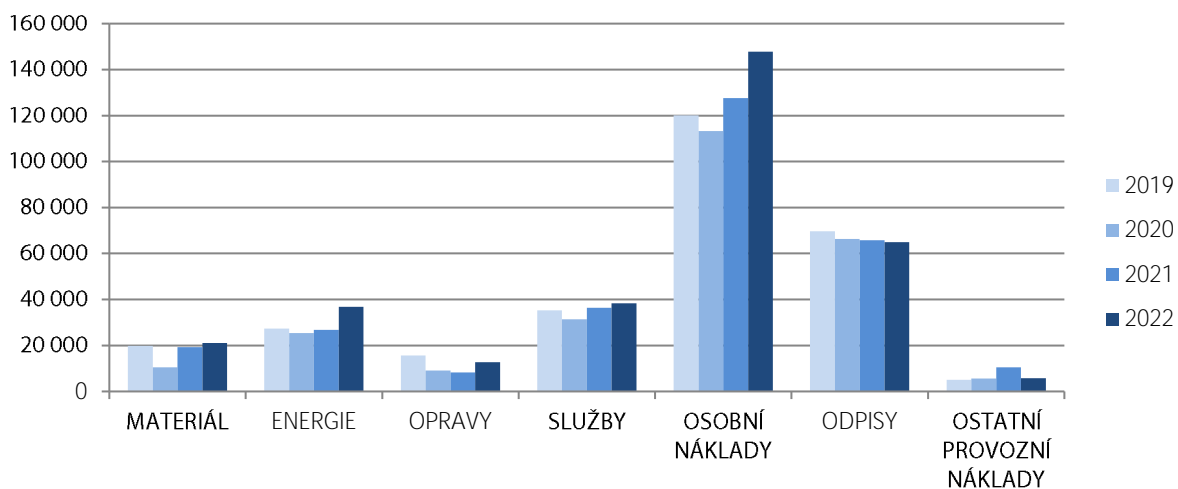
Tržby z prodeje energií činily 36 378 tis. Kč a přinášejí 16 % podíl na celkových tržbách. U energií zaznamenáváme v roce 2022 významný nárůst výnosů, meziročně o 53 % (+ 12 573 tis. Kč). Je to však způsobeno nastavením vyšších cen našim odběratelům kvůli rostoucím cenám energií, které se na druhé straně projevují v nákladech společnosti. Tyto náklady vzrostly o 38 % (+ 10 096 tis. Kč) proti roku 2021.

Ostatní provozní výnosy za rok 2022 představují 29 % celkových výnosů, ve výši 95 679 tis. Kč. Největší část ostatních provozních výnosů tvoří provozní dotace na bezpečnost od MSK 54 000 tis. Kč. Další významnou část tvoří přijatá provozní dotace z MSK na zajištění služby veřejného závazku HZS ve výši 17 171 tis. Kč. K 31.12.2022 byl do ostatních provozních výnosů proúčtován rozdíl účetních odpisů majetku MSK a hodnoty nájmu podniku. Tento rozdíl činí 24 158 tis. Kč.

Finanční výnosy představují 2 % výnosů a za uplynulé období činí 6 717 tis. Kč. Skládají se z přijatých úroků, které plynou z volných peněžních prostředků uložených na spořicímu účtu ČS (4 127 tis. Kč) a proúčtovanými kurzovými zisky (2 590 tis. Kč).

Struktura nákladů (v tis. Kč)

	2019	2020	2021	2022
Materiál	19 797	10 527	19 327	21 019
Energie	27 355	25 393	26 753	36 850
Opravy	15 661	9 160	8 283	12 654
Služby	35 238	31 430	36 412	38 284
Osobní náklady	120 124	113 249	127 675	147 834
Odpisy	69 630	66 350	65 800	64 977
Ostatní provozní náklady	5 050	5 684	10 556	5 802
Náklady celkem	292 855	261 793	294 806	327 420



Celkové náklady roku 2022 činí 327 420 tis. Kč. Meziročně tak náklady vzrostly o 32 615 tis. Kč (+ 11 %). Za nárůstem nákladů byly zejména vyšší nároky na pořízení všech vstupů, a to vzhledem k nárůstu provozu, který přinesl nejen překročení očekávaných tržeb, ale i větší požadavky na čerpání nákladů v provozní oblasti. Největším meziročním nárůstem nákladů je navyšování mzdových, respektive osobních nákladů, a to o 20 159 tis. (+ 15 %). Další nárůst nákladů zapříčinily rostoucí ceny, které se promítají do všech položek nákladů. Nejvýrazněji do cen energií, kde náklady vzrostly meziročně o 10 096 tis. Kč (+ 38 %).

Materiál byl spotřebován v celkovém objemu 21 019 tis. Kč a představuje 6 % čerpání z celkových nákladů. Tyto náklady byly vynaloženy na nutné náhradní díly a materiál pro údržbu budov, ochranné pomůcky a palivo. Nejvíce bylo čerpáno na spotřební materiál, celkově 12 546 tis. Kč. Tyto výdaje zahrnují provozní materiál, ochranné oděvy a pracovní pomůcky, pořízení drobného majetku, kancelářské potřeby a ostatní materiál. Pohonné hmoty byly spotřebovány za 3 887 tis. Kč. Materiál ze skladu, především odmrazovací kapaliny a ostatní materiál pro údržbu ploch byl spotřebován za 4 582 tis. Kč. Spotřeba se odvíjí od počasí v zimní sezóně a potřeby odmrazování letadel a údržby ploch. Náklady na odmrazování letadel jsou pokryty přefakturací samotného materiálu a souvisejících služeb s příslušnou marží.

Náklady na energie byly za rok 2022 ve výši 36 850 tis. Kč, což je 11 % z celkových nákladů. Meziročně došlo k nárůstu o 10 097 tis. Kč (+ 38 %), a to hlavně kvůli zdražování cen vstupů. Částečně jsou tyto náklady kryty výnosy z prodeje energií (36 378 tis. Kč). Oblast energií je aktuálně velmi významnou hrozbou. Kromě nastavení vyšších cen našim odběratelům, bylo nutné zavést úsporná opatření. Kromě běžných provozních úspor se plánují investice do úspor v podobě pořízení solární elektrárny pro vlastní výrobu elektrické energie.

Na **nákup služeb** bylo za rok 2022 čerpáno 38 284 tis. Kč. Náklady na služby představují 12 % z celkových nákladů. V meziročním srovnání náklady na služby významně narůstají. Za nárůstem jsou potřeby vyplývající z provozu a zároveň narůstající ceny poskytovaných služeb. Nejvíce bylo vynaloženo na služby za propagaci související s podporou pravidelných linek a samotného Letiště Ostrava, a. s., a to celkově 8 986 tis. Kč. Další významnou položkou nákladů jsou služby související s IT službami, systémy zajišťujícími chod letiště a jejich údržbou. Celkově na tuto oblast bylo čerpáno 5 606 tis. Kč. Externí služby byly nakupovány ve výši 4 480 tis. Kč. Náklady na úklid, svoz odpadů a služby týkající se životního prostředí byly ve výši 3 540 tis. Kč.

Náklady na opravy a údržbu za uplynulé období byly 12 654 tis. Kč a představují pouze 4 % celkově vynaložených nákladů za rok 2022. Vzhledem ke kladným hospodářským výsledkům rozhodlo vedení o uvolnění mimořádných výdajů na opravy i vzhledem k tomu, že realizace některých oprav se dlouhodobě odkládaly. Opravy a údržba se týkala nejen veškeré techniky, ale i budov a zařízení z oblasti energetiky.

Osobní náklady za období 2022 byly na úrovni 147 834 tis. Kč a představují 45 % celkových nákladů. Samotné mzdové náklady byly 103 641 tis. Kč.

Celková výše **odpisů majetku** činí 64 977 tis. Kč. Majetek Letiště Ostrava, a.s. je odepisován ve výši 33 504 tis. Kč a odpisy pronajatého majetku od MSK činí 31 473 tis.

Ostatní provozní náklady ve výši 1 965 tis. Kč představují 1 % celkových nákladů. Zahrnují daně a jiné správní poplatky ve výši 388 tis. Kč. Zůstatková cena prodaného majetku je ve výši 1 167 tis. Kč. Pojištění, ostatní náklady a odpisy pohledávek ve výši 4 293 tis. Kč. Zrušení rezerv ve výši - 2 319 tis. Kč. Tvorba opravných položek ve výši - 1 173 tis. Kč. Odložená daň - 391 tis. Kč.

Finanční náklady ve výši 3 837 tis. Kč jsou 1 % z celkových nákladů Letiště Ostrava, a. s. Za rok 2022 jsou složeny z úroků z úvěru ve výši 614 tis. Kč, z kurzových ztrát 2 890 tis. Kč a z bankovních poplatků, které činí 281 tis. Kč.

Struktura aktiv (v tis. Kč)

Struktura aktiv	2019	2020	2021	2022
Dlouhodobý majetek	1 274 933	1 249 021	1 193 312	1 145 038
Pohledávky	27 929	23 884	25 398	29 529
Finanční majetek	184 649	155 702	146 970	160 223
Ostatní aktiva	3 430	3 384	4 615	6 588
Aktiva celkem	1 490 941	1 431 991	1 370 295	1 341 378

V oblasti celkových aktiv došlo proti stavu na počátku roku ke snížení aktiv, a to o 28 917 tis. Kč.

Meziročně nižší koncový stav dlouhodobého majetku o 48 274 tis. Kč byl ovlivněn vyššími odpisy majetku, než činil přírůstek pořízení nového majetku případně jeho technického zhodnocení z vlastních zdrojů společnosti. Vyšší koncový stav pohledávek o 4 131 tis. Kč souvisel zejména se zvýšeným letovým provozem a větším objemem otevřených faktur ke konci roku. Příjmová část cash flow převýšila na konci roku 2022 výdajovou část a došlo tak k nárůstu koncového stavu **krátkodobého finančního majetku** proti stavu na počátku roku o 13 253 tis. Kč. Cash flow společnosti je dlouhodobě stabilní a je tak zajištěna finanční likvidita společnosti Letiště Ostrava, a.s. Za nárůstem ostatních aktiv o 1 973 tis. Kč je zejména nárůst skladových zásob materiálů. Kromě toho zahrnují ostatní aktiva zejména náklady příštích období ve formě časového rozlišení uhrazeného pojistného, předplatného a propagace.

Struktura pasiv (v tis. Kč)

Struktura pasiv	2019	2020	2021	2022
Vlastní kapitál	464 663	422 987	390 394	395 383
Dlouhodobé závazky	959 655	961 825	925 706	892 108
Krátkodobé závazky	53 210	30 217	29 441	34 775
Ostatní pasiva	13 413	16 962	24 754	19 112
Pasiva celkem	1 490 941	1 431 991	1 370 295	1 341 378

V oblasti pasiv došlo v důsledku bilanční rovnováhy od počátku roku rovněž k poklesu, a to o 28 917 tis. Kč. Meziroční rozdíl vlastního kapitálu byl ovlivněn hospodářským výsledkem za rok 2022 ve výši 4 990 tis. Kč.

V rámci základního kapitálu došlo v roce 2022 ke snížení základního kapitálu jediným akcionářem – MSK. Dne 8. 8. 2022 rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady o snížení základního kapitálu ve výši 104 664 tis. Kč za účelem úhrady ztráty minulých let. Zápis v obchodním rejstříku proveden dne 19. 10. 2022. Meziroční pokles **dlouhodobých závazků** o 33 598 tis. Kč se týkal především závazku společnosti vůči MSK z titulu smlouvy o nájmu podniku, kdy došlo ke změně hodnoty pronajatého majetku o 30 575 tis. Kč. na základě ročních odpisů majetku. K dalšímu snížení závazku došlo splacením části dlouhodobého úvěru od Komerční banky, a.s. na parkoviště P5 ve výši roční splátky 4 328 tis. Kč. Zbylou část rozdílu je změna výše přijatých dlouhodobých záloh. Krátkodobé závazky vzrostly o 5 334 tis. Kč, jde především o nárůst závazků z obchodních vztahů.

Meziroční pokles ostatních pasiv vyjadřuje zejména menší stav vytvořených rezerv. Zbylou část představuje změna stavu časové rozlišení pasiv.

Obchodní aktivity

Rok 2022 byl pro ostravské letiště v mnohém úspěšný. Cestující se navraceli k letecké dopravě, byla prodloužena charterová sezóna. Oproti tomu objem přepraveného nákladu vlivem různých geopolitických událostí zaostal za očekáváním.

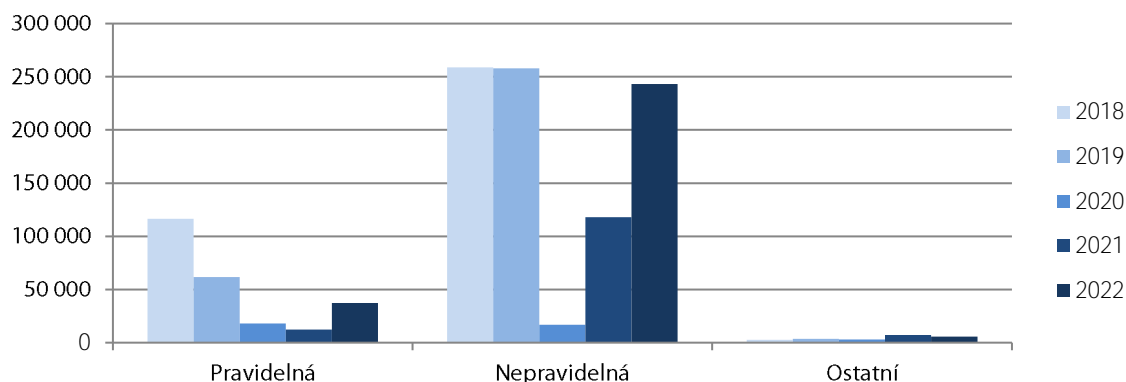
V osobní pravidelné dopravě byl zaznamenán nárůst. Celkově bylo z ostravského letiště v roce 2022 odbaveno 286 393 cestujících. Proti předchozímu roku se jedná o 108% navýšení. Zároveň je to jen o 11% méně než v roce 2019 před pandemií Covid-19, kdy bylo odbaveno přes 323 tisíc cestujících.

Hlavní události v **osobní dopravě** v roce 2022:

- Obnovení pravidelné linky Ostrava – Varšava s leteckou společností LOT Polish Airlines a frekvencí 5x týdně.
- Pravidelná linka Ostrava – Londýn s leteckou společností Ryanair a frekvencí 2x týdně.
- V nabídce 16 charterových destinací v 6 zemích světa.
- Prodloužení charterové sezóny od února do listopadu.

Vývoj počtu cestujících

Druh přepravy	2019	2020	2021	2022
Pravidelná	61 799	18 104	12 289	37 350
Nepřavidelná	257 806	16 764	117 968	243 232
Ostatní	3 715	2 841	7 301	5 811
Celkem	323 320	37 709	137 558	286 393



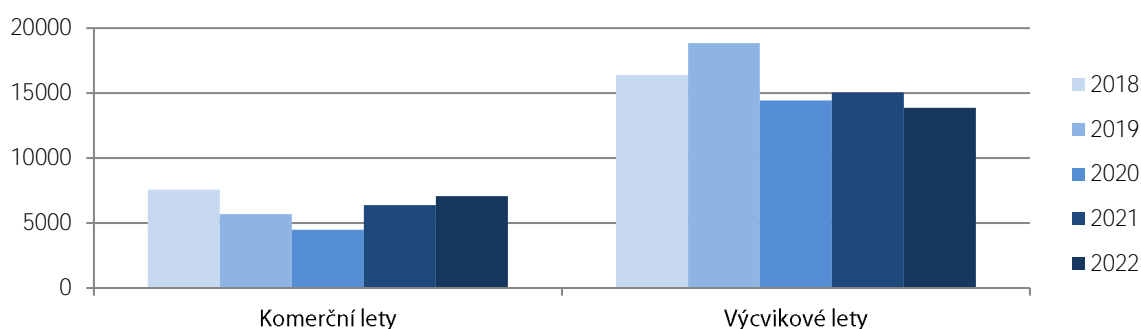
V pravidelné dopravě bylo odbaveno o 204 % cestujících více, než v předchozím roce. Nárůst byl zaznamenán na obou pravidelných linkách – do Londýna i do Varšavy. Linka do Londýna byla celý rok v provozu 2x týdně. K obnově pravidelné linky do Varšavy, která byla z důvodu restrikcí, spojených s Covid-19 přerušena, došlo až koncem března roku 2022.

Také v přepravě cestujících na charterových letech byl zřejmý nárůst. Odbaveno bylo o 106 % cestujících více, než v roce 2021. Ve spolupráci s cestovními kancelářemi bylo v nabídce 16 destinací v 6 státech – Egypt, Turecko, Řecko, Bulharsko, Španělsko a Tunisko.

Celkově bylo z ostravského letiště v roce 2022 odbaveno 286 393 cestujících. Proti předchozímu roku se jedná o 108 % nárůst.

Vývoj počtu pohybů letadel

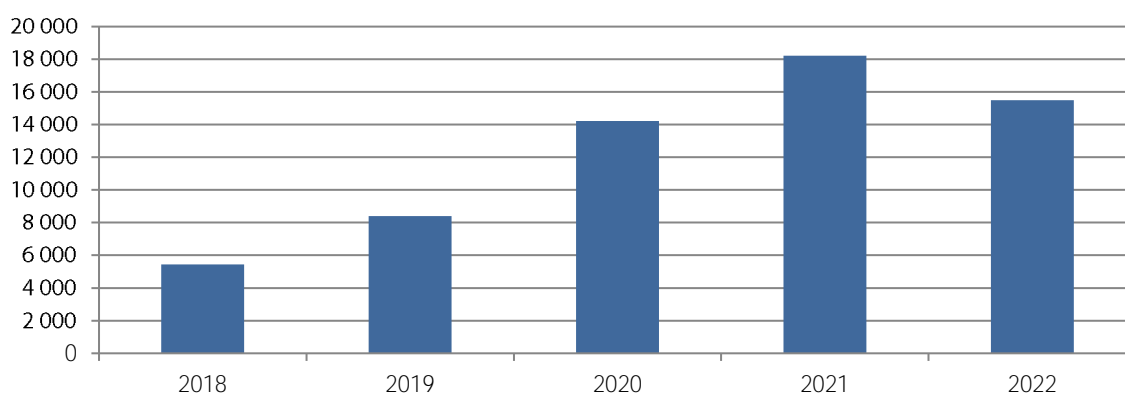
Druh letu	2019	2020	2021	2022
Komerční lety	5701	4493	6 380	7 070
Výcvikové lety	18859	14434	15 062	13 869
Celkem	24 560	18 927	21 442	20 939



V roce 2022 bylo z letiště Leoše Janáčka realizováno 20 939 letů, tedy o 2 % méně, než roce 2021.

Cargo (v tunách)

	2019	2020	2021	2022
Cargo	8 392	14 228	18 225	15 490



Nákladní doprava hraje velmi důležitou roli v rozvoji ostravského letiště. V roce 2022 bylo odbaveno 15 490 tun nákladu, což je o 15 % méně než v roce 2021. Pokles objemu odbaveného nákladu byl celosvětovým jevem, a to zejména z důvodu covidových omezení v Číně a válečného konfliktu na Ukrajině.

V současné době jsou z ostravského letiště provozovány pravidelné cargo spoje společnostmi DHL do Lipska, UPS do Kolína nad Rýnem. Důležité spojení s Asií zajišťuje společnost EGT Express, která využívá letadla společností Uzbekistan Airways a Skytaxi.

Majetek a investice

V roce 2022 byly vynaloženy výdaje na investice v celkové výši 16 754 tis. Kč.

REALIZOVANÉ INVESTICE Z VLASTNÍCH ZDROJŮ V ROCE 2022

Celkové výdaje na dokončené investice byly v rozsahu 12 680 tis. Kč:

- **Rekonstrukce objektu 400 B (979 tis. Kč)**

V lednu 2022 byla dokončena realizace úprav ve výši 979 tis. Kč, jako technické zhodnocení na budově, kterou využívá Celní správa – objekt 400 B.

- **Vzduchový startér (ASU) (7 426 tis. Kč)**

Pořízení náhradního Air startéru bylo schváleno Valnou hromadou společnosti v 06/2019. Výběrové řízení vyhrála firma AERO GSE, se kterou byla uzavřena smlouva č. 22067 dne 2.5.2022. Celková pořizovací cena činila 7 426 tis. Kč. Dodání proběhlo 29.7.2022.

- **Obnova vozového parku (2 963 tis. Kč)**
- **Ostatní investice z vlastních zdrojů (cca 1 312 tis. Kč)**

V rámci dalších výdajů byly realizovány tyto investice:

- geodetické zaměření – prostor 3+4 – značení překážek přiléhajících k pohybové ploše (875 tis. Kč)
- 3 x kamerový systém pro vysokozdvížné vozíky s inteligentním rozpoznáváním chodců (273 tis. Kč)
- ostatní drobnější investice (defibrilátor pro HZS, TZ systému AIS, pes pro ÚBL) (164 tis. Kč)

NEDOKONČENÉ INVESTICE

Výdaje za rok 2022 na ještě nedokončené investice byly v rozsahu 4 074 tis. Kč:

- **Projekt Cargo terminál (celkový rozpočet 5 543 tis. Kč; v roce 2022 uhrazeno 3 786 tis. Kč)**
- **Výstavba Cargo terminálu (rozpočet 136 850 tis. Kč; úhrada až během roku 2023)**

V období 2022/2023 se realizuje strategická investice Letiště Ostrava, a. s., a to výstavba nového Cargo terminálu, který umožní rozvoj Letiště Ostrava, a. s., v oblasti cargo přepravy. Tento terminál zajistí rozšíření kapacit a přispěje k získání nových zákazníků. Výběrovým řízením byla vysoutěžena nejlepší nabídka za cenu 136 850 tis. Kč. Smlouva o dílo č. 23015 byla uzavřena se společností HSF System SK, s. r. o. Realizace stavby by měla být dokončena do 09/2023.

Vzhledem k finanční náročnosti na realizaci se společnost rozhodla financovat část výstavby prostřednictvím bankovního úvěru. V 06/2022 byla uzavřena smlouva o úvěru s Komerční bankou, a. s. na výši 50 000 tis. Kč. Začátek splácení úvěru je stanoven na 01/2024 s celkovou dobou splatnosti 10 let. Část investice, ve výši 85 000 tis. Kč je plánováno financovat prostřednictvím zvýšení základního kapitálu na základě odsouhlasení MSK. Zbylá část, vč. vedlejších pořizovacích nákladů bude financována z vlastních zdrojů Letiště Ostrava, a. s.

- **Vedlejší pořizovací náklady související s výstavbou Cargo terminálu (rozpočet 2 008 tis. Kč; v roce 2022 uhrazeno 288 tis. Kč)**

Projekt výstavby Cargo terminálu přináší i přímé vedlejší výdaje. Rozpočet na tyto výdaje zahrnuje správní poplatky vyplývající ze stavebního řízení, přípravu původního pozemku a kácení stromů, vč. povinnosti náhradní výsadby, zajištění technického dozoru a dozoru BOZP.

INVESTICE FINANCOVANÉ Z DOTACÍ

V roce 2022 se uskutečnilo pořízení nových zařízení pro Útvar bezpečnosti Letiště Ostrava, a. s. v celkové hodnotě 11 200 tis. Kč. Část 85 % (9 520 tis. Kč) bylo financováno z rozpočtu SFDI. Zbýlá část 15 % (1 680 tis. Kč) bylo financováno v rámci individuální dotace z rozpočtu MSK. Z uvedeného rozpočtu byl pořízen kamerový systém pro prostory před příletovým a odletovým terminálem, parkovací plochy, spojovací koridory a prostor pro parkování letadel. Další položkou byl personální skener umístěný v odletovém terminálu. Pro vybavení cargo terminálu bylo pořízeno rentgenové zařízení pro kontrolu leteckých zásilek a zařízení na stopovou detekci výbušnin.

1.5. Řízení Lidských zdrojů

Návrh plánu rozpočtu mzdových prostředků a počtu zaměstnanců na rok 2022 odráží skutečnost roku 2021. Zaměstnancům Letiště Ostrava věnujeme náležitou pozornost. Naším cílem je jejich spokojenost a stabilizace klíčových pozic. Díky pozvolnému ožívání pasažérské přepravy i vzestupnému trendu v cargo letecké přepravě, jsme mohli od 1.4.2022 upravit základní mzdy téměř všech zaměstnanců Letiště Ostrava v průměru o 5,1 %, a to na základě platné Kolektivní smlouvy a podle schváleného plánu mezd.

Průměrná mzda z vyplacených mzdových prostředků bez top managementu a vedoucích pracovníků za loňský rok činila 37 827,- Kč. Míra fluktuace za celé letiště se na konci roku zastavila na 13,81 % což je pokles o 6,53 % proti nejkritičtějšímu roku 2017, kdy její výše dosahovala 20,34 %. V souvislosti s pravidelnými úpravami mezd a pracovního prostředí a změnami ve firemní kultuře se nám daří snižovat odchodovost.

Co do počtu zaměstnanců bylo nutno přistoupit k náboru nových zaměstnanců, v reakci na pozitivní vývoj ve vztahu k letní sezóně a na narůstající provoz. Zaměstnance jsme nabírali na útvary odbavení a bezpečnost letiště. V této souvislosti došlo k posílení počtu počet i v řadách brigádníků a zaměstnanců na dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr. Tito lidé nám pomáhají zvládnout provoz v exponovaném období letní sezóny.

Pro posílení vztahů se zaměstnanci jsme se po pandemii vrátili k setkávání u příležitosti pracovního výročí. Letní sezónu jsme společně zahájili fotbalovým utkáním. Jako pravidelnou CSR aktivitu jsme sadili stromy v okolí letiště. Pro děti našich zaměstnanců bylo uspořádáno Mikulášské setkání a proběhl i oblíbený vánoční večírek.

Pokračovali jsme ve spolupráci se školami v oblasti zajištění odborných praxí studentů. Praxi poskytujeme studentům středních i vysokých škol. V rámci dobrých vztahů s Jihočeským letištěm v Českých Budějovicích jsme realizovali odbornou praktickou – teoretickou stáž pro zaměstnance tohoto letiště.

Vzdělávání zaměstnanců a trvalé udržení jejich kvalifikace hraje na letišti velmi důležitou roli. V roce 2022 bylo investováno 2 945 tis. Kč do zajištění povinných periodik odborných a dalších specifických školení nutných pro výkon jednotlivých funkcí.

Protože chceme bezpečné letiště, je naší prioritou bezpečnost a ochrana zdraví zaměstnanců při práci. Realizovali jsme Bezpečnostní prověrku a pravidelné preventivní prohlídky pracovišť s cílem eliminace možných bezpečnostních rizik. Proběhla pravidelná školení v oblasti BOZP. Počet pracovních úrazů oproti roku 2021 klesl ze 12 na 9.

1.6. Životní prostředí a ekologie

Letiště Ostrava a.s. směřuje své aktivity k dodržování všech zákonných předpisů týkající se ochrany životního prostředí. V této souvislosti se zejména snaží o snížení objemu odpadů správným tříděním a recyklací, snížení spotřeby energií, vody nebo používáním chemických látek a směsí, které jsou šetrné k životnímu prostředí.

Nakládání s odpady

V roce 2022 došlo opět ke zvýšení počtu odbavených cestujících a nárůstu cargo letů. V této souvislosti došlo k nárůstu produkce komunálního odpadu a jeho separovaných složek – papíru, plastů, skla a kovů. Tyto využitelné složky jsou nabízeny k dalšímu zpracování jako druhotná surovina. Zlepšením logistiky v odvozu odpadů se nám i přes nárůst produkce podařilo snížit náklady na likvidaci.

Při běžném provozním zajištění služeb a technickém zabezpečení provozu letiště vznikají odpady, které jsou klasifikovány jako nebezpečné. Jedná se zejména o sorpční materiály, provozní kapaliny a obaly od chemických látek a směsí. Jsme zapojeni do systému zpětného odběru odpadů např. u vyřazených elektrických zařízení, zářivek, baterií a olejů. Ve spolupráci s Celní správou se podílíme na likvidaci odpadů, které jsou klasifikovány jako vedlejší živočišné a rostlinné produkty. Letiště Ostrava a.s. je pravidelně dozorováno Krajskou veterinární správou. Při kontrolách v roce 2022 nebyly ze strany veterinární správy shledány žádné nedostatky.

Ochrana ovzduší

Letiště Ostrava a.s. je dle zákona o ochraně ovzduší provozovatelem vyjmenovaných i nevyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší. Jedná se o kotelny k vytápění jednotlivých budov. Topným médiem je zemní plyn.

Úspory ve spotřebě se nám daří dosáhnout např. zateplením budov nebo modernizací vytápění. Sledujeme rovněž uhlíkovou stopu, která vzniká při provozní činnosti letiště.

Vodní hospodářství

Dodávka pitné vody je zajišťována z vodovodního přivaděče Petřvald II. a vodovodního přivaděče Příbor. Kvalita vody je pravidelně monitorována provozovatelem, kterým je SmVaK Ostrava a.s. Na základě požadavku IATA jsme v roce 2022 rozšířili systém monitoringu pitné vody u stanoviště plnění vody do letadel. Neustále hledáme úspory v oblasti spotřeby vody např. instalací nových vodovodních baterií. Odpadní vody splaškového charakteru jsou čištěny na mechanicko – biologické čistírně odpadních vod. K vypouštění dešťových vod z přístávací dráhy, manipulačních a odstavných ploch dochází přes odlučovače ropných látek. Kvalita těchto vod je monitorována 4x ročně. Monitoring prokazuje, že nedochází k žádným únikům závadných látek do vodních toků.

Hluk

Letiště Ostrava, a.s. má vypracovanou novou hlukovou studii týkající se vlivu hluku z letadel na okolní prostředí. Ze studie vyplývá, že do budoucna nebude nutné omezovat provoz letadel a vyhlášovat hluková omezení.

1.7. Rozvojové projekty

Letiště Ostrava, a.s. v roce 2022 zahájila realizaci projektů „Pořízení technických prostředků SFDI 2022 – kategorie 1“, „Pořízení technických prostředků SFDI 2022 – kategorie 2“ a „Pořízení technických prostředků SFDI 2022 – kategorie “.

V rámci projektů budou do konce roku 2023 pořízena následující zařízení:

- technicko-bezpečnostní prostředky pro detekci osob a vozidel,
- zařízení pro stopovou detekci výbušnin (ETD),
- rentgenové zařízení pro kontrolu zapsaných zavazadel.

Předpokládaná celková hodnota uvedených zařízení činí 58 400 000,- Kč bez DPH.

Prostředky na financování dodávek ve výši 85% uznatelných nákladů poskytne Státní fond dopravní infrastruktury.

Prostředky na dofinancování dodávek poskytne na základě Smlouvy o poskytnutí dotace Moravskoslezský kraj.

V roce 2021 zahájila společnost Letiště Ostrava, a.s. také přípravy na výstavbu Cargo terminálu. Zpracovatelem projektové dokumentace se na základě výběrového řízení stala společnost Technoprojekt, a.s.

Na přelomu roku 2022 a 2023 byl proveden výběr zhotovitele stavby, kterým je společnost HSF Systém SK, s.r.o. V lednu 2023 bylo předáno staveniště zhotoviteli a započala výstavba objektu.

Cílem projektu je stavba terminálu pro zajištění služeb pro nákladní leteckou přepravu v prostorách Letiště Leoše Janáčka Ostrava.

Předpokládaná hodnota stavby činí 136 850,- Kč bez DPH.

Dokončení stavby a její uvedení do provozu je plánováno v září roku 2023.

1.8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (dále jen ZOK) za účetní období roku 2022 zpracovaná statutárním orgánem – představenstvem obchodní společnosti Letiště Ostrava, a. s. se sídlem Mošnov, č. p. 401, PSČ 742 51, IČ 268 27 719, zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddílu B, vložka 2764

Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou - § 82 odst. 2, písm. a) ZOK

Společnost Letiště Ostrava, a. s. je podle § 74, § 75 a § 319, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) ovládána jejím jediným akcionářem Moravskoslezským krajem, IČ 708 90 692, se sídlem Moravská Ostrava, 28.října 2771/117, PSČ 702 18.

Úloha ovládané osoby - § 82 odst. 2, písm. b) ZOK

V rámci seskupení je Letiště Ostrava, a.s. objektem přímého ovládaní ze strany Moravskoslezského kraje.

Způsob a prostředky ovládaní - § 82 odst. 2, písm. c) ZOK

Ovládající osoba – Moravskoslezský kraj jako jediný akcionář ovládané společnosti – Letiště Ostrava, a.s. prostřednictvím svých akcionářských práv uplatňuje svůj rozhodující vliv zejména přes valnou hromadu - volbou a odvoláváním členů statutárního orgánu a kontrolního orgánu, rozhodováním o změně stanov, o změně výše základního kapitálu v souladu s platnými právními předpisy, zakladatelskou listinou a zejména stanovami Letiště Ostrava, a.s.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky - § 82 odst. 2, písm. d) ZOK

Nebyla učiněna.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající - § 82 odst. 2, písm. e) ZOK

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 00001/2022/DSH ze dne 5. 1. 2022. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančních prostředků za účelem úhrady uznatelných nákladů prokazatelně spojených se zajištěním hasičské záchranné služby Letiště Leoše Janáčka Ostrava, bezpečnostního dispečinku, ostrahy a bezpečnosti letiště pro rok 2022. O poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č.6/495 ze dne 16. 12. 2021.

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 00749/2022/DSH ze dne 29. 3. 2022. Předmětem této smlouvy je poskytnutí investiční dotace za účelem úhrady uznatelných nákladů na realizaci projektu „Pořízení technických prostředků sloužících ke zvýšení úrovně bezpečnosti“. O poskytnutí dotace a uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 7/615 ze dne 16. 3. 2022.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 03873/2019/KH/2 ze dne 4. 4. 2022. Dodatkem se ruší zálohová platba za druhé a třetí čtvrtletí roku 2022, kterou byl Moravskoslezský kraj povinen poskytnout společnosti Letiště Ostrava, a.s. v termínu do 10. 6. 2022 a 10. 9. 2022. O uzavření dodatku rozhodlo zastupitelstvo Moravskoslezského kraje v souladu s § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, na jeho zasedání konaném dne 16. 3. 2022 usnesením č. 7/595.

Smlouva o nájmu za účelem umístění reklamy č. 02456/2022/DSH ze dne 19. 7. 2022. Předmětem smlouvy je pronájem ploch ze strany Letiště Ostrava, a.s., které se využívají k reklamním účelům. K uzavření smlouvy udělila nájemci souhlas rada Moravskoslezského kraje usnesením č. 47/3317 ze dne 27. 6. 2022.


Přehled vzájemných smluv mezi osobami ovládanými - § 82 odst. 2, písm. e) ZOK

Ovládaná osoba (Letiště Ostrava, a.s.) neuzavřela v roce 2022 s osobami ovládanými ovládající osobou Moravskoslezským krajem žádné smlouvy.

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou - § 82 odst. 4 ZOK

Vztah mezi ovládanou a ovládající osobou je oboustranně výhodný. Pro osobu ovládající přináší ovládaná osoba výhodu v tom, že její činnost zvyšuje atraktivitu regionu z hlediska zájmu investorů, dopravní dostupnosti v nadregionálním rozsahu, dochází k podpoře turismu (incoming) a rozšiřuje možnosti volnočasových aktivit občanů regionu. Naopak pro ovládanou osobu přináší činnost ovládající osoby výhodu v investicích do letištní infrastruktury, podpoře bezpečnostních složek (hasičská záchranná služba a bezpečnost letiště), zapojení do systému IZS (čerpání praxe a zkušeností) a v podpoře turismu (zde je výhodnost oboustranná).

V Mošnově dne 20.3.2023


.....
PhDr. Mgr. Jaromír Radkovský, MBA
předseda představenstva
.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva

2.1. Zpráva auditora

Ing. Věra Pavelcová
Auditor s osvědčením číslo 13749
IČ: 134 40 306
Sídlo: Nová 475/21, 700 30 Ostrava-jih, Zábřeh

Zpráva auditora k účetní závěrce za rok 2022

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

O
AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ZA ROK 2022

SPOLEČNOSTI

Letiště Ostrava, a.s.

V Ostravě dne: 4.5.2023

Ing. Věra Pavelcová
Auditor s osvědčením číslo 13749
IČ: 134 40 306
Sídlo: Nová 475/21, 700 30 Ostrava-jih, Zábřeh

Zpráva auditora k účetní závěrce za rok 2022

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Určená akcionáři společnosti Letiště Ostrava, a.s.

Zpráva o auditu účetní závěrky

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Letiště Ostrava, a.s., IČ: 268 27 719, sídlo: Mošnov, čp. 401, PSČ 742 51 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1.1. Přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Má odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací je v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, kterou dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou
a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, ke kterým jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

Ing. Věra Pavelcová
Auditor s osvědčením číslo 13749
IČ: 134 40 306
Sídlo: Nová 475/21, 700 30 Ostrava-jih, Zábřeh

Zpráva auditora k účetní závěrce za rok 2022

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá představenstvo společnosti.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat představenstvo Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Mou povinností je rovněž poskytnout představenstvu Společnosti prohlášení o tom, že jsem splnila příslušné etické požadavky týkající se nezávislosti, a informovat je o veškerých vztazích a dalších záležitostech, u nichž se lze reálně domnívat, že by mohly mít vliv na mou nezávislost, a případných souvisejících opatřeních.

Ing. Věra Pavelcová
Auditor s osvědčením číslo 13749
IČ: 134 40 306
Sídlo: Nová 475/21, 700 30 Ostrava-jih, Zábřeh

Zpráva auditora k účetní závěrce za rok 2022

Dále je mou povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsem informovala představenstvo Společnosti, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v mé zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudím, že bych o dané záležitosti neměla v mé zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

Ing. Věra Pavelcová
Nová 475/21
700 30 Ostrava-jih, Zábřeh
Evidenční číslo auditora: 1374

Datum zprávy: 4.5.2023



2.2. Rozvaha ke dni 31.12.2022 (v tis. Kč)

Číslo	Označení	AKTIVA	Převzetí účetní jednotky			Minulá období Nemobiliz. 2021
			Brutto	Korekce	Netto	
		AKTIVA CELKOVÁ	+2 812 570	-1 471 192	+1 341 378	+1 370 295
B	Stálá aktiva		+2 591 800	-1 446 762	+1 145 038	+1 193 312
B.1	U dlouhodobý nehmotný majetek		+21 181	-19 696	+1 485	+747
B.1.2	Ocenitelná práva		+21 181	-19 696	+1 485	+747
B.1.2.1	Software		+21 181	-19 696	+1 485	+747
B.1	Dlouhodobý hmotný majetek		+2 570 619	-1 427 066	+1 143 553	+1 192 565
B.1.1	Poskytnuté zálohy		+2 096 913	-1 069 847	+1 027 066	+1 065 439
B.1.1.1	Podniky		+217 563		+217 563	+217 563
B.1.1.2	Správy		+1 879 350	-1 069 847	+809 503	+847 876
B.1.2	Hmotné movité věci a jejich soubory		+468 093	-357 219	+110 874	+125 398
B.1.5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nehmotný majetek		+5 613		+5 613	+1 728
B.1.5.2	Náklady na výstavbu dlouhodobý majetek - zálohy		+5 613		+5 613	+1 728
C	Ověřené zálohy		+219 947	-24 430	+195 517	+175 961
C.1	Zálohy		+5 813		+5 813	+3 593
C.1.1	Mzdová		+5 788		+5 788	+3 593
C.1.4	Máda z rozložení zálohy a jejích skupiny		+25		+25	+0
C.1	Příspěvky		+53 911	-24 430	+29 481	+25 398
C.1.1	U dlouhodobé poskytnuté zálohy		+2 573		+2 573	+2 182
C.1.1.4	Ověřené darované poskytnuté zálohy		+2 573		+2 573	+2 182
C.1.2	Krátkodobé poskytnuté zálohy		+51 338	-24 430	+26 908	+23 216
C.1.2.1	Poskytnuté zálohy z obchodních vztahů		+42 232	-24 430	+17 802	+13 246
C.1.2.4	Poskytnuté zálohy - ostatní		+9 106		+9 106	+9 970
C.1.2.4.3	Sál - ostatní poskytnuté zálohy		+3 940		+3 940	+5 852
C.1.2.4.7	Krátkodobé poskytnuté zálohy		+4 948		+4 948	+3 835
C.1.2.4.6	Jiné poskytnuté zálohy		+218		+218	+283
C.1.5	Poskytnuté zálohy		+160 223		+160 223	+146 970
C.1.5.1	Poskytnuté zálohy v podstatě		+248		+248	+276
C.1.5.2	Poskytnuté zálohy na ostatní		+159 975		+159 975	+146 694
D	Číslo rozložení ekv		+823		+823	+1 022
D.1	Náklady příslušných osob		+817		+817	+1 014
D.3	Příspěvy příslušných osob		+6		+6	+8

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období		Minulý období	
		Nábo		Nábo (Rok 2021)	
	PASIVA CELKEM	A+B+C+D		+1 341 378	
A	Vlastní kapitál	A1+A11+A12+A12.1+A13+A13.1		+395 383	
A1	Základní kapitál	A1.1 + A1.2a		+389 545	
A1.1	Základní kapitál	A1.1.1 + A1.1.2		+389 545	
A1.1.1	Ážio a kapitálové fondy	A1.1.1.1 + A1.1.1.2		+148	
A1.1.2	Kapitálové fondy	A1.1.2.1 + A1.1.2.2		+148	
A1.1.2.1	Ostatní kapitálové fondy	úky 419		+148	
A1.1.2.2	Fondy ze zisku	A1.1.2.2.1 + A1.1.2.2.2		+707	
A1.1.2.2.1	Ostatní rezervy / fondy	úky 419.422		+707	
A1.1.2.2.2	Výsledek hospodářské minulých let (ú) /	A1.1.2.2.2.1 + A1.1.2.2.2.2		-7	
A1.1.2.2.2.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (ú) /	úky 420.420		-7	
A1.1.2.2.2.2	Výsledek hospodářské běžného účetního období (ú) /	A1.1.2.2.2.2.1 + A1.1.2.2.2.2.2		+4 990	
A1.1.2.2.2.2.1	Čistý zisk	B + D		+929 683	
A1.1.2.2.2.2.2	Rezervy	B + D + E		+2 800	
A1.1.2.2.2.2.2.1	Ostatní rezervy	úky 420		+2 800	
A1.1.2.2.2.2.2.2	Závazky	C1.1.1.1 + C1.1.1.2		+926 883	
A1.1.2.2.2.2.2.2.1	Obchodní závazky	C1.1.1.1.1 + C1.1.1.1.2		+892 108	
A1.1.2.2.2.2.2.2.1.1	Závazky k účtovým nástrojm	úky 421		+19 414	
A1.1.2.2.2.2.2.2.1.2	Obchodní přijaté zálohy	úky 421		+1 421	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2	Závazky - ostatní	C1.1.1.1.2 + C1.1.1.2		+871 273	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.1	Jiné závazky	úky 372.373.373.373.373.373.373		+871 273	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2	Obchodní závazky	C1.1.1.1.2 + C1.1.1.2		+34 775	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.1	Závazky k účtovým nástrojm	úky 321.321.322		+4 328	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2	Obchodní přijaté zálohy	úky 321		+575	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.1	Závazky z obchodních vztahů	úky 321.322		+13 899	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	Závazky - ostatní	C1.1.1.1.2 + C1.1.1.2		+15 973	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.1	Závazky k zaměstnancům	úky 321.322		+8 142	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	úky 322		+4 244	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.1	Státní - daňové závazky a ostatní	úky 321.322.321.322.322.322.322		+793	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	Dohadné účty osobní	úky 322		+2 449	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.1	Jiné závazky	úky 372.373.373.373.373.373.373		+345	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	Časová odložená pasiva	D + E + F		+16 312	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.1	Výsledek běžného období	úky 322		+8 842	
A1.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	Výnosy přístavů období	úky 321		+7 470	

2.6. Příloha k účetní závěrce

Obecné údaje

Založení a charakteristika společnosti

Letiště Ostrava, a.s. vznikla zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 25. 9. 2003 a zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ostravě dne 3. 3. 2004

Předmětem podnikání společnosti je :

- a) provozování veřejného mezinárodního letiště Ostrava-Mošnov,
- b) směnářská činnost,
- c) distribuce elektřiny,
- d) distribuce plynu,
- e) poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Ostrava-Mošnov,
- f) podniky zajišťující ostrahu majetku a osob,
- g) poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob,
- h) nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou jejich výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení,
- i) technicko organizační činnost v oblasti požární ochrany,
- j) poskytování telekomunikačních služeb,
- k) montáž měřidel,
- l) obchod s elektřinou,
- m) obchod s plynem,
- n) výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- o) montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- p) silniční motorová doprava:
 - nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- q) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Sídlo společnosti je: č.p. 401, 742 51 Mošnov.

Společnost má základní kapitál ve výši 389.545 tis. Kč.

Z toho splaceno 389.545 tis. Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2022.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu:

100% podíl na základním kapitálu má jediný akcionář Moravskoslezský kraj.

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V průběhu roku 2022 došlo ke změnám členů představenstva:

Zánik členství:

Bc. Stanislav Bujnovský, dat. nar. 29. května 1982

Den zániku členství: 30. června 2022

Vznik členství:

Ing. Lenka Filipová, dat. nar. 30. dubna 1983

Den vzniku členství: 1. července 2022

Identifikace skupiny

Organizační jednotka není součástí skupiny.

Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění, a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

Přehled významných účetních pravidel a postupů

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč, u majetku pořízeného do roku 2021 a vyšší než 80 tis. Kč u majetku pořízeného od roku 2021.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku. Tato doba je stanovena kvalifikovaným odhadem.

Technická zhodnocení na najatém dlouhodobém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu dobu, která je kratší.

Majetek pořízený formou smlouvy o nájmu podniku nebo jeho části je odpisován společností jakožto nájemcem na základě smlouvy.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje.

Dlouhodobý nehmotný majetek

Do roku 2021

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v případě zřizovacích výdajů vyšší než 60 tis. Kč a v ostatních případech vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí, kromě jiného, nehmotné výsledky vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	Metoda odpisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	lineárně	3
Software		
Ocenitelná práva		
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek		

Od roku 2021

Dlouhodobým nehmotným majetkem jsou stanovené majetkové položky s dobou použitelnosti delší než 1 rok a v ocenění jednotlivé položky převyšují 80 tis. Kč.

DNM je veden v účtové skupině 01 a je postupně odepisován. Doba odepisování je stanovena na 3 roky.

Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry. K rozvahovému dni společnost tento krátkodobý finanční majetek neeviduje.

Deriváty

K datu účetní závěrky společnost deriváty neeviduje.

Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

Způsob tvorby opravných položek k zásobám

Opravné položky k zásobám by byly tvořeny v případech, kdy by snížení ocenění zásob v účetnictví nebylo trvalého charakteru, zejména na základě věkové analýzy zásob, a to tak, že u zásob, u kterých by nedošlo v průběhu jednoho roku k jejich pohybu, by byla vytvářena opravná položka ve výši 100 % jejich pořizovací ceny.

Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Způsob tvorby opravných položek k pohledávkám

Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám, jejichž tvorba je výdajem (nákladem) na dosažení, zajištění a udržení příjmů a ke kterým nejsou vytvářeny opravné položky podle § 5 a 5a, mohou v období, za které se podává daňové přiznání, vytvářet poplatníci daně z příjmů, kteří vedou účetnictví, za podmínky, že od konce sjednané doby splatnosti pohledávky uplynulo více než

- a) 18 měsíců, až do výše 50 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky,
- b) 30 měsíců, až do výše 100 % neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky.

Opravné položky vytvořené podle odstavce 1 se zruší, pokud pominou důvody pro jejich existenci nebo pokud pohledávka, k níž byla opravná položka vytvořena, se promlčela, popřípadě nastaly důvody, za nichž se odpis pohledávky považuje za výdaj (náklad) na dosažení, zajištění a udržení příjmů podle ustanovení zákona

o daních z příjmů.

- Pohledávky vzniklé do konce roku 2013, u nichž by mělo být postupováno podle zákonné úpravy účinné k 31. prosinci 2013 (postupná tvorba 20 % až 100 % dle časových pásem, přičemž tvorba tzv. vyšších opravných položek je podmíněna uplatněním pohledávky v rámci soudního či obdobného řízení). U pohledávek splatných po roce 2013 je však třeba zohlednit také novou úpravu viz níže.
- Pohledávky vzniklé po roce 2013 se již řídí zjednodušenou úpravou, tj. uplatní se u nich dvoupásmová tvorba daňových opravných položek: 50 % po 18 měsících a 100 % po 36, resp. 30 měsících.
- Na pohledávky splatné od 1. ledna 2014 (tj. teoreticky i pohledávky vzniklé do roku 2013) je od roku 2015 umožněna volba postupu podle § 8a zákona o rezervách v novelizovaném znění, tj. tvorba daňových opravných položek 50 % po 18 měsících a 100 % po 30 měsících.
- U pohledávek splatných od 1. ledna 2015 (tj. teoreticky i pohledávky vzniklé do roku 2013) nutno již postupovat podle nové úpravy, tj. tvorba daňových opravných položek 50 % po 18 měsících a 100 % po 30 měsících.

Závazky z obchodních vztahů

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Závazky k Úvěrovým institucím

Závazky k úvěrovým institucím jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky. Úroky z půjček a úvěrů jsou účtovány výsledkově a nejsou připisovány k jistině úvěru nebo půjčky. Úroky jsou časově rozlišovány tak, aby byl zachován aktuální princip a ovlivnily výsledek hospodaření toho účetního období, kterého se týkají.

Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny v případě zákonných povinností a v případě, že k tvorbě rezervy existují opodstatněné skutečnosti. Z účetního hlediska využití rezerv respektuje zejména zásadu významnosti a opatrnosti vykazovaných účetních informací. Tvorba příslušné rezervy se účetně zachytí na vrub výsledkového účtu nákladů a ve prospěch příslušného účtu rezervy. O rozpouštění (zrušení) rezervy se účtuje opačným účetním zápisem. Z daňového hlediska je tvorba rezerv posuzována s ohledem na daňovou uznatelnost nákladů dle ZDP, který pro splnění zákonných podmínek odkazuje na ZoR.

Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou relevantní aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platnému k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

Daně

Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Daňové odpisy majetku se řídí Zákonem o daních z příjmů č. 586/1992 Sb. Majetek je přiřazen do zákonem stanovené odpisové skupiny a následně je odepisován příslušným počtem let.

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita zrychlená metoda, nebo lineární metoda odepisování, a to na základě individuálního posouzení předpokládaného opotřebení majetku.

Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výsledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

Snížení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.

Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.

Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

Výpůjční náklady

Veškeré ostatní výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výsledovky v období, v němž vznikají.

Státní dotace

Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace na pořízení dlouhodobého nehmotného nebo hmotného majetku a technického zhodnocení a dotace na úhradu úroků zahrnovaných do pořizovací ceny snižuje jejich pořizovací cenu.

Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo dohady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto dohady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou odlišovat.

Mimořádné náklady a mimořádné výnosy

Tyto položky obsahují výnosy/náklady z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i výnosy/náklady z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2022 došlo ke změnám v ocenění pořízovaného dlouhodobého majetku. V dalších oblastech nedošlo ke změnám v oceňování a účetních metodách oproti roku 2021.

Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

Dlouhodobý majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

V pořizovacích cenách k	31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Software	21 181	965	1 578	21 794	690	984	22 088
Celkem	21 181	965	1 578	21 794	690	984	22 088

Oprávký (v tis. Kč)

Oprávký k	31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Software	19 696	227	1 578	21 047	687	984	21 344
CELKEM	19 696	227	1 578	21 047	687	984	21 344

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

V zůstatkových cenách k	31.12.2022	31.12.2021
Software	1 485	747
Celkem	1 485	747

Společnost neeviduje nehmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen.

Společnost v rozvaze vykazuje cizí nehmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku, který je již plně účetně odepsán.

Nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Účetní jednotka nevytvořila nehmotný majetek vlastní činností.

Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

V pořizovacích cenách k	31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Pozemky	217 563			217 563		9	217 572
Stavby	1 879 350	1 115	9 295	1 887 530	751		1 886 779
Hmotné movité věci	468 093	11 906	782	456 969	8 367	7 764	456 366
- Stroje a zařízení	379 188	8 894	144	370 438	3 307	6 628	373 759
- Dopravní prostředky	82 912	2 963	441	80 390	4 615		75 775
- Inventář a ostatní	5 993	49	197	6 141	446	1 137	6 832
Jiný DHM							
Nedokončený DHM	5 613	28 355	24 470	1 728	31 321	30 524	931
Poskytnuté zálohy na DNM						505	505
CELKEM	2 570 619	41 376	34 547	2 563 790	40 439	38 802	2 562 153

Oprávky (v tis. Kč)

Oprávky k	31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Pozemky							
Stavby	1 069 847	39 488	9 295	1 039 654	38 545		1 001 109
Hmotné movité věci	357 219	26 430	782	331 571	26 568	7 764	312 767
- Stroje a zařízení	279 345	19 647	144	259 842	26 304	6 627	246 516
- Dopravní prostředky	72 103	6 502	441	66 042	6 392		59 650
- Inventář a ostatní	5 771	281	197	5 687	223	1 137	6 601
Jiný DHM							
Poskytnuté zálohy na DNM							
CELKEM	1 427 066	65 918	782	1 371 225	65 113	7 764	1 313 876

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

V zůstatkových cenách k	31.12.2022	31.12.2021
Pozemky	217 563	217 563
Stavby	809 503	847 876
Hmotné movité věci	110 874	125 398
- Stroje a zařízení	99 843	110 596
- Dopravní prostředky	10 809	14 348
- Inventář	222	454
Jiný DHM		
Nedokončený DHM	5 613	1 728
Poskytnuté zálohy na DNM		
Celkem	1 143 553	1 192 565

Společnost pořídila v roce 2022 hmotný majetek účtovaný přímo do nákladů v částce 1 156 tis. Kč a v roce 2021 v částce 1 379 tis. Kč. Tento majetek představuje drobný hmotný majetek, což jsou ostatní movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázané v položce dlouhodobého majetku – účtuje se o nich jako o zásobách přímo jednorázově do nákladů.

Společnost neeviduje hmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen.

Společnost v rozvaze vykazuje cizí hmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku v celkové netto hodnotě 871 273 tis. Kč (k 31. 12. 2021 činila hodnota tohoto majetku 901 848 tis. Kč).

Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem – r. 2020

Společnost Letiště Ostrava, a.s. nemá žádný majetek zatížený zástavním právem.

Majetek najatý formou finančního leasingu

Účetní jednotka ve sledovaném období nevyužívala finanční leasing s následnou koupí věci.

Operativní leasing

Účetní jednotka ve sledovaném období nevyužívala majetek formou operativního leasingu.

Dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobý finanční majetek.

Podíly v ovládaných a řízených osobách

Účetní jednotka nemá v roce 2022 a ani v roce 2021 neměla podíly v ovládaných ani řízených osobách.

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Účetní jednotka nemá v roce 2022 a ani neměla v roce 2021 podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Dohody mezi společníky

Účetní jednotka nemá podíl na základním kapitálu jiné společnosti.

Realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly

Účetní jednotka nerealizovala dlouhodobé cenné papíry ani podíly.

Půjčky a úvěry – ovládající a řízená osoba, podstatný vliv

Účetní jednotka o úroky z půjček a úvěrů nezvyšuje jejich jistinu. Účetní jednotka neuzavřela smlouvu o úvěru nebo půjčce s ovládající osobou.

Ostatní dlužné cenné papíry držené do splatnosti

Účetní jednotka nevlastní dlužné cenné papíry.

Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka nepořídila dlouhodobý finanční majetek.

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Účetní jednotka nevlastní dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem.

Pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku

VĚKOVÁ STURKTURA KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	POHLEDÁVKY CELKEM
			0-90 dní	91-180 dní	181-360 dní	1-2 roky	2 a více let		
2022	Brutto	16 330	1 499	46	39	142	24 176	25 902	42 232
	Opravné položky		27	46	39	142	24 176	24 430	24 430
	Netto	16 330	1 472	0	0	0	0	1 472	17 802
2021	Brutto	11 386	2 077	124	285	200	24 777	27 463	38 849
	Opravné položky		220	124	282	200	24 777	25 603	25 603
	Netto	11 386	1 857	0	3	0	0	1 860	13 246

ZMĚNA STAVU OPRAVNÝCH POLOŽEK KE KRÁTKODOBÝM POHLEDÁVKÁM Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Stav k	31.12.2022	Tvorba 2022	Zúčtování 2022	31.12.2021	Tvorba 2021	Zúčtování 2021	31.12.2020
Tvorba, zúčtování	24 430	393	1 566	25 603	241	1 652	27 014

K pohledávkám dlužníka JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. v objemu 24.755.019,80 Kč přihlášeným u Krajského soudu v Ostravě v rámci insolvenčního řízení ve věci KSOS 25 INS 6866/2012 je veden incidenční spor o určení pravosti a výše pohledávek (věc 25 ICm 2719/2012). Z důvodu evidování uvedených pohledávek za dlužníkem v insolvenčním řízení, byly na tyto pohledávky vytvořeny již v roce 2012 daňové opravné položky ve výši 100 % jejich jmenovité hodnoty, a to dle § 8 zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Ve věci podáno odvolání ze strany Letiště Ostrava, a.s. proti rozsudku Krajského soudu v Ostravě čj. 25 ICm 2719/2012–188 ze dne 13. 5. 2016, kterým byla zamítnuta incidenční žaloba o určení existence pohledávek Letiště za označeným dlužníkem. Odvolání bylo procesně úspěšné, neboť Vrchní soud v Olomouci svým usnesením čj. 17 VSOL 44/2017-233 ze dne 25. 7. 2017 prvostupňový rozsudek zrušil a vrátil věc soudu I. stupně k dalšímu řízení. Následně Krajský soud v Ostravě rozsudkem ze dne 12. 10. 2018 žalobě na určení existence pohledávek vyhověl. Insolvenční správce však proti rozsudku podal znovu odvolání, o němž rozhodl Vrchní soud v Olomouci rozsudkem čj. 17 VSOL 729/2019-361 ze dne 10. 12. 2019 tak, že rozsudek krajského soudu potvrdil. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 19. 6. 2020. Znamená to tedy, že odvolací soud se postavil za názor, že pohledávky jsou skutečně vlastnictvím Letiště Ostrava, a.s. Tento spor byl v roce 2022 ukončen – rozsudkem Krajského soudu v Ostravě čj. 25 ICm2918/2012-311 ze dne 12. 10. 2018 bylo určeno, že Letiště Ostrava má za dlužníkem JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. pohledávky, které původně postoupilo Doveře Gladi s.r.o. Tento rozsudek byl potvrzen rozsudkem Vrchního soudu v Olomouci čj. 25 ICm 2719/2012 ze dne 10. 12. 2019. Dovolání insolvenčního správce pak bylo odmítnuto usnesením Nejvyššího soudu ČR čj. 29 ICdo 137/2020-397 ze dne 30. 5. 2022, ústavní stížnost insolvenčního správce byla odmítnuta usnesením Ústavního soudu ČR čj. IV. ÚS 2218/2022 ze dne 4. 10. 2022.

Peněžní prostředky (v tis. Kč)

	31.12.2022	31.12.2021
Peněžní prostředky v pokladně	152	262
Ceniny	96	14
Pokladna CELKEM	248	276
Peněžní prostředky v KB	48763	37 871
Peněžní prostředky v ČS	111139	85 347
Peněžní prostředky v ČSOB	0	0
Peněžní prostředky v ČNB	73	23 476
Peněžní prostředky v RF	0	0
Banky CELKEM	159 975	146 694
Peněžní prostředky CELKEM	160 223	146 970

Časové rozlišení aktivní

Náklady příštích období = časové rozlišení uhrazeného pojistného, předplatného a propagace ve výši 817 tis. Kč.

Příjmy příštích období = úroky z kauce 6 tis. Kč.

Vlastní kapitál

V roce 2022 došlo jediným akcionářem – Moravskoslezským krajem ke snížení základního kapitálu.

Dne 8. 8. 2022 rozhodla rada kraje v působnosti valné hromady o snížení základního kapitálu ve výši 104 664 tis. Kč za účelem úhrady ztráty společnosti z minulých let. Zápis v obchodním rejstříku proveden dne 19. 10. 2022.

Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků

Účetní jednotka neúčtovala v roce 2022 ani v roce 2021 o oceňovacích rozdílech z přecenění majetku a závazků.

Rezervy

Účetní jednotka v roce 2022 rozpustila rezervu z roku 2021 ve výši 5 119 tis. Kč, jelikož tato rezerva byla v plné výši čerpána na účel, pro který byla vytvořena.

K 31. 12. 2022 byla vytvořena účetní rezerva v celkové výši 2 800 tis. Kč., a to z titulu předpokládaných závazků, které pravděpodobně budou vyplaceny v následujícím účetním období.

Společnosti vznikla v souvislosti s výstavbou nového Cargo terminálu, respektive v souvislosti s vykácením porostu a přípravy terénu, povinnost náhradní výsadby. Městský úřad Příbor vydal Závazné stanovisko č. 4208/2022/Ves2 OŽPD916/2022, kterým je společnosti stanovena povinnost náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy. Na tento účel byla vytvořena rezerva ve výši 2 000 tis. Kč.

Z důvodu nedořešené škodní události se společností EGT, která se domáhá náhrady škody ze dne 3. 3. 2022 za nenaložené palety pro let UZB 2204385, byla tvořena rezerva ve výši 400 tis. Kč na případnou kompenzaci. Zbýlá část rezervy ve výši 400 tis. Kč je vytvořena na vyplacení náhrad za nevyčerpanou dovolenou, na kterou vznikl nárok v roce 2022 a na odstupné, a to u zaměstnanců, u kterých je společnosti známo ukončení pracovní poměru v roce 2023.

Závazky

Dlouhodobé závazky

Celková výše dlouhodobých závazků, jež mají k 31. 12. 2022 dobu splatnosti delší než 1 rok je 892 108 tis. Kč, k 31. 12. 2021 tato částka představovala 925 706 tis. Kč.

- Dlouhodobý závazek vůči MSK ze smlouvy o nájmu podniku činí 871 273 tis. Kč (k 31. 12. 2021 činil tento závazek 901 848 tis. Kč)
- Dlouhodobý závazek vyplývající z bankovního úvěru činí 19 414 tis. Kč (k 31. 12. 2021 byl 23 742 tis. Kč). Jedná se úvěr u KB, pořízený na financování výstavby parkoviště P5.
- Dlouhodobé přijaté zálohy – kauce a jistiny ve výši 1 421 tis. Kč (k 31. 12. 2021 ve výši 116 tis. Kč). Jedná se zejména o kauce vyplývající ze smluv k nájmu nemovitostí a jistina na dodávku majetku dle smlouvy.

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobé závazky neuvedené v rozvaze.

Dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka má dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině, a to pouze dlouhodobé závazky vůči jedinému akcionáři uvedené v bodu 4.9.1

Dlouhodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček

Dlouhodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka neeviduje závazky kryté zástavním právem.

Krátkodobé závazky

Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Závazky celkem
			0 – 90 dní	91 - 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
2022	Krátkodobé závazky	13 899							13 899
2021	Krátkodobé závazky	8 674							8 674

Závazky k podnikům ve skupině

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině, a to vůči MSK.

Krátkodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka ke dni 31. 12. 2021 neručí za bankovní úvěry.

Závazky k úvěrovým institucím

Závazky k úvěrovým institucím

2022 (v tis. Kč)

Banka	Typ úvěru	Krátkodobý/Dlouhodobý	Stav k 31.12.2022	Z toho splatno v roce 2023	Stav k 31.12.2021	Z toho splatno v roce 2022	Úroková sazba	Zajištění úvěru
Komerční banka, a.s.	provozní	dlouhodobý	19 414	0	23 742	0	Pevná sazba 2,29 % p.a.	Bez zajištění
Komerční banka, a.s.	provozní	krátkodobý	4 328	4 328	4 328	4 328	Pevná sazba 2,29 % p.a.	Bez zajištění
ÚVĚRY CELKEM			23 742	4 328	28 070	4 328		

Derivátové finanční nástroje

Společnost neúčtuje o finančních derivátech jako o finančních derivátech určených k obchodování nebo jako o zajišťovacích finančních derivátech.

Daň z příjmů

Odložená daň

Odloženou daňovou pohledávku/závazek lze analyzovat následovně (v tis. Kč)

ODLOŽENÁ DAŇ		
Titul pro odloženou daňovou pohledávku/závazek	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - závazek	0	0
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - pohledávka	-13 542	-11 486
Celkem	-13 542	-11 486
ODLOŽENÁ DAŇ CELKEM	-2 573	-2 182
Analýza změny zůstatku		
K 1.1.	-2182	-3 237
Zaúčtování dříve neúčtované pohledávky	0	0
Běžné změny účtované proti výkazu zisku a ztráty	-391	1 055
Účtováno celkem proti výkazu zisku a ztráty	-391	1 055
K 31.12.	-2 573	-2 182

Daňový náklad (výnos)

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výsledovky následovně (v tis. Kč)

DAŇ Z PŘÍJMŮ PRÁVNICKÉ OSOBY

	K 31.12.2022	K 31.12.2021
HV před zdaněním	4 599	-31 538
Sazba daně z příjmu	19	19
Připočitatelné položky k základu daně	11 179	5 616
Odčitatelné položky k základu daně	7 122	3 810
Základ daně před úpravou	8 656	-29 732
Uplatnění daňové ztráty	8 234	0
Základ daně před úpravou	422	-29 732
Odečet darů	0	0
Základ daně po úpravě	422	-29 732
Daň	80	0
Slevy na dani	80	0
Celková daňová povinnost	0	0
Doměrky daně minulých let		0
Opravy odhadů daně minulých období		0
Odložená daň	391	1 055
Celkem daň z příjmů	391	1 055
Efektivní daňová sazba v procentech	9	-3

Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

ZÁVAZKY VŮČI INSTITUCÍM

	k 31.12.2022		k 31.12.2021	
	tis. Kč	Po splatnosti	tis. Kč	Po splatnosti
Závazky z titulu				
Sociální pojištění	2 930	0	2 930	0
Zdravotní pojištění CELKEM	1 314	0	1 314	0
Všeobecná zdravotní pojišťovna	263		263	
Vojenská zdravotní pojišťovna	70		70	
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna	370		370	
Oborová zdravotní pojišťovna	1		1	
Zaměstnanecká pojišťovna Škoda	0		0	
Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra	206		206	
Revírní bratrská pokladna	404		404	
Daň ze závislé činnosti	781		781	
Srážková daň	4		4	
Závazky Celkem	5 029		5 029	

Výše splatných závazků z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti činila 2 930 tis. Kč k 31. 12. 2022 (2 371 tis. Kč k 31. 12. 2021).

Výše splatných závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění činila 1 314 tis. Kč k 31.12.2022 (1 102 tis. Kč k 31. 12. 2021).

Jedná se o závazky z titulu mezd za měsíc prosinec 2022, které byly uhrazeny ve výplatním termínu k 12. 1. 2023.

Společnost nemá vůči místně příslušným orgánům státní správy daňové nedoplatky.
Společnosti nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá účetní období.

Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností (v tis. Kč)

	Období do 31.12.2022		Období do 31.12.2021			
	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Zahraničí
Zboží	146		146	98		98
Tržby za prodej zboží celkem	146	0	146	98	0	98
Prodej energií	36 378		36 378	23 805		23 805
Tržby z leteckých činností	147 697		147 697	114 032		114 032
Pronájmy	15 429		15 429	11 532		11 532
Ostatní služby	26 871		26 871	19 500		19 500
Tržby z prodeje výrobků a služeb celkem	226 375	0	226 375	168 869	0	168 869

Transakce se spřízněnými subjekty

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

VÝNOSY REALIZOVANÉ SE SPŘÍZNĚNOU OSOBOU						
2022						
Vztah ke společnosti	Zboží	Výrobky	Služby	Finanční	Ostatní	Celkem 31.12.2022
Mateřská společnost			6 407			6 407
Celkem	0	0	6 407	0	0	6 407
2021						
Vztah ke společnosti	Zboží	Výrobky	Služby	Finanční	Ostatní	Celkem 31.12.2021
Mateřská společnost			6 407			6 407
Celkem	0	0	6 407	0	0	6 407

2022

Účetní jednotka evidovala v roce 2022 výnosy z transakce se spřízněnými subjekty.

Tržba za pronájem reklamních ploch ve výši 6 407 tis. Kč. O uzavření těchto smluv rozhodla Rada kraje dne 2. 8. 2021 a 27. 6. 2022.

2021

Účetní jednotka evidovala v roce 2021 výnosy z transakce se spřízněnými subjekty.

Tržba za pronájem reklamních ploch ve výši 6 407 tis. Kč. O uzavření těchto smluv rozhodla Rada kraje dne 17. 8. 2020 a 2. 8. 2021.

Náklady realizované se spřízněnými subjekty

NÁKLADY REALIZOVANÉ SE SPŘÍZNĚNĚU OSOBOU						
2022						
Vztah ke společnosti	Zásoby	Dlouhodobý majetek	Služby	Finanční	Ostatní	Celkem 31.12.2022
Mateřská společnost			7 400			7 400
Celkem	0	0	7 400	0	0	7 400
2021						
Vztah ke společnosti	Zásoby	Dlouhodobý majetek	Služby	Finanční	Ostatní	Celkem 31.12.2021
Mateřská společnost			7 400			7 400
Celkem	0	0	7 400	0	0	7 400

Nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku se spřízněnými subjekty

2022

V roce 2022 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného nebo finančního majetku od spřízněných subjektů.

2021

V roce 2021 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného nebo finančního majetku od spřízněných subjektů.

Další transakce se spřízněnými subjekty

Kromě plnění závazků ze smlouvy o nájmu podniku zachycených v účetnictví účetní jednotky a kromě již uvedených transakcí, neprobíhají žádné další transakce se spřízněnými subjekty.

Spotřebované nákupy

(v tis. Kč)

VÝKONOVÁ SPOTŘEBA		
	Období do 31.12.2022	Období do 31.12.2021
Zboží	99	62
Náklady vynaložené na prodané zboží	99	62
Spotřeba materiálu CELKEM	20 920	19 266
<i>Materiál 1 (do spotřeby)</i>	7 993	6 652
<i>Materiál 2 (Nafta)</i>	3 887	3 086
<i>Materiál 3 (DDHM)</i>	1 156	1 379
<i>Materiál 4 (ze skladu)</i>	4 585	5 614
<i>Materiál 5 (ochranné pomůcky, uniformy)</i>	2 305	1 936
<i>Ostatní materiál</i>	994	599
Spotřeba energie	36 850	26 753
Spotřeba materiálu a energie celkem	57 770	46 019
Opravy a udržování	12 654	8 283
Cestovné	696	311
Náklady na reprezentaci	928	389
Telefon, fax, internet	410	411
Služby spojené s leteckým provozem	9 704	8 927
Revize	1 935	1 449
Školení	2 945	2 562
Úklid, likvidace odpadu, životní prostředí	3 539	3 084
Poradenství a další odborné služby	6 361	5 069
Ostatní služby	11 766	14 210
Služby celkem	50 938	44 695

Úpravy hodnot v provozní oblasti a úprava hodnot pohledávek

(v tis. Kč)

ÚPRAVY HODNOT V PROVOZNÍ OBLASTI		
	Období do 31.12.2022	Období do 31.12.2021
Odpisy DNM a DHM - vlastní majetek	33 504	33 834
Odpisy DNM a DHM - pronajatý majetek	31 473	31 966
Úpravy hodnot v provozní oblasti DNM a DHM CELKEM	64 977	65 800
Úprava hodnot pohledávek - účetní	-1 377	-1 594
Úprava hodnot pohledávek - daňové	204	183
Úpravy hodnot pohledávek CELKEM	-1 173	-1 411
ÚPRAVY HODNOT V PROVOZNÍ OBLASTI CELKEM	63 804	64 389

Jiné provozní výnosy **včetně přijatých dotací**
(v tis. Kč)

OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY		
	Období do 31.12.2022	Období do 31.12.2021
Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	3 233	641
Tržby z prodaného materiálu	260	100
Jiné provozní výnosy CELKEM	95 680	91 389
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0	0
Přijaté dotace k úhradě nákladů CELKEM	71 171	65 527
<i>Přijaté dotace na provozní účely z MSK</i>	<i>71 171</i>	<i>65 527</i>
Plnění pojišťoven a jiné předepsané náhrady	7	614
Ostatní provozní výnosy	24 495	25 248
Celkem	99 172	92 130

Jiné provozní náklady
(v tis. Kč)

OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY		
	Období do 31.12.2022	Období do 31.12.2021
Dary	55	0
Ostatní pokuty	112	0
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky	716	98
Ostatní provozní náklady, daně, zůstatková cena	1 776	399
Rezervy	-2 319	5 119
Manka a škody v provozní oblasti, spoluúčast	128	128
Pojištění majetku, odpovědnosti, zaměstnanců	3 061	2 828
Ostatní provozní náklady CELKEM	3 529	8 572

Tržby z prodeje cenných papírů a podílů, prodané cenné papíry a podíly

Účetní jednotka neúčtovala o tržbách z prodeje denných papírů.

Výnosy z **dlouhodobého finančního majetku**

Účetní jednotka neúčtovala o výnosech z dlouhodobého finančního majetku.

Výnosy z **krátkodobého finančního majetku**

Účetní jednotka nerealizovala výnosy z krátkodobého finančního majetku.

Náklady z **finančního majetku**

Náklady z finančního majetku účetní jednotce v roce 2022 ani v roce 2021 nevznikly.

Výnosy z **přecenění cenných papírů a derivátů**

Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neeviduje.

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neeviduje.

Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti

Účetní jednotka netvořila rezervy nebo opravné položky ve finanční oblasti.

Finanční hospodářský výsledek

(v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2022	Období do 31. 12. 2021
Výnosové úroky a podobné výnosy	4 133	138
Kurzové zisky	2 590	977
Jiné finanční výnosy		
Finanční výnosy CELKEM	6 723	1 115
Nákladové úroky a podobné náklady	614	714
Kurzové ztráty	2 942	1 412
Jiné finanční náklady	281	215
Finanční náklady CELKEM	3 837	2 341
Finanční výsledek hospodaření	2 886	-1 226

Převod finančních nákladů a převod finančních výnosů

O převodu finančních nákladů ani finančních výnosů účetní jednotka v roce 2022 ani v roce 2021 neúčtovala.

Celkové výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

Účetní jednotka nevynaložila žádné náklady na vývoj a výzkum ani v roce 2022 ani v roce 2021.

Mimořádné náklady a výnosy

Účetní jednotka v roce 2022, ani v roce 2021 neúčtovala o mimořádných nákladech a výnosech.

Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2022 a 2021 je následující:

2022					
	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	199,08	92 147	30 744		122 891
Vedení společnosti	7,12	9 776	3 429		13 205
Dočasná pracovní neschopnost		1 202			1 202
Pracovní a životní jubilea		20	7		27
Odměny členům statutárního orgánu		516	136		652
Dohody		4 205	816		5 021
Odstupné					
Ostatní sociální náklady				4 836	4 836
Celkem	206,20	107 866	35 132	4 836	147 834
2021					
	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	197,27	79 329	26 472		105 801
Vedení společnosti	8,67	9 716	3 466		13 182
Dočasná pracovní neschopnost		1 019			1 019
Pracovní a životní jubilea		40	14		54
Odměny členům statutárního orgánu		491	139		630
Dohody		2 827	549		3 376
Odstupné					
Ostatní sociální náklady				3 613	3 613
Celkem	205,94	93 422	30 640	3 613	127 675

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Pod pojmem vedení společnosti se rozumí ředitelé, manažeři a vedoucí útvarů.

Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění členům statutárních orgánů

V roce 2022 a 2021 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídicích orgánů následující plnění a odměny za výkon funkce ve statutárních orgánech společnosti:

2022		
	Představenstvo	Dozorčí rada
Odměny	360	156
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	254	
CELKEM	614	156
2021		
	Představenstvo	Dozorčí rada
Odměny	339	152
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	281	
Ostatní plnění		
CELKEM	620	152

Závazky neuvedené v účetnictví

Účetní jednotka neeviduje žádné závazky neuvedené v účetní závěrce.

Významné potenciální ztráty

Účetní jednotce nejsou známy žádné potenciální ztráty.

Vystavené záruční směnky

Účetní jednotka nemá žádné podepsané směnky.

Soudní spory

1. **Incidenční spor vyvolaný insolvenčním řízením dlužníka JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. (věc 25 ICm 2719/2012 Krajského soudu v Ostravě)**
Tento spor byl v roce 2022 ukončen – rozsudkem Krajského soudu v Ostravě čj. 25 ICm2918/2012-311 ze dne 12. 10. 2018 bylo určeno, že Letiště Ostrava má za dlužníkem JOB AIR – CENTRAL CONNECT AIRLINES s.r.o. pohledávky, které původně postoupilo Doveře Gladi s.r.o. Tento rozsudek byl potvrzen rozsudkem Vrchního soudu v Olomouci čj. 25 ICm 2719/2012 ze dne 10.12.2019. Dovolání insolvenčního správce pak bylo odmítnuto usnesením Nejvyššího soudu ČR čj. 29 ICdo 137/2020-397 ze dne 30. 5. 2022, ústavní stížnost insolvenčního správce byla odmítnuta usnesením Ústavního soudu ČR čj. IV. ÚS 2218/2022 ze dne 4.10.2022. Pohledávky použity jako alternativní způsob obrany v rámci sporu pod položkou ad.3.
2. **Incidenční spor vůči STROPHIA FINANCIAL CORP. (věc sp. zn. 25 ICm 2586/2012)**
Toto soudní řízení souvisí se sporem ad. 1 a bylo přerušeno do pravomocného skončení řízení ve věci 25 ICm 2719/2012 Krajského soudu v Ostravě. Podstatou je skutečnost, že Letiště Ostrava, a.s. zpochybňuje aktivní věcnou legitimaci věřitele STROPHIA FINANCIAL CORP., když tvrdí, že je samo věřitelem přihlášených pohledávek. Tento spor byl rovněž úspěšně v roce 2022 ukončen rozsudkem Krajského soudu v Ostravě čj. 25 ICm 2586/2012-244 ze dne 17.1.2023, který je již nyní pravomocný. Bylo rozhodnuto, že pohledávky nenáleží věřiteli Strophia FINANCIAL CORP.
3. **Věc sp. zn. 24 C 255/2012 Okresní soud v Novém Jičíně – žaloba JOB AIR – CENTRAL CONNET AIRLINES s.r.o. (nyní insolvenčního správce Mgr. Šotka) o zaplacení částky 7.439.174,23 s přísl.**
Letiště Ostrava, a.s. navrhlo dne 14. 8. 2020 pokračování v řízení s ohledem na pravomocné skončení souvisejícího soudního sporu vedeného u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. 25 ICm 2719/2012. Usnesením ze dne 11. 9. 2020 čj. 24 C 255/2012-144 OS Nový Jičín rozhodl o pokračování v řízení, toto rozhodnutí bylo potvrzeno i usnesením Krajského soudu v Ostravě čj. 15 Co 353/2020-157 ze dne 30.10.2020. Následně však dalším usnesením OS v Novém Jičíně čj. 24 C 255/2012-161 ze dne 9. 2. 2021 bylo zmíněné řízení znovu přerušeno – do pravomocného skončení řízení o dovolání ve věci Krajského soudu v Ostravě sp. zn. 25 ICm 2719/2012. Usnesením Okresního soudu v Novém Jičíně ze dne 11.7.2022 bylo v řízení znovu pokračováno, toto usnesení potvrdil i Krajský soud v Ostravě usnesením čj. 15 Co 177/2022-184. Okresní soud v Novém Jičíně nařídil jednání na 15. 2. 2023, v rámci kterého žalobu zamítl. Písemné vyhotovení rozsudku dosud nebylo doručeno.

Ručení třetím osobám

Účetní jednotka neposkytla ručení žádné třetí osobě.

Ekologické závazky

K 31. 12. 2022 neexistuje ekologický audit společnosti. Vedení společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

Náklady auditu

Náklady na audit účetní závěrky za rok 2022 činily 170 tis. Kč. Současně potvrzujeme, že s auditorem není uzavřena jiná smlouva, jen na statutární audit.

Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Od rozvahového dne za rok 2022 do data sestavení účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Mošnově dne: 21. 3. 2023

Zpracovala: Ing. Pavlína Zubková



PhDr. Mgr. Jaromír Radkovský, MBA
předseda představenstva



Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva